ANEXO

ANEXO I. CALCULO DE APROVECHAMIENTO TIPO.

AREA DE REPARTO 1. MUSULMAN-REINA REGENTE

AREA REPARTO 1	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	3	4	**M145**		9.147	T10	0,60	2,25	0,75	20.581	15.436	1,69	2,18	-22,71
Urbano	3	4	**M148**		2.008	T5	1,00	2,25	1,00	4.518	4.518	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M149**		517	T5	1,00	2,25	1,00	1.164	1.164	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M150**		308	T5	1,00	2,25	1,00	692	692	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M151**		471	T5	1,00	2,25	1,00	1.059	1.059	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M152**		830	T5	1,00	2,25	1,00	1.867	1.867	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M153**		207	T5	1,00	2,25	1,00	466	466	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M154**		842	T5	1,00	2,25	1,00	1.896	1.896	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M155**		579	T5	1,00	2,25	1,00	1.303	1.303	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M156**		277	T5	1,00	2,25	1,00	623	623	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M157**		364	T5	1,00	2,25	1,00	820	820	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M158**		514	T5	1,00	2,25	1,00	1.156	1.156	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M159**		430	T5	1,00	2,25	1,00	968	968	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M160**		294	T5	1,00	2,25	1,00	661	661	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M162**		507	T5	1,00	2,25	1,00	1.141	1.141	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M163**		227	T5	1,00	2,25	1,00	510	510	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M164**		561	T5	1,00	2,25	1,00	1.262	1.262	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M165**		300	T5	1,00	2,25	1,00	674	674	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M166**		232	T5	1,00	2,25	1,00	522	522	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M167**		1.230	T5	1,00	2,25	1,00	2.768	2.768	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M168**		1.006	T5	1,00	2,25	1,00	2.263	2.263	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M169**		498	T5	1,00	2,25	1,00	1.121	1.121	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M170**		854	T5	1,00	2,25	1,00	1.922	1.922	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M171**		845	T5	1,00	2,25	1,00	1.901	1.901	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M172**		1.147	T5	1,00	2,25	1,00	2.580	2.580	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M173**		350	T5	1,00	2,25	1,00	788	788	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M174**		917	T5	1,00	2,25	1,00	2.064	2.064	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M175**		660	T5	1,00	2,25	1,00	1.486	1.486	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M176**		90	T5	1,00	2,25	1,00	202	202	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M177**		277	T5	1,00	2,25	1,00	624	624	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M178**		121	T5	1,00	2,25	1,00	272	272	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M179**		416	T5	1,00	2,25	1,00	936	936	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M180**		359	T5	1,00	2,25	1,00	808	808	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M181**		360	T5	1,00	2,25	1,00	809	809	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M182**		745	T5	1,00	2,25	1,00	1.675	1.675	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M183**		158	T5	1,00	2,25	1,00	356	356	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M184**		634	T5	1,00	2,25	1,00	1.426	1.426	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M185**		760	T5	1,00	2,25	1,00	1.711	1.711	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M186**		1.313	T5	1,00	2,25	1,00	2.955	2.955	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M187**		9.050	T5		2,25	1,00	20.363	20.363	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M188**		6.418	T5		2,25	1,00	14.441	14.441	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M189**		290	T5	1,00	2,25	1,00	652	652	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M190**		172	T5	1,00	2,25	1,00	386	386	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M191**		174	T5	1,00	2,25	1,00	391	391	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M192**		3.641	T5	1,00	2,25	1,00	8.192	8.192	2,25	2,18	3,21

AREA REPARTO 1	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	3	4	**M193**		130	T5	1,00	2,25	1,00	292	292	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M194**		116	T5	1,00	2,25	1,00	261	261	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M195**		66	T5	1,00	2,25	1,00	148	148	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M196**		60	T5	1,00	2,25	1,00	136	136	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M197**		216	T5	1,00	2,25	1,00	486	486	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M198**		256	T5		2,25	1,00	576	576	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M199**		104	T5	1,00	2,25	1,00	233	233	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M200**		655	T5	1,00	2,25	1,00	1.474	1.474	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M201**		914	T5	1,00	2,25	1,00	2.056	2.056	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M202**		600	T5	1,00	2,25	1,00	1.351	1.351	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M203**		770	T5	1,00	2,25	1,00	1.732	1.732	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M204**		2.131	T5	1,00	2,25	1,00	4.796	4.796	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M205**		305	T5	1,00	2,25	1,00	686	686	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M206**		1.016	T5		2,25	1,00	2.285	2.285	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M207**		2.849	T5		2,25	1,00	6.410	6.410	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M208**		383	T5	1,00	2,25	1,00	862	862	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M209**		556	T5	1,00	2,25	1,00	1.251	1.251	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M210**		614	T5	1,00	2,25	1,00	1.380	1.380	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M211**		1.555	T5	1,00	2,25	1,00	3.499	3.499	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M212**		451	T5	1,00	2,25	1,00	1.014	1.014	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M213**		559	T5	1,00	2,25	1,00	1.258	1.258	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M214**		967	T5	1,00	2,25	1,00	2.175	2.175	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M215**		316	T5	1,00	2,25	1,00	710	710	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M216**		85	T5	1,00	2,25	1,00	190	190	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M217**		175	T5	1,00	2,25	1,00	393	393	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M218**		727	T5	1,00	2,25	1,00	1.636	1.636	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M219**		1.187	T5	1,00	2,25	1,00	2.671	2.671	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M220**		193	T5	1,00	2,25	1,00	434	434	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M222**		376	T5	1,00	2,25	1,00	847	847	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M223**		938	T5	1,00	2,25	1,00	2.111	2.111	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M224**		1.585	T5	1,00	2,25	1,00	3.566	3.566	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M225**		328	T5	1,00	2,25	1,00	738	738	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M228**		906	T5	1,00	2,25	1,00	2.039	2.039	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M229**		686	T5	1,00	2,25	1,00	1.544	1.544	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M230**		67	T5	1,00	2,25	1,00	151	151	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M233**		346	T5	1,00	2,25	1,00	779	779	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M234**		480	T5	1,00	2,25	1,00	1.080	1.080	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M235**		203	T5	1,00	2,25	1,00	457	457	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M236**		357	T5	1,00	2,25	1,00	803	803	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M237**		620	T5	1,00	2,25	1,00	1.394	1.394	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M264**		183	T5	1,00	2,25	1,00	411	411	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M265**		187	T5		2,25	1,00	421	421	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M266**		159	T5	1,00	2,25	1,00	359	359	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M268**		569	T5		2,25	1,00	1.280	1.280	2,25	2,18	3,21
Urbano	3	4	**M270**		120	T5	1,00	2,25	1,00	270	270	2,25	2,18	3,21

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T5	153.037
T10	20.581

SUP. TOTAL DE MANZANAS 77.163

Aprovechamiento Total	168.473
Superficie Area de Reparto	136.102
Sup. E.L. y E.P. Actual	58.939

AREA DE REPARTO 2. REINA REGENTE-CRISTOBAL COLON-BATERIA JOTA

AREA REPARTO 2	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	3	1	**M1**		504	T5		3,25	1,00	1.639	1.639	3,25	3,26	-0,20
Urbano	3	1	**M2**		426	T5		3,25	1,00	1.383	1.383	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M3**		425	T5		3,25	1,00	1.381	1.381	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M4**		442	T5		3,25	1,00	1.436	1.436	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M5**		437	T5		3,25	1,00	1.420	1.420	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M6**		440	T5		3,25	1,00	1.430	1.430	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M7**		496	T5		3,25	1,00	1.613	1.613	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M8**		436	T5		3,25	1,00	1.418	1.418	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M9**		438	T5		3,25	1,00	1.424	1.424	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M10**		417	T5		3,25	1,00	1.355	1.355	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M11**		508	T5		3,25	1,00	1.651	1.651	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M12**		533	T5		3,25	1,00	1.732	1.732	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M17**		911	T5		3,25	1,00	2.961	2.961	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M17b**		1.609	T5	1,00	3,25	1,00	5.229	5.229	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M19**		153	T5	2,00	3,25	1,00	497	497	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M20**		306	T5	2,00	3,25	1,00	995	995	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M21**		399	T5	2,00	3,25	1,00	1.296	1.296	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M22**		944	T5	2,00	3,25	1,00	3.068	3.068	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M23**		3.425	T5	2,00	3,25	1,00	11.132	11.132	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M24**		382	T5	2,00	3,25	1,00	1.241	1.241	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M26**		1.307	T5	2,00	3,25	1,00	4.249	4.249	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M27**		529	T5	2,00	3,25	1,00	1.720	1.720	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M28**		403	T5	2,00	3,25	1,00	1.310	1.310	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M29**		516	T5	2,00	3,25	1,00	1.677	1.677	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M30**		337	T5	2,00	3,25	1,00	1.094	1.094	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M31**		905	T5	2,00	3,25	1,00	2.942	2.942	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M32**		936	T5	2,00	3,25	1,00	3.043	3.043	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M33**		861	T5	2,00	3,25	1,00	2.799	2.799	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M34**		983	T5	2,00	3,25	1,00	3.196	3.196	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M35**		873	T5	2,00	3,25	1,00	2.839	2.839	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M36**		868	T5	2,00	3,25	1,00	2.820	2.820	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M37**		917	T5	2,00	3,25	1,00	2.979	2.979	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M38**		917	T5	2,00	3,25	1,00	2.982	2.982	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M39**		1.187	T5	2,00	3,25	1,00	3.859	3.859	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M40**		828	T5	2,00	3,25	1,00	2.690	2.690	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M41**		855	T5	2,00	3,25	1,00	2.779	2.779	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M42**		265	T5	2,00	3,25	1,00	862	862	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M43**		204	T5	2,00	3,25	1,00	662	662	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M44**		123	T5	2,00	3,25	1,00	401	401	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M45**		610	T5	2,00	3,25	1,00	1.984	1.984	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M46**		599	T5	2,00	3,25	1,00	1.946	1.946	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M47**		548	T5	2,00	3,25	1,00	1.782	1.782	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M48**		642	T5	2,00	3,25	1,00	2.085	2.085	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M49**		658	T5	2,00	3,25	1,00	2.138	2.138	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M50**		692	T5	2,00	3,25	1,00	2.250	2.250	3,25	3,26	-0,31

AREA REPARTO 2	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	3	1	**M51**		119	T5	2,00	3,25	1,00	385	385	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M52**		902	T5	2,00	3,25	1,00	2.930	2.930	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M53**		1.001	T5	2,00	3,25	1,00	3.252	3.252	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M54**		855	T5	2,00	3,25	1,00	2.777	2.777	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M55**		883	T5	2,00	3,25	1,00	2.870	2.870	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M56**		866	T5	2,00	3,25	1,00	2.815	2.815	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M57**		870	T5	2,00	3,25	1,00	2.829	2.829	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M58**		821	T5	2,00	3,25	1,00	2.669	2.669	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M59**		843	T5	2,00	3,25	1,00	2.740	2.740	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M60**		826	T5	2,00	3,25	1,00	2.684	2.684	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M61**		925	T5	2,00	3,25	1,00	3.007	3.007	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M62**		1.050	T5	2,00	3,25	1,00	3.413	3.413	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M63**		905	T5	2,00	3,25	1,00	2.941	2.941	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M64**		878	T5	2,00	3,25	1,00	2.853	2.853	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M65**		856	T5	2,00	3,25	1,00	2.782	2.782	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M66**		858	T5	2,00	3,25	1,00	2.788	2.788	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M67**		772	T5	2,00	3,25	1,00	2.509	2.509	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M68**		811	T5	2,00	3,25	1,00	2.637	2.637	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M69**		852	T5	2,00	3,25	1,00	2.768	2.768	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M70**		857	T5	2,00	3,25	1,00	2.786	2.786	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M71**		874	T5	2,00	3,25	1,00	2.841	2.841	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M72**		480	T5	2,00	3,25	1,00	1.561	1.561	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	1	**M73**		593	T5	1,50	3,25	1,00	1.928	1.928	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M75**		783	T5	1,50	3,25	1,00	2.545	2.545	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M76**		11.824	T4	1,50	3,60	0,95	42.566	40.438	3,42	3,26	4,91
Urbano	3	4	**M78**		511	T5	2,00	3,25	1,00	1.662	1.662	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M79**		560	T5	2,00	3,25	1,00	1.820	1.820	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M80**		627	T5	2,00	3,25	1,00	2.038	2.038	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M81**		616	T5	2,00	3,25	1,00	2.000	2.000	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M82**		626	T5	2,00	3,25	1,00	2.033	2.033	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M83**		625	T5	2,00	3,25	1,00	2.031	2.031	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M84**		7.426	T5	2,00	3,25	1,00	24.135	24.135	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M85**		975	T5	2,00	3,25	1,00	3.169	3.169	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M86**		1.206	T5	2,00	3,25	1,00	3.920	3.920	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M87**		1.468	T5	1,00	3,25	1,00	4.772	4.772	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M88**		857	T5	0,50	3,25	1,00	2.786	2.786	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M89**		446	T5	1,50	3,25	1,00	1.450	1.450	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M90**		842	T5	2,00	3,25	1,00	2.737	2.737	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M91**		823	T5	2,00	3,25	1,00	2.675	2.675	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M92**		429	T5	1,50	3,25	1,00	1.396	1.396	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M93**		755	T5	1,50	3,25	1,00	2.454	2.454	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M108**		16.041	T5	1,50	3,25	1,00	52.134	52.134	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M109**		1.318	T5	2,00	3,25	1,00	4.283	4.283	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M110**		1.164	T5	2,00	3,25	1,00	3.784	3.784	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M111**		996	T5	2,00	3,25	1,00	3.236	3.236	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M113**		1.184	T5	2,00	3,25	1,00	3.848	3.848	3,25	3,26	-0,31

AREA REPARTO 2	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	3	4	**M114**		1.332	T5	1,50	3,25	1,00	4.329	4.329	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M115**		2.128	T5	1,50	3,25	1,00	6.917	6.917	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M116**		616	T5	2,00	3,25	1,00	2.001	2.001	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M117**		551	T5	2,00	3,25	1,00	1.791	1.791	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M118**		553	T5	2,00	3,25	1,00	1.797	1.797	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M119**		581	T5	2,00	3,25	1,00	1.888	1.888	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M120**		2.878	T5	2,00	3,25	1,00	9.354	9.354	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M121**		128	T5	2,00	3,25	1,00	416	416	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M122**		108	T5	2,00	3,25	1,00	351	351	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M123**		68	T5	2,00	3,25	1,00	220	220	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M125**		1.284	T5	1,00	3,25	1,00	4.172	4.172	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M126**		1.196	T5	1,00	3,25	1,00	3.889	3.889	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M127**		1.783	T5	1,00	3,25	1,00	5.796	5.796	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M128**		1.807	T5	1,00	3,25	1,00	5.873	5.873	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M130**		3.113	T1	0,50	3,40	0,90	10.585	9.526	3,06	3,26	-6,13
Urbano	3	4	**M131**		1.991	T1	0,50	3,40	0,90	6.769	6.092	3,06	3,26	-6,13
Urbano	3	4	**M133**		1.262	T5	1,00	3,25	1,00	4.101	4.101	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M134**		17.766	T5	1,50	3,25	1,00	57.740	57.740	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M136**		3.633	T5	1,00	3,25	1,00	11.807	11.807	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M137**		1.534	T5	1,00	3,25	1,00	4.986	4.986	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M139**		1.058	T5	2,00	3,25	1,00	3.439	3.439	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M140**		709	T5	2,00	3,25	1,00	2.305	2.305	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M141**		313	T5	2,00	3,25	1,00	1.016	1.016	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M142**		856	T5	2,00	3,25	1,00	2.781	2.781	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M143**		1.605	T5	2,00	3,25	1,00	5.216	5.216	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M144**		1.502	T5	2,00	3,25	1,00	4.882	4.882	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M146**		1.260	T5	2,00	3,25	1,00	4.096	4.096	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M147**		1.174	T5	2,00	3,25	1,00	3.816	3.816	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M244**		506	T5	2,00	3,25	1,00	1.645	1.645	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M245**		304	T5	2,00	3,25	1,00	989	989	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M246**		112	T5	2,00	3,25	1,00	363	363	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M247**		1.196	T5	2,00	3,25	1,00	3.887	3.887	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M248**		1.014	T5	2,00	3,25	1,00	3.294	3.294	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M249**		923	T5	2,00	3,25	1,00	2.999	2.999	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M250**		859	T5	2,00	3,25	1,00	2.790	2.790	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M251**		597	T5	2,00	3,25	1,00	1.941	1.941	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M252**		827	T5	0,50	3,25	1,00	2.688	2.688	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M254**		1.069	T5	0,50	3,25	1,00	3.474	3.474	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M255**		1.011	T5	0,50	3,25	1,00	3.286	3.286	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M256**		827	T5	0,50	3,25	1,00	2.688	2.688	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M258**		1.906	T5	0,50	3,25	1,00	6.195	6.195	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M259**		1.973	T5	0,50	3,25	1,00	6.412	6.412	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M260**		1.282	T5	0,50	3,25	1,00	4.167	4.167	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M261**		1.363	T5	0,50	3,25	1,00	4.430	4.430	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M262**		1.686	T5	0,50	3,25	1,00	5.480	5.480	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M263**		1.573	T5	0,50	3,25	1,00	5.112	5.112	3,25	3,26	-0,31

AREA REPARTO 2	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	3	4	**M264**		788	T5	0,50	3,25	1,00	2.561	2.561	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M265**		1.559	T5	0,50	3,25	1,00	5.067	5.067	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M266**		841	T5	0,50	3,25	1,00	2.733	2.733	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M267**		1.257	T5	0,50	3,25	1,00	4.085	4.085	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M268**		1.470	T5	0,50	3,25	1,00	4.778	4.778	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M269**		897	T5	0,50	3,25	1,00	2.915	2.915	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M270**		2.378	T5	0,50	3,25	1,00	7.729	7.729	3,25	3,26	-0,31
Urbano	3	4	**M271**		1.240	T5	0,50	3,25	1,00	4.030	4.030	3,25	3,26	-0,31

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T1	17.354
T4	42.566
T5	543.770
T8	50.115

SUP. TOTAL DE MANZANAS: 184.242

Aprovechamiento Total 599.827
Superficie Area de Reparto 368.940
Sup. E.L. y E.P. Actual 184.698

AREA DE REPARTO 2. REINA REGENTE-CRISTOBAL COLON-BATERIA JOTA. (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 2	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	3	1	**M18**		707	T8	2,00	2,00	0,00	1.413	0	0,00		
Urbano	3	1	**M25**		427	T8		2,00	0,00	855	0	0,00		
Urbano	3	1	**M74**		1.028	T8	1,50	2,00	0,00	2.056	0	0,00		
Urbano	3	1	**M74-B**		1.336	T8		2,00	0,00	2.672	0	0,00		
Urbano	3	4	**M124**		13.282	T8		1,50	0,00	19.923	0	0,00		
Urbano	3	4	**M138**		7.934	T8	1,50	1,50	0,00	11.901	0	0,00		
Urbano	3	4	**M253**		5.130	T8	0,50	1,50	0,00	7.695	0	0,00		
Urbano	3	4	**M257**		2.400	T8		1,50	0,00	3.600	0	0,00		

AREA DE REPARTO 3. POLIGONO-HEBREO

AREA REPARTO 3	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación Porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	2	2	**M1**		815	T5	2,00	3,25	1,00	2.648	2.648	3,25	3,23	0,74
Urbano	2	2	**M2**		1.709	T5	1,00	3,25	1,00	5.555	5.555	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M3**		1.643	T5	2,00	3,25	1,00	5.341	5.341	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M4**		933	T5	2,00	3,25	1,00	3.033	3.033	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M5**		332	T5	1,00	3,25	1,00	1.079	1.079	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M6**		508	T5	2,00	3,25	1,00	1.652	1.652	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M7**		643	T5	2,00	3,25	1,00	2.091	2.091	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M8**		1.393	T5	2,00	3,25	1,00	4.527	4.527	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M10**		483	T5		3,25	1,00	1.568	1.568	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M11**		346	T5	2,00	3,25	1,00	1.124	1.124	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M12**		6.990	T5	2,00	3,25	1,00	22.716	22.716	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M13**		1.222	T5	1,00	3,25	1,00	3.971	3.971	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M14**		552	T5	2,00	3,25	1,00	1.792	1.792	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M15**		1.216	T5	2,00	3,25	1,00	3.953	3.953	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M16**		1.643	T5	2,00	3,25	1,00	5.341	5.341	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M20**		174	T5		3,25	1,00	564	564	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M22**		1.097	T2	2,00	4,25	0,85	4.663	3.963	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M23**		1.051	T2	2,00	4,25	0,85	4.466	3.796	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M24**		226	T2	2,00	4,25	0,85	961	817	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M25**		762	T2	2,00	4,25	0,85	3.238	2.752	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M26**		1.453	T2	2,00	4,25	0,85	6.174	5.248	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M27**		1.446	T2	2,00	4,25	0,85	6.148	5.225	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M29**		935	T2	2,00	4,25	0,85	3.975	3.379	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M30**		1.481	T2	2,00	4,25	0,85	6.295	5.351	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M31**		1.462	T2	2,00	4,25	0,85	6.214	5.282	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M32**		708	T2	2,00	4,25	0,85	3.011	2.559	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M33**		574	T2	2,00	4,25	0,85	2.441	2.075	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M34**		1.485	T2	2,00	4,25	0,85	6.311	5.365	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M35**		1.509	T2	2,00	4,25	0,85	6.413	5.451	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M36**		1.810	T2	2,00	4,25	0,85	7.693	6.539	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M37**		1.642	T2	3,00	4,25	0,85	6.977	5.931	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M38**		2.095	T2	2,00	4,25	0,85	8.904	7.568	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M39**		316	T2	2,00	4,25	0,85	1.343	1.142	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M40**		2.348	T2	3,00	4,25	0,85	9.979	8.482	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M41**		2.155	T2	3,00	4,25	0,85	9.160	7.786	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M42**		1.378	T2	3,00	4,25	0,85	5.855	4.976	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M43**		1.253	T2	2,00	4,25	0,85	5.325	4.526	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M45**		1.421	T5	2,00	3,25	1,00	4.619	4.619	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M46**		2.080	T5	2,00	3,25	1,00	6.759	6.759	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M47**		333	T5	2,00	3,25	1,00	1.081	1.081	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M48**		518	T5	2,00	3,25	1,00	1.682	1.682	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M49**		1.609	T5	2,00	3,25	1,00	5.228	5.228	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M50**		1.748	T5	2,00	3,25	1,00	5.680	5.680	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M51**		692	T5	2,00	3,25	1,00	2.247	2.247	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M53**		277	T5	2,00	3,25	1,00	899	899	3,25	3,23	0,62

AREA REPARTO 3	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación Porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	2	2	**M54**		645	T5	2,00	3,25	1,00	2.097	2.097	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M55**		1.869	T5	2,00	3,25	1,00	6.076	6.076	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M56**		864	T5	2,00	3,25	1,00	2.808	2.808	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M57**		2.159	T5	2,00	3,25	1,00	7.016	7.016	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M58**		723	T5	2,00	3,25	1,00	2.351	2.351	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M59**		476	T5	2,00	3,25	1,00	1.547	1.547	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M60**		948	T5	2,00	3,25	1,00	3.082	3.082	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M61**		451	T5	2,00	3,25	1,00	1.465	1.465	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M62**		872	T5	2,00	3,25	1,00	2.835	2.835	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M63**		426	T5	2,00	3,25	1,00	1.386	1.386	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M64**		466	T5	2,00	3,25	1,00	1.515	1.515	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M65**		458	T5	2,00	3,25	1,00	1.490	1.490	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M66**		708	T5	1,50	3,25	1,00	2.300	2.300	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M67**		366	T5	2,00	3,25	1,00	1.189	1.189	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M68**		416	T5	2,00	3,25	1,00	1.351	1.351	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M69**		638	T5	2,00	3,25	1,00	2.074	2.074	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M72**		669	T5	2,00	3,25	1,00	2.173	2.173	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M73**		399	T5	2,00	3,25	1,00	1.295	1.295	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M74**		376	T5	2,00	3,25	1,00	1.221	1.221	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M75**		377	T5	2,00	3,25	1,00	1.224	1.224	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M76**		390	T5	2,00	3,25	1,00	1.266	1.266	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M77**		1.083	T5	2,00	3,25	1,00	3.520	3.520	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M78**		823	T5	2,00	3,25	1,00	2.675	2.675	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M79**		420	T5	2,00	3,25	1,00	1.365	1.365	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M80**		610	T5	2,00	3,25	1,00	1.983	1.983	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M81**		1.345	T5	2,00	3,25	1,00	4.371	4.371	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M82**		1.096	T2		4,25	0,85	4.656	3.958	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M83**		477	T5	2,00	3,25	1,00	1.549	1.549	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M84**		1.311	T5	2,00	3,25	1,00	4.261	4.261	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M85**		2.612	T5	2,00	3,25	1,00	8.488	8.488	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M86**		2.486	T5	2,00	3,25	1,00	8.078	8.078	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M87**		1.392	T5	2,00	3,25	1,00	4.525	4.525	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M89**		274	T2	2,00	4,25	0,85	1.164	990	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M90**		658	T5	2,00	3,25	1,00	2.137	2.137	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M91**		3.233	T5	2,00	3,25	1,00	10 507	10.507	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M92**		2.242	T5	2,00	3,25	1,00	7.286	7.286	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M93**		2.788	T5	2,00	3,25	1,00	9.060	9.060	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M94**		196	T5	2,00	3,25	1,00	636	636	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M95**		2.571	T5	2,00	3,25	1,00	8.357	8.357	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M96**		915	T5	2,00	3,25	1,00	2.974	2.974	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M100**		1.116	T5		3,25	1,00	3.627	3.627	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M102**		1.215	T5		3,25	1,00	3.949	3.949	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M103**		907	T5	2,00	3,25	1,00	2.948	2.948	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M103-B**		725	T5		3,25	1,00	2.356	2.356	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M103-C**		725	T5		3,25	1,00	2.356	2.356	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M104**		425	T2	2,00	4,25	0,85	1.807	1.536	3,61	3,23	11,84

AREA REPARTO 3	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación Porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	2	2	**M105**		958	T2		4,25	0,85	4.072	3.461	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M106**		3.666	T2	2,00	4,25	0,85	15.582	13.245	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M107**		763	T2	2,00	4,25	0,85	3.241	2.755	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M108**		1.246	T2	2,00	4,25	0,85	5.295	4.501	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M109**		3.061	T2	2,00	4,25	0,85	13.008	11.057	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M110**		3.035	T2	2,00	4,25	0,85	12.898	10.963	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M111**		2.400	T2	2,00	4,25	0,85	10.201	8.671	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M112**		1.010	T2	2,00	4,25	0,85	4.292	3.649	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M113**		32	T12		2,75	1,20	88	106	3,30	3,23	2,17
Urbano	2	2	**M114**		973	T2	2,00	4,25	0,85	4.136	3.516	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M115**		961	T2	3,00	4,25	0,85	4.084	3.472	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M116**		519	T2	2,00	4,25	0,85	2.205	1.875	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M117**		665	T2	2,00	4,25	0,85	2.826	2.402	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M118**		810	T2	2,00	4,25	0,85	3.441	2.925	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M119**		414	T2	2,00	4,25	0,85	1.758	1.494	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M120**		315	T2	2,00	4,25	0,85	1.339	1.138	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M128**		1.155	T2	1,50	4,25	0,85	4.909	4.172	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M129**		733	T2	1,50	4,25	0,85	3.116	2.648	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M129-B**		33	T12		2,75	1,20	91	109	3,30	3,23	2,17
Urbano	2	2	**M130**		2.458	T5	2,00	3,25	1,00	7.989	7.989	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M131**		3.179	T5	2,00	3,25	1,00	10.332	10.332	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M132**		2.345	T5	2,50	3,25	1,00	7.621	7.621	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M133**		529	T2	2,00	4,25	0,85	2.249	1.912	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2	**M134**		1.725	T5	2,00	3,25	1,00	5.607	5.607	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M135**		2.762	T5	2,00	3,25	1,00	8.976	8.976	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M136**		1.178	T5	1,50	3,25	1,00	3.828	3.828	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M137**		2.005	T5	1,50	3,25	1,00	6.518	6.518	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M139**		295	T5	0,50	3,25	1,00	958	958	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M140**		744	T5	0,50	3,25	1,00	2.417	2.417	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M142**		1.692	T5	0,50	3,25	1,00	5.499	5.499	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M143**		1.184	T5	2,00	3,25	1,00	3.847	3.847	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M144**		523	T5		3,25	1,00	1.699	1.699	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M145**		2.489	T5	1,00	3,25	1,00	8.090	8.090	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M146**		1.749	T5	2,00	3,25	1,00	5.685	5.685	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M147**		791	T5		3,25	1,00	2.571	2.571	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M148**		338	T5		3,25	1,00	1.099	1.099	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M149**		155	T5		3,25	1,00	505	505	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M150**		406	T5		3,25	1,00	1.321	1.321	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M151**		3.607	T5		3,25	1,00	11.721	11.721	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M152**		1.320	T5	1,00	3,25	1,00	4.289	4.289	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M153**		374	T8	2,00	4,25	0,65	1.591	1.034	2,76	3,23	-14,47
Urbano	2	2	**M154**		442	T5	1,00	3,25	1,00	1.435	1.435	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M155**		399	T5	1,00	3,25	1,00	1.296	1.296	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M156**		2.963	T5	1,00	3,25	1,00	9.631	9.631	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M157**		461	T5	1,00	3,25	1,00	1.499	1.499	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M158**		519	T5	1,00	3,25	1,00	1.688	1.688	3,25	3,23	0,62

AREA REPARTO 3	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación Porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	2	2	**M159**		465	T5	1,00	3,25	1,00	1.510	1.510	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M160**		469	T5	1,00	3,25	1,00	1.525	1.525	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M161**		528	T5	1,00	3,25	1,00	1.716	1.716	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M162**		484	T5	1,00	3,25	1,00	1.572	1.572	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M163**		517	T5	1,00	3,25	1,00	1.681	1.681	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M164**		475	T5	1,00	3,25	1,00	1.544	1.544	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M165**		148	T5	1,00	3,25	1,00	482	482	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M166**		140	T5	1,00	3,25	1,00	454	454	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M167**		770	T5	1,00	3,25	1,00	2.502	2.502	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M168**		1.018	T5	1,00	3,25	1,00	3.308	3.308	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M169**		1.099	T5	1,00	3,25	1,00	3.573	3.573	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M170**		1.326	T5	1,00	3,25	1,00	4.311	4.311	3,25	3,23	0,62
Urbano	2	2	**M176**		171	T8		4,25	0,65	727	472	2,76	3,23	-14,47
Urbano	2	2	**M177**		437	T5		3,50	1,00	1.530	1.530	3,50	3,23	8,36
Urbano	2	18	**M178**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M179**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M180**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M181**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M182**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M183**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M184**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M185**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M186**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M187**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M188**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M189**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M190**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M191**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M192**		1.200	T2		4,25	0,85	5.100	4.335	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M193**		1.200	T2		4,25	0,85	5.100	4.335	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M194**		1.200	T2		4,25	0,85	5.100	4.335	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M195**		1.200	T2		4,25	0,85	5.100	4.335	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M196**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	18	**M197**		450	T2		4,25	0,85	1.913	1.626	3,61	3,23	11,84
Urbano	2	2		A. 6	1.050	Viario							3,23	-100,00
Urbano	2	2		A. 7	570	Viario							3,23	-100,00
Urbano	2	2	**M97**	A. 8	6.892	T8		1,75	0,00	12.061	0	0,00	3,23	-100,00

AREA DE REPARTO 4. CARMEN-ATAQUE SECO

AREA REPARTO 4	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidad Ejec. Actuac.Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	1	3	**M49**		895	T5	3,00	3,00	1,00	2.685	2.685	3,00	2,64	13,54
Urbano	1	3	**M50**		825	T5	3,00	3,00	1,00	2.476	2.476	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M51**		1.592	T5	3,00	3,00	1,00	4.776	4.776	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M52**		507	T5	2,00	3,00	1,00	1.520	1.520	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M53**		528	T5	2,00	3,00	1,00	1.585	1.585	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M54**		293	T5	2,00	3,00	1,00	880	880	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M55**		233	T5	2,00	3,00	1,00	698	698	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M56**		305	T5	2,00	3,00	1,00	916	916	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M57**		742	T5	2,00	3,00	1,00	2.227	2.227	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M58**		231	T5	2,00	3,00	1,00	692	692	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	5	**M60**		1.045	T5		3,00	1,00	3.134	3.134	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	5	**M61**		679	T5	2,00	2,35	1,00	1.596	1.596	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	3	**M62**		700	T5	2,00	2,35	1,00	1.646	1.646	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	3	**M63**		2.361	T5	2,00	2,35	1,00	5.548	5.548	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M64**		1.589	T5	2,00	2,35	1,00	3.735	3.735	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M65**		291	T5	2,00	2,35	1,00	684	684	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M66**		3.122	T5	2,00	3,00	1,00	9.366	9.366	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	5	**M68**		394	T5	2,00	2,35	1,00	926	926	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M69**		1.143	T5	2,00	2,35	1,00	2.686	2.686	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M70**		579	T5	2,00	2,35	1,00	1.362	1.362	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M71**		2.078	T5	2,00	2,35	1,00	4.883	4.883	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M72**		764	T5	2,00	2,35	1,00	1.797	1.797	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M73**		738	T5	2,00	2,35	1,00	1.734	1.734	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M74**		550	T5	2,00	2,35	1,00	1.292	1.292	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M75**		3.024	T5	2,00	2,35	1,00	7.108	7.108	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M76**		1.449	T5	2,00	3,00	1,00	4.348	4.348	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	5	**M109**		3.607	T5	1,00	2,35	1,00	8.477	8.477	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M110**		1.065	T5	2,00	2,35	1,00	2.502	2.502	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M111**		1.481	T5	1,00	2,35	1,00	3.480	3.480	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	5	**M112**		838	T5	2,00	2,35	1,00	1.969	1.969	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	3	**M114**		779	T5	2,00	4,00	1,00	3.116	3.116	4,00	2,64	51,52
Urbano	1	3	**M115**		2.532	T5	2,00	2,35	1,00	5.949	5.949	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	3	**M116**		1.147	T5	2,00	2,35	1,00	2.695	2.695	2,35	2,64	-10,98
Urbano	1	3	**M119**		149	T5		3,00	1,00	446	446	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M121**		1.550	T5	2,00	3,00	1,00	4.649	4.649	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M122**		397	T5	2,00	3,00	1,00	1.191	1.191	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M123**		836	T5	2,00	3,00	1,00	2.508	2.508	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M124**		923	T5	2,00	3,00	1,00	2.769	2.769	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M125**		586	T5	2,00	3,00	1,00	1.757	1.757	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M126**		251	T5	2,00	3,00	1,00	752	752	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M127**		272	T5	2,00	3,00	1,00	817	817	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M128**		131	T5	2,00	3,00	1,00	392	392	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M129**		487	T5	2,00	3,00	1,00	1.461	1.461	3,00	2,64	13,64
Urbano	1	3	**M130**		318	T5	2,00	3,00	1,00	954	954	3,00	2,64	13,64

AREA REPARTO 4	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidad Ejec. Actuac.Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	1	3	**M131**		255	T5	2,00	3,00	1,00	766	766	3,00	2,64	13,64

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T5	116.951
T8	57.026

SUP. TOTAL DE MANZANAS 44.262

Aprovechamiento Total	116.951
Superficie Area de Reparto	140.618
Sup. E.L. y E.P. Actual	96.356

AREA DE REPARTO 4. CARMEN-ATAQUE SECO (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 4	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidad Ejec. Actuac.Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Cons	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	1	3	**M47**		1.438	T8	1,50	2,00	0,00	2.877	0	0,00		
Urbano	1	5	**M59**		4.508	T8	1,50	1,50	0,00	6.762	0	0,00		
Urbano	1	3	**M120**		47.387	T8	0,50	1,00	0,00	47.387	0	0,00		

AREA DE REPARTO 5. GRAL. LARREA-MEDINA SIDONIA

AREA REPARTO 5	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidad Ejec. Actuac Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	1	7	**M2**		1.164	T2	2,00	3,25	1,20	3.784	4.540	3,90	4,17	-6,55
Urbano	1	7	**M3**		1.797	T2	2,00	3,25	1,20	5.840	7.008	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	7	**M4**		269	T2	2,00	3,25	1,20	874	1.049	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	7	**M8**		1.407	T2	2,00	3,25	1,20	4.573	5.488	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	7	**M9**		4.449	T2	2,00	3,25	1,20	14.460	17.352	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	7	**M10**		1.111	T2	2,00	3,25	1,20	3.611	4.333	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	7	**M14**		597	T2		3,25	1,20	1.940	2.328	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	6	**M19**		368	T2	3,00	3,25	1,20	1.195	1.434	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	6	**M20**		553	T2	2,00	3,25	1,20	1.797	2.157	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	6	**M21**		1.140	T2	2,00	3,25	1,20	3.705	4.446	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	6	**M22**		1.013	T2	2,00	3,25	1,20	3.293	3.951	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	6	**M23**		1.093	T8	1,50	3,83	1,00	4.182	4.182	3,83	4,17	-8,27
Urbano	1	6	**M24**		871	T11	1,50	2,63	1,50	2.286	3.430	3,94	4,17	-5,58
Urbano	1	6	**M25**		517	T2	3,00	3,25	1,20	1.680	2.016	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	6	**M26**		3.781	T2	3,00	3,25	1,20	12.288	14.746	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	6	**M27**		447	T8	1,50	4,25	1,00	1.899	1.899	4,25	4,17	1,92
Urbano	1	6	**M28**		485	T2	2,00	3,25	1,20	1.576	1.892	3,90	4,17	-6,47
Urbano	1	6	**M29**	A 11	3.228	T3	1,00	4,38	1,15	14.123	16.241	5,03	4,17	20,65
Urbano	1	6	**M38**		1.367	T11		2,63	1,50	3.589	5.383	3,94	4,17	-5,58
Urbano	1	6	**M39**		2.010	T8	1,50	3,83	1,00	7.687	7.687	3,83	4,17	-8,27
Urbano	1	8	**M46**		293	T2	3,00	3,76	1,20	1.103	1.324	4,52	4,17	8,27
Urbano	1	6	**M78**		6.753	T12	1,50	2,80	1,55	18.908	29.308	4,34	4,17	4,08
Urbano	1	6	**M85**		1.806	T5		3,25	1,35	5.870	7.924	4,39	4,17	5,22
Urbano	1	6	**M86**		1.468	T5		3,25	1,35	4.771	6.441	4,39	4,17	5,22
Urbano	1	6	**M87**		2.597	T5		3,25	1,35	8.440	11.394	4,39	4,17	5,22
Urbano	1	6	**M91**		630	T8		4,25	1,00	2.675	2.675	4,25	4,17	1,92
Urbano	1	6	**M94**		1.707	T5		3,25	1,35	5.548	7.490	4,39	4,17	5,22
Urbano	1	6	**M95**		1.342	T5		3,25	1,35	4.360	5.886	4,39	4,17	5,22
Urbano	1	6	**M96**		1.867	T5		3,25	1,35	6.068	8.191	4,39	4,17	5,22
Urbano	1	6	**M104**		1.119	T5		3,25	1,35	3.637	4.910	4,39	4,17	5,22
Urbano	1	6	**M105**		394	T5		3,25	1,35	1.281	1.729	4,39	4,17	5,22

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	61.720
T3	14.123
T5	39.974
T8	86.439
T11	5.875
T12	18.908

SUP. TOTAL DE MANZANAS 47.642,97

Aprovechamiento Total	198.835
Superfiecie Area de Reparto	202.017
Sup. E.L. y E.P. Actual	154.374

AREA DE REPARTO 5. GRAL.LARREA-MEDINA SIDONIA (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 5	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidad Ejec. Actuac.Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	1	7	**M1**		1.148	T8	2,00	4,04	0,00	4.637	0	0,00		
Urbano	1	7	**M5**		494	T8	0,50	4,75	0,00	2.348	0	0,00		
Urbano	1	7	**M6**		199	T8	0,50	4,75	0,00	944	0	0,00		
Urbano	1	7	**M7**		336	T8		4,75	0,00	1.596	0	0,00		
Urbano	1	7	**M11**		206	T8		3,00	0,00	618	0	0,00		
Urbano	1	7	**M12**		203	T8		4,75	0,00	962	0	0,00		
Urbano	1	7	**M13**		1.078	T8	1,50	2,00	0,00	2.156	0	0,00		
Urbano	1	7	**M15**		105	T8	2,00	4,75	0,00	500	0	0,00		
Urbano	1	7	**M17**		358	T8	2,00	4,75	0,00	1.700	0	0,00		
Urbano	1	7	**M18**		877	T8		4,64	0,00	4.069	0	0,00		
Urbano	1	6	**M79**		2.548	T8		3,56	0,00	9.077	0	0,00		
Urbano	1	6	**M80**		832	T8		3,56	0,00	2.964	0	0,00		
Urbano	1	6	**M81**		1.790	T8	1,50	3,56	0,00	6.377	0	0,00		
Urbano	1	6	**M82**		507	T8		3,56	0,00	1.806	0	0,00		
Urbano	1	6	**M84**		399	T8		2,00	0,00	798	0	0,00		
Urbano	1	6	**M92**		3.084	T8		4,75	0,00	14.649	0	0,00		
Urbano	1	6	**M93**		616	T8		4,75	0,00	2.926	0	0,00		
Urbano	1	6	**M98**		363	T8		2,38	0,00	862	0	0,00		
Urbano	1	6	**M99**		883	T8		2,38	0,00	2.097	0	0,00		
Urbano	1	6	**M100**		1.035	T8		2,38	0,00	2.458	0	0,00		
Urbano	1	6	**M102**		834	T8		4,75	0,00	3.962	0	0,00		
Urbano	1	6	**M107**		524	T8		4,75	0,00	2.490	0	0,00		

AREA DE REPARTO 6. PRINCIPE-GOMEZ JORDANA-HEROES DE ESPAÑA.

AREA REPARTO 6	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidad Ejec. Actuac.Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	1	8	**M30**		4.247	T8	2,50	4,83	0,80	20.491	16.392	3,86	4,17	-7,42
Urbano	1	8	**M31**		814	T8	1,50	4,83	0,80	3.929	3.144	3,86	4,17	-7,43
Urbano	1	8	**M32**		1.078	T8	3,00	4,83	0,80	5.202	4.161	3,86	4,17	-7,43
Urbano	1	8	**M33**		2.815	T2	3,00	4,25	1,00	11.966	11.966	4,25	4,17	1,92
Urbano	1	8	**M34**		854	T11		3,20	1,30	2.732	3.552	4,16	4,17	-0,24
Urbano	1	8	**M35**		711	T2	3,00	4,25	1,00	3.021	3.021	4,25	4,17	1,92
Urbano	1	8	**M36**		992	T2	3,00	4,25	1,00	4.216	4.216	4,25	4,17	1,92
Urbano	1	8	**M37**		353	T11		3,20	1,30	1.130	1.469	4,16	4,17	-0,24
Urbano	1	8	**M40**		404	T8	1,50	4,83	0,80	1.949	1.559	3,86	4,17	-7,43
Urbano	1	8	**M41**		1.240	T11	1,50	3,20	1,30	3.967	5.157	4,16	4,17	-0,24
Urbano	1	8	**M42**		1.193	T2	3,00	4,25	1,00	5.069	5.069	4,25	4,17	1,92
Urbano	1	8	**M43**		2.441	T2	3,00	4,25	1,00	10.376	10.376	4,25	4,17	1,92
Urbano	1	8	**M44**		1.213	T2	3,00	4,25	1,00	5.157	5.157	4,25	4,17	1,92
Urbano	1	8	**M45**		1.690	T2	3,00	4,25	1,00	7.182	7.182	4,25	4,17	1,92
Urbano	1	8	**M48**		2.113	T2	3,00	4,25	1,00	8.979	8.979	4,25	4,17	1,92
Urbano	2	8	**M123**		1.921	T2	2,50	4,25	1,00	8.164	8.164	4,25	4,17	1,92
Urbano	2	8	**M124**		1.891	T2	2,50	4,25	1,00	8.038	8.038	4,25	4,17	1,92
Urbano	2	8	**M125**		1.870	T2	2,50	4,25	1,00	7.947	7.947	4,25	4,17	1,92
Urbano	2	8	**M126**		1.653	T2	2,50	4,25	1,00	7.026	7.026	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M48**		2.185	T2	3,00	4,25	1,00	9.287	9.287	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M49**		2.516	T2	3,00	4,25	1,00	10.692	10.692	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M50**		2.733	T2	3,00	4,25	1,00	11.617	11.617	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M51**		2.204	T2	3,00	4,25	1,00	9.367	9.367	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M52**		2.035	T2	3,00	4,25	1,00	8.647	8.647	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M53**		2.032	T2	3,00	4,25	1,00	8.637	8.637	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M54**		1.766	T2	3,00	4,25	1,00	7.504	7.504	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M55**		1.756	T2	3,00	4,25	1,00	7.461	7.461	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M56**		1.535	T2	3,00	4,25	1,00	6.522	6.522	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M57**		1.794	T2	3,00	4,25	1,00	7.623	7.623	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M58**		661	T2	2,00	4,25	1,00	2.808	2.808	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M59**		1.096	T2	3,00	4,25	1,00	4.656	4.656	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M60**		1.550	T2	3,00	4,25	1,00	6.587	6.587	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M61**		1.736	T2	3,00	4,25	1,00	7.376	7.376	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M62**		1.795	T2	3,00	4,25	1,00	7.629	7.629	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M63**		1.461	T2	3,00	4,25	1,00	6.211	6.211	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M65**		2.967	T2	2,00	4,25	1,00	12.609	12.609	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M66**		740	T2	3,00	4,25	1,00	3.145	3.145	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M67**		697	T2	2,50	4,25	1,00	2.961	2.961	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M68**		2.710	T2	3,00	4,25	1,00	11.519	11.519	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M69**		1.321	T2	2,50	4,25	1,00	5.613	5.613	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M70**		1.377	T2	3,00	4,25	1,00	5.852	5.852	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M71**		1.273	T2	2,00	4,25	1,00	5.412	5.412	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M72**		2.436	T2	2,50	4,25	1,00	10.353	10.353	4,25	4,17	1,92

AREA REPARTO 6	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidad Ejec Actuac.Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	4	8	**M73**		1.820	T2	3,00	4,25	1,00	7.736	7.736	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M74**		552	T8	3,00	4,83	0,80	2.664	2.131	3,86	4,17	-7,43
Urbano	4	8	**M75**		201	T2	3,00	4,25	1,00	856	856	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M76**		687	T2	3,00	4,25	1,00	2.920	2.920	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M118**		1.752	T2	2,50	4,25	1,00	7.444	7.444	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M119**		1.485	T2	2,50	4,25	1,00	6.309	6.309	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M120**		343	T2		4,25	1,00	1.456	1.456	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M121**		1.921	T1	2,50	3,40	1,05	6.533	6.860	3,57	4,17	-14,39
Urbano	4	8	**M122**		1.977	T1	2,50	3,40	1,05	6.722	7.058	3,57	4,17	-14,39
Urbano	4	8	**M123**		1.962	T1	2,50	3,40	1,05	6.669	7.003	3,57	4,17	-14,39
Urbano	4	8	**M127**		1.428	T2	3,00	4,25	1,00	6.069	6.069	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M129**		1.271	T2	3,00	4,25	1,00	5.402	5.402	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M130**		785	T2	3,00	4,25	1,00	3.338	3.338	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M131**		2.156	T2	3,00	4,25	1,00	9.162	9.162	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M132**		1.416	T2	3,00	4,25	1,00	6.018	6.018	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M135**		1.426	T3	3,00	4,19	0,95	5.972	5.674	3,98	4,17	-4,60
Urbano	4	8	**M136**		322	T3		4,19	0,95	1.348	1.281	3,98	4,17	-4,60
Urbano	4	8	**M138**		470	T5	2,00	3,25	1,15	1.528	1.757	3,74	4,17	-10,37
Urbano	4	8	**M139**		600	T5	2,00	3,25	1,15	1.949	2.241	3,74	4,17	-10,37
Urbano	4	8	**M140**		605	T5	2,00	3,25	1,15	1.965	2.260	3,74	4,17	-10,37
Urbano	4	8	**M141**		583	T5	2,00	3,25	1,15	1.894	2.178	3,74	4,17	-10,37
Urbano	4	8	**M142**		563	T5	2,00	3,25	1,15	1.830	2.104	3,74	4,17	-10,37
Urbano	4	8	**M143**		462	T5	2,00	3,25	1,15	1.502	1.727	3,74	4,17	-10,37
Urbano	4	8	**M144**		1.192	T2	2,00	4,25	1,00	5.064	5.064	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M145**		3.945	T2	2,00	4,25	1,00	16.765	16.765	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M146**		1.690	T2	3,00	4,25	1,00	7.183	7.183	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M147**		894	T2	3,00	4,25	1,00	3.799	3.799	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M148**		736	T2	3,00	4,25	1,00	3.128	3.128	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M149**		1.205	T2	3,00	4,25	1,00	5.121	5.121	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M150**		3.346	T2	3,00	4,25	1,00	14.220	14.220	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M151**		2.766	T2		4,25	1,00	11.755	11.755	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M152**		9.424	T2	3,00	4,25	1,00	40.050	40.050	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M153**		1.705	T2		4,25	1,00	7.245	7.245	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M154**		2.771	T2	3,00	4,25	1,00	11.777	11.777	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M154-B**		268	T2	3,00	4,25	1,00	1.139	1.139	4,25	4,17	1,92
Urbano	4	8	**M155**		5.328	T2	2,00	4,25	1,00	22.645	22.645	4,25	4,17	1,92
Urbano	3	8	**M99**		558	T5	2,00	3,25	1,15	1.813	2.085	3,74	4,17	-10,37
Urbano	3	8	**M100**		573	T5	2,00	3,25	1,15	1.861	2.140	3,74	4,17	-10,37
Urbano	3	8	**M101**		582	T5	2,00	3,25	1,15	1.891	2.174	3,74	4,17	-10,37
Urbano	3	8	**M102**		574	T5	2,00	3,25	1,15	1.865	2.144	3,74	4,17	-10,37
Urbano	3	8	**M103**		587	T5	2,00	3,25	1,15	1.909	2.196	3,74	4,17	-10,37
Urbano	3	8	**M104**		596	T5	2,00	3,25	1,15	1.936	2.226	3,74	4,17	-10,37
Urbano	3	8	**M105**		561	T5	2,00	3,25	1,15	1.824	2.097	3,74	4,17	-10,37
Urbano	3	8	**M106**		571	T5	2,00	3,25	1,15	1.857	2.135	3,74	4,17	-10,37
Urbano	2	8		U.E. 36	1.836	T11		3,40	1,30	6.242	8.115	4,42	4,17	6,00
Urbano	2	8		U.E. 36	1.469	T8		3,25	0,00	4.774	0,00	0,00	4,17	-100,00
Urbano	2	8		U.E. 36	367	E.L.							4,17	-100,00

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T1	19.924
T2	473.828
T3	7.320
T5	25.621
T8	62.559
T11	14.072

SUP. TOTAL DE MANZANAS 138.358

Aprovechamiento Total	576.848
Superficie Area de Reparto	341.230
Sup. E.L. y E.P. Actual	202.872

AREA DE REPARTO 6. PRINCIPE-GOMEZ JORDANA-HEROES DE ESPAÑA. (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 6	Ambito Referencia	N° Barrio	N°Manzana	Unidad Ejec. Actuac.Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	2	8	**M122**		1.456	T8	0,50	4,20	0,00	6.115	0	0,00		
Urbano	4	8	**M64**		2.221	T8	1,50	5,25	0,00	11.662	0	0,00		
Urbano	4	8	**M128**		1.197	T8	2,00	4,82	0,00	5.773	0	0,00		

AREA DE REPARTO 7. CONCEPCION ARENAL

AREA REPARTO 7	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilidad Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	4	9	**M33**		459	T12	0,50	3,00	1,35	1.377	1.859	4,05	4,28	-5,46
Urbano	4	9	**M34**		517	T2	2,00	4,25	1,00	2.198	2.198	4,25	4,28	-0,70
Urbano	4	9	**M35**		562	T2	2,00	4,25	1,00	2.391	2.391	4,25	4,28	-0,70
Urbano	4	9	**M36**		1.278	T2	2,00	4,25	1,00	5.430	5.430	4,25	4,28	-0,70
Urbano	4	9	**M37**		646	T2	3,00	4,25	1,00	2.745	2.745	4,25	4,28	-0,70
Urbano	4	9	**M41-C**		815	T2	2,00	4,25	1,00	3.464	3.464	4,25	4,28	-0,70
Urbano	4	9	**M43**		799	T2	1,50	4,25	1,00	3.394	3.394	4,25	4,28	-0,70
Urbano	4	9	**M77-E**		2.778	T2	1,50	4,25	1,00	11.807	11.807	4,25	4,28	-0,70
Urbano	4	9	**M78**		1.176	T2	3,00	4,61	1,00	5.424	5.424	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M79**		930	T2	3,00	4,61	1,00	4.289	4.289	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M80**		700	T2	3,00	4,25	1,00	2.973	2.973	4,25	4,28	-0,70
Urbano	4	9	**M81**		739	T2	3,00	4,25	1,00	3.142	3.142	4,25	4,28	-0,70
Urbano	4	9	**M82**		906	T2	3,00	4,61	1,00	4.179	4.179	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M83**		747	T2	3,00	4,61	1,00	3.447	3.447	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M84**		608	T2	3,00	4,61	1,00	2.803	2.803	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M85**		878	T2	3,00	4,61	1,00	4.052	4.052	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M86**		9.065	T11	0,50	3,19	1,30	28.893	37.561	4,14	4,28	-3,18
Urbano	4	9	**M90**		902	T2	3,00	4,61	1,00	4.160	4.160	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M91**		910	T2	3,00	4,61	1,00	4.196	4.196	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M92**		3.237	T2	3,00	4,61	1,00	14.931	14.931	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M94**		752	T3	3,00	4,19	0,95	3.148	2.990	3,98	4,28	-7,05
Urbano	4	9	**M95**		776	T3	3,00	4,19	0,95	3.251	3.089	3,98	4,28	-7,05
Urbano	4	9	**M96**		259	T5	2,00	3,25	1,15	843	970	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M97**		249	T5	2,00	3,25	1,15	810	931	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M98**		235	T5	2,00	3,25	1,15	765	879	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M99**		240	T5	2,00	3,25	1,15	780	897	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M100**		256	T5	2,00	3,25	1,15	833	958	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M101**		245	T5	2,00	3,25	1,15	796	916	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M102**		239	T5	2,00	3,25	1,15	775	892	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M103**		263	T5	2,00	3,25	1,15	853	981	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M104**		628	T2	2,00	4,25	1,00	2.669	2.669	4,25	4,28	-0,70
Urbano	4	9	**M105**		247	T5	2,00	3,25	1,15	803	924	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M106**		257	T5	2,00	3,25	1,15	834	959	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M107**		1.252	T2	3,00	4,61	1,00	5.773	5.773	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M108**		921	T2	3,00	4,61	1,00	4.249	4.249	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M109**		337	T5	2,00	3,25	1,15	1.097	1.261	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M110**		327	T5	2,00	3,25	1,15	1.064	1.224	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M111**		329	T5	2,00	3,25	1,15	1.070	1.231	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M112**		331	T5	2,00	3,25	1,15	1.077	1.238	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M113**		309	T5	2,00	3,25	1,15	1.003	1.153	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M114**		331	T5	2,00	3,25	1,15	1.075	1.236	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M115**		345	T5	2,00	3,25	1,15	1.120	1.288	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M116**		334	T5	2,00	3,25	1,15	1.085	1.248	3,74	4,28	-12,68
Urbano	4	9	**M117**		1.477	T2	3,00	4,61	1,00	6.813	6.813	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M157**		770	T3	3,00	4,19	0,95	3.222	3.061	3,98	4,28	-7,05

AREA REPARTO 7	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilidad Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	4	9	**M158**	A-17	2.547	E. L.							4,28	-100,00
Urbano	4	9	**M159**		662	T2	1,50	4,61	1,00	3.054	3.054	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M160**		1.760	T2	2,50	4,61	1,00	8.120	8.120	4,61	4,28	7,77
Urbano	4	9	**M163**		357	T12	1,50	2,80	1,35	1.000	1.349	3,78	4,28	-11,68

SUP TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	115.703
T3	9.621
T5	16.684
T8	108.041
T11	28.893
T12	2.377

SUP. TOTAL DE MANZANAS 43.140

Aprovechamiento Total 184.799
Superficie Area de Reparto 202.746
Sup. E.L. y E.P. Actual 159.606

AREA DE REPARTO 7. CONCEPCION ARENAL (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 7	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilidad Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons	Aprov. Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	4	9	**M41**		841	T8	2,00	2,88	0,00	2.418	0	0,00		
Urbano	4	9	**M41-B**		809	T8	2,00	2,88	0,00	2.326	0	0,00		
Urbano	4	9	**M42**		580	T8	2,00	3,13	0,00	1.813	0	0,00		
Urbano	4	9	**M44**		12.001	T8	0,50	1,75	0,00	21.001	0	0,00		
Urbano	4	9	**M45**		858	T8	0,50	2,88	0,00	2.466	0	0,00		
Urbano	4	9	**M77**		11.940	T8	1,50	1,75	0,00	20.895	0	0,00		
Urbano	4	9	**M77-B**		2.209	T8	1,50	1,75	0,00	3.866	0	0,00		
Urbano	4	9	**M77-C**		1.042	T8	1,50	1,75	0,00	1.824	0	0,00		
Urbano	4	9	**M77-D**		2.966	T8	1,50	1,75	0,00	5.191	0	0,00		
Urbano	4	9	**M77-F**		3.711	T8	1,50	1,75	0,00	6.494	0	0,00		
Urbano	4	9	**M78-B**		986	T8	3,00	1,75	0,00	1.726	0	0,00		
Urbano	4	9	**M88**		10.056	T8	0,50	1,75	0,00	17.598	0	0,00		
Urbano	4	9	**M89**		1.708	T8	0,50	0,88	0,00	1.495	0	0,00		
Urbano	4	9	**M89-B**		4.994	T8	0,50	0,88	0,00	4.370	0	0,00		
Urbano	4	9	**M89-C**		4.816	T8	0,50	0,88	0,00	4.214	0	0,00		
Urbano	4	9	**M89-D**		1.534	T8	0,50	0,88	0,00	1.342	0	0,00		
Urbano	4	9	**M93**		1.167	T8	1,50	2,88	0,00	3.355	0	0,00		
Urbano	4	9	**M164**		1.965	T8		2,88	0,00	5.649	0	0,00		

AREA DE REPARTO 8. OESTE

AREA REPARTO 8	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov. Medio Manzana	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	5	17	**M10**		8.953	T5	0,50	2,00	0,90	17.907	16.116	1,80	1,84	-2,00
Urbano	5	17	**M13**		1.944	T5	0,50	2,00	0,90	3.887	3.498	1,80	1,84	-2,17
Urbano	5	17	**M24**		9.935	T7	1,50	1,63	1,00	16.144	16.144	1,63	1,84	-11,68
Urbano	5	17	**M25**		1.407	T7	0,50	1,63	1,00	2.286	2.286	1,63	1,84	-11,68
Urbano	5	17	**M27**		2.025	T7		1,63	1,00	3.291	3.291	1,63	1,84	-11,68
Urbano	5	17	**M30**		24.648	T4	2,00	2,40	0,85	59.155	50.282	2,04	1,84	10,87
Urbano	5	17	**M31**		9.537	T7		1,63	1,00	15.498	15.498	1,63	1,84	-11,68
Urbano	5	17	**M32**		3.395	T7		1,63	1,00	5.517	5.517	1,63	1,84	-11,68
Urbano	5	17	**M32-B**		1.077	T6		2,10	0,95	2.262	2.149	2,00	1,84	8,42
Urbano	5	17	**M36**		2.275	T6		2,10	0,95	4.777	4.538	2,00	1,84	8,42
Urbano	5	17	**M37**		3.625	T6		2,10	0,95	7.613	7.233	2,00	1,84	8,42
Urbano	5	17	**M38**		21.214	T7	0,50	1,63	1,00	34.473	34.473	1,63	1,84	-11,68
Urbano	5	17	**M40**		23.153	T7	0,50	1,63	1,00	37.623	37.623	1,63	1,84	-11,68
Urbano	5	17	**M41**		1.528	T12	1,50	1,80	1,10	2.750	3.025	1,98	1,84	7,61
Urbano	5	17	**M42**	A. 19	7.887	T2		4,00	0,75	31.548	23.661	3,00	1,84	63,04
Urbano	5	17	**M48**		722	T7	0,50	1,63	1,00	1.173	1.173	1,63	1,84	-11,68

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	31.548
T4	59.155
T5	21.794
T6	14.652
T7	116.005
T8	4.764
T12	2.750

SUP. TOTAL DE MANZANAS 123.325

Aprovechamiento Total	226,507
Superficie Area de Reparto	163.102
Sup. E.L. y E.P. Actual	39.777

AREA DE REPARTO 8. OESTE (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 8	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov. Medio Manzana	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	5	17	**M22**		971	T8	2,00	2,00	0,00	1.942	0	0,00		
Urbano	5	17	**M23**		4.617	T8	2,00	2,00	0,00	9.234	0	0,00		
Urbano	5	17	**M28**		220	T8	2,00	4,00	0,00	880	0	0,00		

AREA DE REPARTO 9. VIRGEN DE LA VICTORIA.

AREA REPARTO 9	Ambito Referencia	Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	6	11	**M49**		2.449	T5	0,50	3,25	1,35	7.959	10.745	4,39	4,56	-3,76
Urbano	6	11	**M50**		1.162	T5	1,50	3,25	1,35	3.777	5.099	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M51**		1.721	T11	1,50	2,80	1,50	4.819	7.228	4,20	4,56	-7,89
Urbano	6	11	**M55**		467	T5	2,00	3,25	1,35	1.517	2.048	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M56**		937	T5	2,00	3,25	1,35	3.044	4.109	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M57**		2.099	T5	2,00	3,25	1,35	6.822	9.209	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M58**		2.035	T5	2,00	3,25	1,35	6.613	8.927	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M59**		704	T5	2,00	3,25	1,35	2.288	3.089	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M60**	A. 20-1	9.085	E. L							4,56	-100,00
Urbano	6	11	**M61**		1.719	T5	2,00	3,25	1,35	5.588	7.544	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M62**		841	T5	2,00	3,25	1,35	2.732	3.688	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M63**		3.520	T4	2,00	3,52	1,30	12.390	16.108	4,58	4,56	0,35
Urbano	6	11	**M64**		2.576	T4	2,00	3,52	1,30	9.068	11.788	4,58	4,56	0,35
Urbano	6	11	**M65**		1.819	T4	2,00	3,52	1,30	6.403	8.324	4,58	4,56	0,35
Urbano	6	11	**M66**		3.043	T5	2,00	3,25	1,35	9.890	13.351	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M67**		1.163	T5	2,00	3,25	1,35	3.780	5.103	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M70**		1.460	T4	2,00	3,52	1,30	5.139	6.681	4,58	4,56	0,35
Urbano	6	11	**M71**		3 839	T4	2,00	3,52	1,30	13.513	17.567	4,58	4,56	0,35
Urbano	6	11	**M75**		780	T3	3,00	3,80	1,15	2 964	3.409	4,37	4,56	-4,17
Urbano	6	11	**M77**		2 382	T4		3,58	1,30	8.515	11.070	4,65	4,56	1,92
Urbano	6	11	**M78**		213	T3	2,00	8,00	1,15	1.706	1.962	9,20	4,56	101,75
Urbano	6	11	**M81**		5.029	T4	1,50	3,58	1,30	17.979	23.372	4,65	4,56	1,92
Urbano	6	11	**M82**		3.086	T4	2,00	3,58	1,30	11.032	14.342	4,65	4,56	1,92
Urbano	6	11	**M83**		3.482	T4	2,00	3,58	1,30	12.448	16.183	4,65	4,56	1,92
Urbano	6	11	**M84**		3.482	T4	2,00	3,58	1,30	12.448	16.183	4,65	4,56	1,92
Urbano	6	11	**M85**		3.227	T4	2,00	3,58	1,30	11.537	14.997	4,65	4,56	1,92
Urbano	6	11	**M87**		3.854	T4	2,00	3,58	1,30	13.778	17.911	4,65	4,56	1,92
Urbano	6	11	**M88**		2.016	T4	2,00	3,58	1,30	7.207	9.369	4,65	4,56	1,92
Urbano	6	11	**M89**		571	T4	2,00	3,50	1,30	2.000	2.600	4,55	4,56	-0,22
Urbano	6	11	**M91**		2.002	T4	2,00	3,58	1,30	7.157	9.304	4,65	4,56	1,92
Urbano	6	11	**M92**		3.449	T4	2,00	3,58	1,30	12.330	16.029	4,65	4,56	1,92
Urbano	6	11	**M169**		1.635	T5	2,00	3,25	1,35	5.314	7.173	4,39	4,56	-3,78
Urbano	6	11	**M170**		735	T3	3,00	3,80	1,15	2.793	3.212	4,37	4,56	-4,17

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T3	7.464
T4	162.945
T5	59.324
T8	236.512
T11	4.819

SUP. TOTAL DE MANZANAS 67 497

Aprovechamiento Total	307.727
Superficie Area de Reparto	311.650
Sup. E.L. y E.P. Actual	244.153

AREA DE REPARTO 9. VIRGEN DE LA VICTORIA. (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 9	Ambito Referencia	Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	6	11	**M48**		15.027	T8	0,50	1,75	0,00	26.297	0	0,00		
Urbano	6	11	**M52**		9.872	T8		2,00	0,00	19.744	0	0,00		
Urbano	6	11	**M68**		977	T8	0,50	3,13	0,00	3.053	0	0,00		
Urbano	6	11	**M73**		642	T8		3,13	0,00	2.007	0	0,00		
Urbano	6	11	**M76-BIC**		2.726	T8		1,75	0,00	4.771	0	0,00		
Urbano	6	11	**M86**		3.701	T8	2,00	2,00	0,00	7.402	0	0,00		
Urbano	6	11	**M93**		3.899	T8	2,00	2,10	0,00	8.188	0	0,00		
Urbano	6	11	**M94**		3.883	T8	1,50	2,10	0,00	8.154	0	0,00		
Urbano	6	11	**M94-B**		3.523	T8	1,50	2,10	0,00	7.398	0	0,00		
Urbano	8	11	**M70**		42.612	T8	2,00	2,00	0,00	85.224	0	0,00		
Urbano	8	11	**M72**		33.171	T8		1,75	0,00	58.050	0	0,00		
Urbano	8	11	**M102**		1.945	T8	1,00	3,20	0,00	6.224	0	0,00		

AREA DE REPARTO 10. GRAL. PRIMO DE RIVERA

AREA REPARTO 10	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	8	13	**M11**		2.807	T5	2,00	3,25	1,00	9.123	9.123	3,25	3,03	7,15
Urbano	8	13	**M12**		1.135	T5	2,00	3,25	1,00	3.687	3.687	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M13**	A. 25	1.768	E. L.							3,03	-100,00
Urbano	8	13	**M15**		872	T5	2,00	3,25	1,00	2.834	2.834	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M16**		81	T5	2,00	3,25	1,00	263	263	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M17**	A. 24	1.069	E. L.							3,03	-100,00
Urbano	8	13	**M18**		910	T5	2,00	3,25	1,00	2.958	2.958	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M19**		1.615	T5		3,25	1,00	5.250	5.250	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M20**		822	T5		3,25	1,00	2.673	2.673	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M21**		420	T5		3,25	1,00	1.366	1.366	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M22**		1.269	T5	2,00	3,25	1,00	4.124	4.124	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M23**		992	T5	2,00	3,25	1,00	3.224	3.224	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M25**		4.014	T5		3,25	1,00	13.045	13.045	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M27**		1.897	T5	2,00	3,25	1,00	6.165	6.165	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M28**		2.060	T5	2,00	3,25	1,00	6.696	6.696	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M29**		851	T5	2,00	3,25	1,00	2.767	2.767	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M30**		1.193	T5	2,00	3,25	1,00	3.877	3.877	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M31**	A. 26	2.747	T2	2,00	3,76	0,85	10.336	8.785	3,20	3,03	5,55
Urbano	8	13	**M32**	A. 27	4.534	T2	2,00	3,76	0,85	17.059	14.500	3,20	3,03	5,55
Urbano	8	13	**M34**		1.862	T2	2,00	3,76	0,85	7.006	5.955	3,20	3,03	5,55
Urbano	8	13	**M36**		3.259	T2	2,00	3,76	0,85	12.262	10.423	3,20	3,03	5,55
Urbano	8	13	**M39**		983	T12	0,50	2,80	1,20	2.752	3.303	3,36	3,03	10,89
Urbano	8	13	**M40**		1.805	T5		3,25	1,00	5.866	5.866	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M41**		4.908	T12	0,50	2,80	1,20	13.742	16.491	3,36	3,03	10,89
Urbano	8	13	**M42**		1.693	T5	0,50	2,30	1,00	3.894	3.894	2,30	3,03	-24,09
Urbano	8	13	**M43**		2.590	T5	0,50	2,30	1,00	5.957	5.957	2,30	3,03	-24,09
Urbano	8	13	**M45**		5.017	T5	0,50	2,30	1,00	11.539	11.539	2,30	3,03	-24,09
Urbano	8	13	**M46**		4.044	T5		2,30	1,00	9.301	9.301	2,30	3,03	-24,09
Urbano	8	13	**M63**		389	T5	2,00	3,25	1,00	1.263	1.263	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M64**		605	T5	2,00	3,25	1,00	1.967	1.967	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M65**		407	T5	2,00	3,25	1,00	1.324	1.324	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M66**		1.562	T5	2,00	3,25	1,00	5.078	5.078	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M67**		1.504	T5	2,00	3,25	1,00	4.888	4.888	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M68**		1.057	T5		3,25	1,00	3.436	3.436	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M73**		1.303	T5	2,00	3,25	1,00	4.235	4.235	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M76**		575	T5	2,00	3,25	1,00	1.869	1.869	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M78**		369	T5		3,25	1,00	1.199	1.199	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M79**		949	T5	2,00	3,25	1,00	3.086	3.086	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M80**		446	T5	2,00	3,25	1,00	1.448	1.448	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M81**		567	T5	2,00	3,25	1,00	1.844	1.844	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M82**		260	T5	2,00	3,25	1,00	846	846	3,25	3,03	7,26
Urbano	8	13	**M84**		2.173	T3	3,00	4,75	0,80	10.324	8.259	3,80	3,03	25,41
Urbano	8	13	**M85**		725	T3	3,00	4,75	0,80	3.444	2.755	3,80	3,03	25,41
Urbano	8	13	**M86**		1.455	T3	3,00	4,75	0,80	6.913	5.531	3,80	3,03	25,41

AREA REPARTO 10	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	8	13	**M87**		103	T11	1,00	2,75	1,15	282	324	3,16	3,03	4,37
Urbano	8	13	**M88**		1.455	T3	3,00	4,75	0,80	6.912	5.530	3,80	3,03	25,41
Urbano	8	13	**M89**		96	T11	1,00	2,75	1,15	264	303	3,16	3,03	4,37
Urbano	8	13	**M90**		1.433	T3	3,00	4,75	0,80	6.808	5.447	3,80	3,03	25,41
Urbano	8	13	**M91**		1.130	T11	1,00	2,75	1,15	3.107	3.573	3,16	3,03	4,37
Urbano	8	13	**M92**		3.158	T3	3,00	4,75	0,80	15.001	12.001	3,80	3,03	25,41
Urbano	8		**M96**		2.127	T5		2,30	1,00	4.892	4.892	2,30	3,03	-24,09
Urbano	8		**M96-B**		3.473	T5		2,30	1,00	7.988	7.988	2,30	3,03	-24,09
Urbano	8	13	**M104**	A. 28	2.135	T5		2,91	1,00	6.218	6.218	2,91	3,03	-3,88
Urbano	8		**M109**		8.607	T5		2,30	1,00	19.796	19.796	2,30	3,03	-24,09
Urbano	8	13		U.E. 20	2.103	T2		4,26	0,85	8.959	7.615	3,62	3,03	19,50
Urbano	8	13		U.E. 20	1.869	E. L.							3,03	-100,00
Urbano	8	13		U.E. 20	2.540	Viario							3,03	-100,00

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	55.621
T3	49.402
T5	175.988
T8	3.786
T11	3.653
T12	16.495

SUP. TOTAL DE MANZANAS 94.550

Aprovechamiento Total 286.782
Superfiecie Area de Reparto 194.479
Sup. E.L. y E.P. Actual 99.929

AREA DE REPARTO 10. GRAL. PRIMO DE RIVERA. (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 10	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	8	13	**M74**		1.731	T8	0,50	2,00	0,00	3.461	0	0,00		
Urbano	8	13	**M100**		130	T8		2,50	0,00	325	0	0,00		

AREA DE REPARTO 11. ISAAC PERAL-CALVO SOTELO

AREA REPARTO 11	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	6	10	**M1**		371	T12		3,00	1,20	1.113	1.336	3,60	3,29	9,29
Urbano	6	10	**M2**		2.446	T5	2,00	3,76	1,00	9.204	0	0,00	3,29	-100,00
Urbano	6	10	**M3**		859	T2	2,00	4,25	0,85	3.651	3.103	3,61	3,29	9,80
Urbano	6	10	**M4**		503	T11		2,80	1,15	1.409	1.621	3,22	3,29	-2,13
Urbano	6	10	**M5**	A. 23	3.112	T2		4,25	0,85	13.226	11.242	3,61	3,29	9,80
Urbano	6	10	**M6**		1.026	T2		4,25	0,85	4.361	3.706	3,61	3,29	9,80
Urbano	6	10	**M7**		5.261	T2	2,00	4,25	0,85	22.360	19.006	3,61	3,29	9,80
Urbano	6	10	**M9**		3.872	T4		4,20	0,95	16.262	15.449	3,99	3,29	21,28
Urbano	6	10	**M10**		540	T5	2,00	3,76	1,00	2.031	2.031	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M11**		591	T5	2,00	3,76	1,00	2.223	2.223	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M12**		300	T5	2,00	3,76	1,00	1.129	1.129	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M13**		723	T5	2,00	3,76	1,00	2.720	2.720	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M14**		231	T5	2,00	3,76	1,00	869	869	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M15**		598	T5	2,00	3,76	1,00	2.250	2.250	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M16**		170	T5	2,00	3,76	1,00	639	639	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M17**		837	T5	2,00	3,76	1,00	3.149	3.149	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M18**		536	T5	2,00	3,76	1,00	2.017	2.017	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M22**		3.737	T5	1,50	3,76	1,00	14.060	14.060	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M23**		1.654	T11		2,80	1,15	4.632	5.326	3,22	3,29	-2,13
Urbano	6	10	**M24**		1.049	T5	2,00	3,76	1,00	3.945	3.945	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M25**		935	T5	2,00	3,76	1,00	3.518	3.518	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M26**		917	T5	2,00	3,76	1,00	3.451	3.451	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M27**		938	T5	2,00	3,76	1,00	3.530	3.530	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M29**		999	T5	2,00	3,76	1,00	3.759	3.759	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M30**		880	T5	2,00	3,76	1,00	3.311	3.311	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M31**		884	T5	2,00	3,76	1,00	3.326	3.326	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M32**		1.113	T5	2,00	3,76	1,00	4.186	4.186	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M33**		750	T5	2,00	3,76	1,00	2.822	2.822	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M34**		705	T5	2,00	3,76	1,00	2.652	2.652	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M35**		709	T5	2,00	3,76	1,00	2.668	2.668	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M36**		716	T5	2,00	3,76	1,00	2.693	2.693	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M37**		937	T5	2,00	3,76	1,00	3.525	3.525	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M38**		763	T5	2,00	3,76	1,00	2.870	2.870	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M39**		1.335	T5	2,00	3,76	1,00	5.023	5.023	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M40**		922	T5	2,50	3,76	1,00	3.471	3.471	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M41**		760	T5	2,50	3,76	1,00	2.858	2.858	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M42**		733	T5	2,50	3,76	1,00	2.758	2.758	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M43**		648	T5	2,00	3,76	1,00	2.438	2.438	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M44**		514	T5	2,00	3,76	1,00	1.936	1.936	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M45**		374	T5	2,00	3,76	1,00	1.408	1.408	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M46**		924	T5	2,00	3,76	1,00	3.477	3 477	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M53**		5.802	T5	2,50	3,76	1,00	21.830	21.830	3,76	3,29	14,36
Urbano	6	10	**M79**		1.353	T2		4,25	0,85	5.750	4.888	3,61	3,29	9,80
Urbano	6	12	**M96**		1.456	T5	2,00	3,25	1,00	4.731	4.731	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M97**		612	T5	2,00	3,25	1,00	1.989	1.989	3,25	3,29	-1,22

AREA REPARTO 11	Ambito Referencia	N° Barrio	N°Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	6	12	**M98**		1.527	T5	2,00	3,25	1,00	4.964	4.964	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M99**		1.305	T5	2,00	3,25	1,00	4.240	4.240	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M100**		818	T5	2,00	3,25	1,00	2.657	2.657	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M101**		1.287	T5	2,00	3,25	1,00	4.183	4.183	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M102**		314	T5	2,00	3,25	1,00	1.019	1.019	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M103**		552	T5	2,00	3,25	1,00	1.793	1.793	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M104**		790	T5	2,00	3,25	1,00	2.569	2.569	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M105**		247	T8	2,00	4,50	0,65	1.111	722	2,93	3,29	-11,09
Urbano	6	12	**M106**		685	T5	2,00	3,25	1,00	2.227	2.227	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M107**		1.303	T5	2,00	3,25	1,00	4.233	4.233	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M108**		1.833	T5	2,00	3,25	1,00	5.958	5.958	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M109**		1.249	T5	2,00	3,25	1,00	4.060	4.060	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M110**		1.306	T5	2,00	3,25	1,00	4.244	4.244	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M111**		1.365	T5	2,00	3,25	1,00	4.435	4.435	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M112**		763	T5	2,00	3,25	1,00	2.480	2.480	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M113**		851	T5	2,00	3,25	1,00	2.765	2.765	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M114**		1.057	T5	2,00	3,25	1,00	3.435	3.435	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M115**		864	T5	2,00	3,25	1,00	2.807	2.807	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M116**		1.423	T5	2,00	3,25	1,00	4.623	4.623	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M117**		1.266	T5	2,00	3,25	1,00	4.116	4.116	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M118**		1.381	T5	2,00	3,25	1,00	4.487	4.487	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M119**		778	T5	2,00	3,25	1,00	2.528	2.528	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M120**		859	T5	2,00	3,25	1,00	2.792	2.792	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M121**		1.311	T5	2,00	3,25	1,00	4.261	4.261	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M122**		1.501	T5	2,00	3,25	1,00	4.877	4.877	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M123**		1.129	T5	2,00	3,25	1,00	3.668	3.668	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M124**		1.362	T5	2,00	3,25	1,00	4.428	4.428	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M125**		824	T5	2,00	3,25	1,00	2.677	2.677	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M126**		813	T5	2,00	3,25	1,00	2.643	2.643	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M127**		2.413	T5	2,00	3,25	1,00	7.841	7.841	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M128**		1.352	T5	2,00	3,25	1,00	4.395	4.395	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M129**		1.166	T5	2,00	3,25	1,00	3.788	3.788	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M130**		1.567	T5	2,00	3,25	1,00	5.092	5.092	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M131**		835	T5	2,00	3,25	1,00	2.714	2.714	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M132**		872	T5	2,00	3,25	1,00	2.834	2.834	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M133**		844	T5	2,00	3,25	1,00	2.744	2.744	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M134**		1.834	T5	2,00	3,25	1,00	5.962	5.962	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M135**		1.230	T5	2,00	3,25	1,00	3.998	3.998	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M136**		1.468	T5	2,00	3,25	1,00	4.770	4.770	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M137**		810	T5	2,00	3,25	1,00	2.633	2.633	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M138**		871	T5	2,00	3,25	1,00	2.831	2.831	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M139**		1.235	T5	2,00	3,25	1,00	4.013	4.013	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M140**		683	T5	2,00	3,25	1,00	2.218	2.218	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M141**		1.033	T5	2,00	3,25	1,00	3.356	3.356	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M142**		993	T5	2,00	3,25	1,00	3.226	3.226	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M143**		2.604	T5	2,00	3,25	1,00	8.464	8.464	3,25	3,29	-1,22

AREA REPARTO 11	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	6	12	**M144**		1.522	T5	2,00	3,25	1,00	4.948	4.948	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M145**		1.397	T5	2,00	3,25	1,00	4.541	4.541	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M146**		3.193	T5	2,00	3,25	1,00	10.379	10.379	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M147**		21.166	T5	2,00	3,25	1,00	68.790	68.790	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M149**		4.016	T5	2,00	3,25	1,00	13.052	13.052	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M150**		320	T5	2,00	3,25	1,00	1.040	1.040	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M151**		334	T5	2,00	3,25	1,00	1.087	1.087	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M152**		410	T5	2,00	3,25	1,00	1.331	1.331	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M153**		759	T5	2,00	3,25	1,00	2.467	2.467	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M154**		1.289	T5	2,00	3,25	1,00	4.190	4.190	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M155**		262	T5	2,00	3,25	1,00	852	852	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M156**		677	T5	2,00	3,25	1,00	2.199	2.199	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M157**		608	T5	2,00	3,25	1,00	1.975	1.975	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M158**		443	T5	2,00	3,25	1,00	1.439	1.439	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M159**		558	T5	2,00	3,25	1,00	1.815	1.815	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M160**		955	T5	2,00	3,25	1,00	3.103	3.103	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M161**		836	T5	2,00	3,25	1,00	2.717	2.717	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M162**		576	T5	2,00	3,25	1,00	1.873	1.873	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M163**		1.507	T5	2,00	3,25	1,00	4.899	4.899	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M164**		3.710	T5	2,00	3,25	1,00	12.058	12.058	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M167**		871	T5	2,00	3,25	1,00	2.831	2.831	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M168**		810	T5	2,00	3,25	1,00	2.633	2.633	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	12	**M172**		930	T5	0,50	3,25	1,00	3.023	3.023	3,25	3,29	-1,22
Urbano	6	10	**M60**	A. 20-2	8.025	E.L.							3,29	-100,00
Urbano	6	12	**M60**	A. 20-3	7.971	E.L.							3,29	-100,00
Urbano	5	17	**M1**		1.402	T5		3,25	1,00	4.557	4.557	3,25	3,29	-1,22
Urbano	5	17	**M2**		7.034	T5		3,25	1,00	22.861	22.861	3,25	3,29	-1,22
Urbano	5	17	**M3**		943	T5		3,25	1,00	3.065	3.065	3,25	3,29	-1,22
Urbano	5	17	**M4**		4 654	T5		3,25	1,00	15.126	15.126	3,25	3,29	-1,22
Urbano	8		**M1**		2.544	T8		3,38	0,00	8.586	0	0,00	3,29	-100,00
Urbano	8		**M5**		132	T12		3,00	1,20	396	475	3,60	3,29	9,42
Urbano	8		**M101**		322	T5		3,25	1,00	1.047	1.047	3,25	3,29	-1,22

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	43.598
T4	16.262
T5	514.160
T8	84.588
T11	6.041
T12	1.509

SUP. TOTAL DE MANZANAS 171.847

Aprovechamiento Total	566.080
Superficie Area de Reparto	368.359
Sup. E.L. y E.P.	196.512

AREA DE REPARTO 11. ISAAC PERAL-CALVO SOTELO (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 11	Ambito Referencia	N° Barrio	N°Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	6	10	**M19**		8.247	T8	0,50	2,25	0,00	18.556	0	0,00		
Urbano	6	10	**M20**		248	T8	1,50	2,25	0,00	559	0	0,00		
Urbano	6	10	**M21**		2.587	T8	1,50	2,25	0,00	5.821	0	0,00		
Urbano	6	12	**M95**		7.166	T8	1,50	3,38	0,00	24.185	0	0,00		
Urbano	6	12	**M148**		8.352	T8	0,50	2,25	0,00	18.792	0	0,00		
Urbano	6	12	**M165**		3.101	T8	2,00	2,25	0,00	6.978	0	0,00		

AREA DE REPARTO 12. INDUSTRIAL

AREA REPARTO 12	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprov.Manz.	Aprov.Med Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	9	14	M1		126	T12	1,50	3,40	1,35	429	579	4,59	4,40	4,21
Urbano	9	14	M5		5.364	T2	1,50	4,40	1,00	23.600	23.600	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M6		1.191	T2	1,50	4,40	1,00	5.241	5.241	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M7		4.793	T2	1,00	4,40	1,00	21.091	21.091	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M10		4.859	T2	3,00	4,40	1,00	21.378	21.378	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M11		2.767	T2	2,50	4,40	1,00	12.176	12.176	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M12		717	T3	3,00	5,00	0,95	3.585	3.405	4,75	4,40	7,95
Urbano	9	14	M14		1.546	T2	2,00	4,40	1,00	6.801	6.801	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M15		2.772	T2	2,00	4,40	1,00	12.199	12.199	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M16		5.343	T2	2,00	4,40	1,00	23.507	23.507	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M17		4.703	T2	2,00	4,40	1,00	20.693	20.693	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M18		2.285	T2	1,50	4,40	1,00	10.055	10.055	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M19		3.852	T2	2,00	4,40	1,00	16.947	16.947	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M20		4.615	T2	2,50	4,40	1,00	20.308	20.308	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M21		1.320	T3	3,00	5,00	0,95	6.598	6.268	4,75	4,40	7,95
Urbano	9	14	M22		568	T11		3,00	1,30	1.704	2.215	3,90	4,40	-11,36
Urbano	9	14	M23		570	T2	2,00	4,40	1,00	2.509	2.509	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M25		1.524	T2	2,00	4,40	1,00	6.706	6.706	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M26		3.856	T2	2,00	4,40	1,00	16.965	16.965	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M27		3.338	T2	2,50	4,40	1,00	14.688	14.688	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M28		3.389	T2	1,50	4,40	1,00	14.909	14.909	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M29		3.257	T2	1,50	4,40	1,00	14.331	14.331	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M30		227	T2		4,40	1,00	1.000	1.000	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M31		423	T2		4,40	1,00	1.860	1.860	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M32		1.319	T2		4,40	1,00	5.803	5.803	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M33		1.850	T2		4,40	1,00	8.140	8.140	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M34		812	T2		4,40	1,00	3.573	3.573	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M35		2.679	T2		4,40	1,00	11.788	11.788	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M36		3.866	T2	3,00	4,40	1,00	17.011	17.011	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M37		4.535	T2	3,00	4,40	1,00	19.954	19.954	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M38		443	T2	2,50	4,40	1,00	1.948	1.948	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M38-B		38	T11		3,50	1,30	133	173	4,55	4,40	3,41
Urbano	9	14	M38-C		11	T11		3,50	1,30	39	50	4,55	4,40	3,41
Urbano	9	14	M39		4.382	T2	1,50	4,40	1,00	19.279	19.279	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M40		3.118	T2	3,00	4,40	1,00	13.719	13.719	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M41		4.140	T2	2,00	4,40	1,00	18.215	18.215	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M45	A. 29	4.454	T2	2,50	4,40	1,00	19.598	19.598	4,40	4,40	0,00
Urbano	9	14	M46		2.809	T2	1,50	4,40	1,00	12.360	12.360	4,40	4,40	0,00

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	418.354
T3	10.183
T8	12.792
T11	1.704
T12	429

SUP. TOTAL DE MANZANAS 97.860

Aprovechamiento Total	431.043
Superficie Area de Reparto	211.931
Sup. E.L. y E.P. Actual	114.071

AREA DE REPARTO 12. INDUSTRIAL (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 12	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	9	14	M9		1.392	T8	0,50	3,55	0,00	4.943	0	0,00		
Urbano	9	14	M13		1.749	T8	2,50	3,55	0,00	6.209	0	0,00		
Urbano	9	14	M24		2.211	T8		3,55	0,00	7.849	0	0,00		

AREA DE REPARTO 13. HIPÓDROMO (GRAL. SANJURJO)

AREA REPARTO 13	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	9	15	**M47**		1.481	T2	1,50	4,40	0,90	6.516	5.865	3,96	4,28	-7,52
Urbano	9	15	**M48**		2.422	T2	2,00	4,40	0,90	10.657	9.592	3,96	4,28	-7,48
Urbano	9	15	**M50**		2.160	T2	1,50	4,40	0,90	9.504	8.554	3,96	4,28	-7,48
Urbano	9	15	**M52**		19.261	T4	3,00	4,50	1,00	86.675	86.675	4,50	4,28	5,14
Urbano	9	15	**M53**		4.215	T2	3,00	4,40	0,90	18.546	16.691	3,96	4,28	-7,48
Urbano	9	15	**M54**		1.166	T8	3,00	5,18	0,70	6.034	4.224	3,62	4,28	-15,36
Urbano	9	15	**M56**		724	T5	2,00	4,25	1,05	3.077	3.231	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M57**		554	T5	2,00	4,25	1,05	2.357	2.474	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M58**		472	T5	2,00	4,25	1,05	2.006	2.107	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M59**		621	T5	2,00	4,25	1,05	2.641	2.773	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M60**		635	T5	2,00	4,25	1,05	2.697	2.831	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M61**		476	T5	2,00	4,25	1,05	2.022	2.123	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M62**		571	T5	2,00	4,25	1,05	2.426	2.547	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M63**		668	T5	2,00	4,25	1,05	2.841	2.983	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M64**		1.640	T2	2,00	4,40	0,90	7.214	6.493	3,96	4,28	-7,48
Urbano	9	15	**M65**		1.365	T2	2,00	4,40	0,90	6.005	5.404	3,96	4,28	-7,48
Urbano	9	15	**M66**	A. 31	1.683	T2	2,00	4,40	0,90	7.405	6.665	3,96	4,28	-7,48
Urbano	9	15	**M67**		1.632	T2	2,00	4,40	0,90	7.181	6.463	3,96	4,28	-7,48
Urbano	9	15	**M68**		556	T5	2,00	4,25	1,05	2.361	2.479	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M69**		711	T5	2,00	4,25	1,05	3.022	3.173	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M70**		668	T5	2,00	4,25	1,05	2.839	2.981	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M71**		496	T5	2,00	4,25	1,05	2.107	2.212	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M72**		494	T5	2,00	4,25	1,05	2.098	2.202	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M73**		661	T5	2,00	4,25	1,05	2.810	2.950	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M74**		711	T5	2,00	4,25	1,05	3.022	3.173	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M75**		567	T5	2,00	4,25	1,05	2.410	2.530	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M76**		485	T5	2,00	4,25	1,05	2.060	2.163	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M77**		624	T5	2,00	4,25	1,05	2.653	2.786	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M78**		649	T5	2,00	4,25	1,05	2.756	2.894	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M79**		486	T5	2,00	4,25	1,05	2.067	2.171	4,46	4,28	4,26
Urbano	9	15	**M82**		378	T2	3,00	4,40	0,90	1.664	1.498	3,96	4,28	-7,48
Urbano	9	15	**M83**		338	T2	3,00	4,40	0,90	1.487	1.338	3,96	4,28	-7,48

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	76.180
T4	86.675
T5	50.270
T8	6.034

SUP. TOTAL DE MANZANAS 49.569

Aprovechamiento Total 212.244
Superficie Area de Reparto 102.182
Sup. E.L. y E.P. Actual 52.613

AREA DE REPARTO 14. REAL

AREA REPARTO 14	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	10		**M9**		4.949	T2		4,25	0,85	21.033	17.878	3,61	4,09	-11,66
Urbano	10		**M9b**		2.615	T2		4,25	0,85	11.114	9.447	3,61	4,09	-11,67
Urbano	10		**M10**		1.367	T8-BIC		5,00	0,65	6.835	4.443	3,25	4,09	-20,54
Urbano	10		**M11**		2.551	T2		4,25	0,85	10.842	9.215	3,61	4,09	-11,67
Urbano	10	16	**M13**		1.004	T3	3,00	4,19	0,80	4.204	3.363	3,35	4,09	-18,09
Urbano	10	16	**M14**		959	T3	3,00	4,19	0,80	4.016	3.212	3,35	4,09	-18,09
Urbano	10	16	**M18**		2.552	T3	0,50	4,19	0,80	10.687	8.549	3,35	4,09	-18,09
Urbano	10	16	**M21**		984	T12	2,00	3,15	1,20	3.100	3.720	3,78	4,09	-7,58
Urbano	10	16	**M22**		301	T5	2,00	4,25	1,00	1.279	1.279	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M23**		613	T5	2,00	4,25	1,00	2.605	2.605	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M24**		592	T5	2,00	4,25	1,00	2.514	2.514	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M26**		556	T5	2,00	4,25	1,00	2.363	2.363	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M27**		573	T5	2,00	4,25	1,00	2.437	2.437	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M28**		544	T5	2,00	4,25	1,00	2.312	2.312	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M30**		565	T5	2,00	4,25	1,00	2.400	2.400	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M31**		597	T5	2,00	4,25	1,00	2.538	2.538	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M32**		561	T5	2,00	4,25	1,00	2.385	2.385	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M33**		574	T5	2,00	4,25	1,00	2.440	2.440	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M34**		872	T3	3,00	4,19	0,80	3.653	2.923	3,35	4,09	-18,09
Urbano	10	16	**M35**		590	T5	2,00	4,25	1,00	2.508	2.508	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M37**		2.367	T5	2,50	4,25	1,00	10.060	10.060	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M38**		1.817	T5		4,25	1,00	7.722	7.722	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M39**		581	T5	2,00	4,25	1,00	2.468	2.468	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M40**		594	T5	2,00	4,25	1,00	2.525	2.525	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M42**		599	T5	2,00	4,25	1,00	2.545	2.545	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M43**		5.987	T5	2,00	4,25	1,00	25.447	25.447	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M44**		2.955	T5	2,00	4,25	1,00	12.559	12.559	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M45**		600	T5	2,00	4,25	1,00	2.549	2.549	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M47**		627	T5	2,00	4,25	1,00	2.665	2.665	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M48**		592	T5	2,00	4,25	1,00	2.515	2.515	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M49**		508	T5	2,00	4,25	1,00	2.158	2.158	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M63**		586	T5	2,00	4,25	1,00	2.489	2.489	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M64**		1.168	T5	2,00	4,25	1,00	4.966	4.966	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M65**		1.217	T5	2,00	4,25	1,00	5.173	5.173	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M67**		1.193	T5	2,00	4,25	1,00	5.071	5.071	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M68**		1.196	T5	2,00	4,25	1,00	5.081	5.081	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M69**		1.204	T5	2,00	4,25	1,00	5.116	5.116	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M71**		1.165	T5	2,00	4,25	1,00	4.951	4.951	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M72**		1.157	T5	2,00	4,25	1,00	4.916	4.916	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M73**		1.184	T5	2,00	4,25	1,00	5.034	5.034	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M74**		1.153	T5	2,00	4,25	1,00	4.901	4.901	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M76**		1.151	T5	2,00	4,25	1,00	4.893	4.893	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M77**		1.169	T5	2,00	4,25	1,00	4.968	4.968	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M78**		1.183	T5	2,00	4,25	1,00	5.028	5.028	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M80**		1.195	T5	2,00	4,25	1,00	5.081	5.081	4,25	4,09	3,91

AREA REPARTO 14	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	10	16	**M81**		1.178	T5	2,00	4,25	1,00	5.007	5.007	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M82**		1.183	T5	2,00	4,25	1,00	5.029	5.029	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M84**		1.186	T5	2,00	4,25	1,00	5.042	5.042	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M85**		1.171	T5	2,00	4,25	1,00	4.979	4.979	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M86**		1.277	T5	2,00	4,25	1,00	5.428	5.428	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M88**		1.172	T5	2,00	4,25	1,00	4.981	4.981	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M89**		1.175	T5	2,00	4,25	1,00	4.994	4.994	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M90**		930	T5	2,00	4,25	1,00	3.950	3.950	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M106**		591	T5	2,00	4,25	1,00	2.510	2.510	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M107**		1.149	T5	2,00	4,25	1,00	4.882	4.882	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M108**		1.189	T5	2,00	4,25	1,00	5.052	5.052	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M110**		1.167	T5	2,00	4,25	1,00	4.959	4.959	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M111**		1.069	T5	2,00	4,25	1,00	4.545	4.545	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M112**		1.182	T5	2,00	4,25	1,00	5.024	5.024	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M114**		1.176	T5	2,00	4,25	1,00	4.996	4.996	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M115**		1.213	T5	2,00	4,25	1,00	5.156	5.156	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M116**		1.171	T5	2,00	4,25	1,00	4.978	4.978	4,25	4,09	3,91
Urbano	10	16	**M117**		1.219	T5	2,00	4,25	1,00	5.180	5.180	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M119**		1.205	T5	2,00	4,25	1,00	5.120	5.120	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M120**		1.209	T5	2,00	4,25	1,00	5.138	5.138	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M121**		1.179	T5	2,00	4,25	1,00	5.012	5.012	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M123**		1.195	T5	2,00	4,25	1,00	5.078	5.078	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M124**		1.220	T5	2,00	4,25	1,00	5.184	5.184	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M125**		1.206	T5	2,00	4,25	1,00	5.126	5.126	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M127**		1.211	T5	2,00	4,25	1,00	5.146	5.146	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M128**		1.189	T5	2,00	4,25	1,00	5.054	5.054	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M129**		1.230	T5	2,00	4,25	1,00	5.229	5.229	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M131**		1.190	T5	2,00	4,25	1,00	5.056	5.056	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M132**		1.193	T5	2,00	4,25	1,00	5.070	5.070	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M133**		813	T5	2,00	4,25	1,00	3.455	3.455	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M136**		141	T3	3,00	4,19	0,80	589	471	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M137**		144	T3	3,00	4,19	0,80	602	482	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M138**		167	T3	3,00	4,19	0,80	701	561	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M140**		216	T3	3,00	4,19	0,80	905	724	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M141**		217	T3	3,00	4,19	0,80	910	728	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M143**		208	T3	3,00	4,19	0,80	869	696	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M144**		220	T3	3,00	4,19	0,80	922	737	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M146**		194	T3	3,00	4,19	0,80	810	648	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M147**		213	T3	3,00	4,19	0,80	892	713	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M149**		346	T3	3,00	4,19	0,80	1.449	1.160	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M150**		325	T3	3,00	4,19	0,80	1.361	1.089	3,35	4,09	-18,09
Urbano		16	**M155**		623	T5	2,00	4,25	1,00	2.649	2.649	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M156**		1.196	T5	2,00	4,25	1,00	5.084	5.084	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M157**		1.179	T5	2,00	4,25	1,00	5.010	5.010	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M159**		1.175	T5	2,00	4,25	1,00	4.995	4.995	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M160**		1.238	T5	2,00	4,25	1,00	5.263	5.263	4,25	4,09	3,91

AREA REPARTO 14	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano		16	**M161**		1.198	T5	2,00	4,25	1,00	5.091	5.091	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M163**		1.189	T5	2,00	4,25	1,00	5.054	5.054	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M164**		1.162	T5	2,00	4,25	1,00	4.938	4.938	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M165**		1.140	T5	2,00	4,25	1,00	4.844	4.844	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M166**		1.128	T5	2,00	4,25	1,00	4.792	4.792	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M168**		1.181	T5	2,00	4,25	1,00	5.020	5.020	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M169**		1.173	T5	2,00	4,25	1,00	4.987	4.987	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M170**		1.189	T5	2,00	4,25	1,00	5.054	5.054	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M172**		1.190	T5	2,00	4,25	1,00	5.057	5.057	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M173**		1.171	T5	2,00	4,25	1,00	4.978	4.978	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M174**		1.189	T5	2,00	4,25	1,00	5.053	5.053	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M176**		1.215	T5	2,00	4,25	1,00	5.165	5.165	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M177**		1.184	T5	2,00	4,25	1,00	5.034	5.034	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M178**		1.217	T5	2,00	4,25	1,00	5.173	5.173	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M180**		1.186	T5	2,00	4,25	1,00	5.042	5.042	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M181**		1.192	T5	2,00	4,25	1,00	5.064	5.064	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M182**		1.164	T5	2,00	4,25	1,00	4.948	4.948	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M193**		5.800	T4		3,68	0,95	21.315	20.249	3,49	4,09	-14,64
Urbano		16	**M196**		164	T5	2,00	4,25	1,00	699	699	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M197**		1.342	T5	2,00	4,25	1,00	5.703	5.703	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M198**		1.362	T5	1,50	4,25	1,00	5.787	5.787	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M200**		1.371	T5	2,00	4,25	1,00	5.826	5.826	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M201**		1.352	T5	2,00	4,25	1,00	5.746	5.746	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M201-B**		1.333	T5	2,00	4,25	1,00	5.665	5.665	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M204**		396	T5	2,00	4,25	1,00	1.682	1.682	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M205**		608	T5	2,00	4,25	1,00	2.586	2.586	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M206**		426	T5	2,00	4,25	1,00	1.811	1.811	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M209**		2.488	T5	2,00	4,25	1,00	10.574	10.574	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M210**		1.342	T5		4,25	1,00	5.704	5.704	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M211**		589	T5		4,25	1,00	2.503	2.503	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M212**		1.371	T5		4,25	1,00	5.827	5.827	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M213**		1.371	T5		4,25	1,00	5.827	5.827	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M215**		4.222	T5		4,25	1,00	17.944	17.944	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M216**		523	T5		4,25	1,00	2.223	2.223	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M279**		1.208	T5	2,00	4,25	1,00	5.134	5.134	4,25	4,09	3,91
Urbano		16	**M281**		394	T5	2,00	4,25	1,00	1.675	1.675	4,25	4,09	3,91
Urbano	9		**M84**		207	T2		4,25	0,85	880	748	3,61	4,09	-11,67
Urbano	9		**M87**		659	T2		4,25	0,85	2.801	2.381	3,61	4,09	-11,67
Urbano	9		**M88**		255	T2		4,25	0,85	1.084	921	3,61	4,09	-11,67
Urbano	9		**M89**		324	T10		4,00	0,75	1.296	972	3,00	4,09	-26,65
Urbano	9		**M91**		1.695	T3		4,19	0,80	7.098	5.678	3,35	4,09	-18,09
Urbano	9		**M94**		3.757	T2		4,25	0,85	15.967	13.572	3,61	4,09	-11,67

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	63.720
T3	39.667
T4	21.315
T5	514.236
T8	67.072
T10	1.296
T12	3.100

SUP. TOTAL DE MANZANAS 153.937

Aprovechamiento Total 629.515
Superficie Area de Reparto 366.644
Sup. E.L. y E.P. Actual 212 707

AREA DE REPARTO 14. REAL (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 14	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprov Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	10	16	**M12**		13.062	T8	0,50	1,25	0,00	16.328	0	0,00		
Urbano	10	16	**M12-B**		2.117	T8	0,50	2,00	0,00	4.234	0	0,00		
Urbano	10	16	**M17**		2.368	T8	0,50	3,20	0,00	7.578	0	0,00		
Urbano	10	16	**M36**		4.445	T8		3,20	0,00	14.224	0	0,00		
Urbano	10	16	**M75**		1.715	T8	0,50	3,20	0,00	5.488	0	0,00		
Urbano	10	16	**M118**		1.735	T8	2,50	3,55	0,00	6.158	0	0,00		
Urbano		16	**M167**		1.755	T8	0,50	3,55	0,00	6.229	0	0,00		

AREA DE REPARTO 15. POLIGONO S.E.P.E.S.

AREA REPARTO 15	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	10		**M224**		7.299	T9	1,50	2,20	1,00	16.058	16.058	2,20	2,17	1,21
Urbano	10		**M225**		8.306	T9	1,50	2,20	1,00	18.273	18.273	2,20	2,17	1,38
Urbano	10		**M227**		10.154	T9	1,50	2,20	1,00	22.339	22.339	2,20	2,17	1,38
Urbano	10		**M231**		25.412	T9		2,20	1,00	55.906	55.906	2,20	2,17	1,38
Urbano	10		**M232**		7.960	T9		2,20	1,00	17.512	17.512	2,20	2,17	1,38
Urbano	10		**M232-B**		7.775	T9		2,20	1,00	17.105	17.105	2,20	2,17	1,38
Urbano	10		**M232-C**		7.775	T9		2,20	1,00	17.105	17.105	2,20	2,17	1,38
Urbano	10		**M235**		27.466	T9		2,20	1,00	60.424	60.424	2,20	2,17	1,38
Urbano	10		**M236**		8.485	T9		2,20	1,00	18.666	18.666	2,20	2,17	1,38
Urbano	10		**M238**		6.125	T12		1,50	1,50	9.188	13.782	2,25	2,17	3,69
Urbano	10		**M239**		8.137	T9		2,20	1,00	17.901	17.901	2,20	2,17	1,38
Urbano	10			A.33	1.651	Viario		0,00	0,00	0	0	0,00	2,17	-100,00

SUP. TOTAL TIPOLOGIAS POR TIPOLOGIAS	
T8	4.555
T9	261.289
T12	9.188

SUMA TOTAL DE MANZANAS 126,544

Aprovechamiento Total	275.071
Superficie Area de Reparto	191.904
Sup. E.L. y E.P. Actual	65.360

AREA DE REPARTO 15. POLIGONO S.E.P.E.S. (EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS)

AREA REPARTO 15	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	10		**M237**		2.847	T8		1,60	0,00	4.555	0	0,00		

AREA DE REPARTO 16. AEROPUERTO

AREA REPARTO 16	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Vigente	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprov.Manz.	Aprov.Med.Manz.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	11		**M1**		305.260	T8		0,15	0,00	45.789	0	0,00		

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T8	45.789

SUP. TOTAL DE MANZANAS 305.260

AREA DE REPARTO 17.1

AREA REPARTO 17.1	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog. Caracterist.	Edificabilidad	Coef.Pond	Sup. Cons	Aprovechamiento U.E.-Act. Aisl.	Aprov. Medio U.E.-Act. Aisl.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano				**U.E. 1**	**3.615**	T5	**0,85**	**1,00**	**3.073**	**3.073**	**0,85**	**0,73**	**16,97**
Urbano				**U.E. 2**	**14.458**	T5	**0,85**	**1,00**	**12.289**	**12.289**	**0,85**	0,73	**16,44**
Urbano				**U.E. 3**	**16.335**	T5	**0,85**	**1,00**	**13.885**	**13.885**	**0,85**	0,73	**16,44**
Urbano				**U.E. 5**	**11.258**	T5	**0,85**	**1,00**	**9.569**	**9.569**	**0,85**	0,73	**16,44**
Urbano				**U.E. 6**	**12.658**	T5	**0,85**	**1,00**	**10.759**	**10.759**	**0,85**	0,73	**16,44**
Urbano				**U.E. 7**	**10.396**	T5	**0,85**	**1,00**	**8.837**	**8.837**	**0,85**	0,73	**16,44**
Urbano				**U.E. 8**	**10.093**	T5	**0,85**	**1,00**	**8.579**	**8.579**	**0,85**	0,73	**16,44**
Urbano				**U.E. 11**	**42.977**	T2	**0,85**	**0,85**	**36.530**	**31.051**	**0,72**	0,73	**-1,03**
Urbano				**U.E. 12**	**10.490**	T2	**0,85**	**0,85**	**8.917**	**7.579**	**0,72**	0,73	**-1,03**
Urbano	3	4	**M262**	**A.9**	**13.070**	T8	**0,50**	**0,00**	**6.535**	**0**	**0,00**	0,73	**-100,00**

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	45 447
T5	66 991
T8	6 535

SUP. TOTAL DE MANZANAS 145 350

Aprovechamiento Total U.E.	105 621
Superficie Area de Reparto	160 691
Sup. E.L. y E.P. Actual	15 341

AREA DE REPARTO 17-2

AREA REPARTO 17.2	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipología Caracterist.	Edificabilid.	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprovechamiento U.E.-Act. Aisl.	Aprov. Medio U.E.-Act. Aisl.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano				**U.E. 4**	**3.831**	**T5**	**0,85**	**1,15**	**3.256**	**3.745**	**0,98**	**0,93**	5,65
Urbano				**UE. 9**	**30.099**	**T5**	**0,85**	**1,15**	**25.584**	**29.422**	**0,98**	0,93	5,11
Urbano				**UE. 13**	**7.068**	**T2**	**0,85**	**1,00**	**6.008**	**6.008**	**0,85**	0,93	-8,60
Urbano				**UE. 17**	**5.542**	**T2**	**2,00**	**1,00**	**11.084**	**11.084**	**2,00**	0,93	115,05
Urbano				**UE. 19-1**	**52.263**	**T12**	**0,85**	**1,35**	**44.424**	**59.972**	**1,15**	0,93	23,39
Urbano				**UE. 19-2**	**106.002**	**T2**	**0,85**	**1,00**	**90.102**	**90.102**	**0,85**	0,93	-8,60
				U.E. 39	**10.323**	**T5**	**0,85**	**1,15**	**8.775**	**10.091**	**0,98**	0,93	5,11
Urbano	4	9	**M38**	**A. 18-1**	**4.953**	**T8**	**0,75**	**0,00**	**3.715**	**0**	**0,00**	0,93	-100,00
Urbano	4	9	**M39**	**A. 18-2**	**4.771**	**E.L.**			**0**	**0**	**0,00**	0,93	-100,00
Urbano	4	9	**M40**	**A. 18-3**	**2.567**	**T8**	**1,50**	**0,00**	**3.851**	**0**	**0,00**	0,93	-100,00

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	107.194
T5	37.615
T8	9.523
T12	44.424

SUP. TOTAL DE MANZANAS 227.419

Aprovechamiento Total	210.423
Superficie Area de Reparto	244.274
Sup. E.L. y E.P. Actual	16.855

AREA DE REPARTO 17-2 EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS

AREA REPARTO 17.2	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipología Caracterist.	Edificabilid.	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprovechamiento U.E.-Act. Aisl.	Aprov. Medio U.E.-Act. Aisl.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	4	9	**M32**		**870**	**T8**	**2,25**	**0,00**	**1.958**	**0**	**0,00**		

AREA DE REPARTO 18.1

AREA REPARTO 18.1	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid.	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprovechamiento U.E-Act.Aisl.	Aprov. Medio U.E.-Act.Aisl.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación Porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano				**UE 10-1**	**52.151**	**T5**	**0,85**	**1,00**	**44.328**	**44.328**	**0,85**	**0,85**	0,00
Urbano				**UE 10-2**	**37.994**	**T5**	**0,85**	**1,00**	**32.295**	**32.295**	**0,85**	0,85	0,00
Urbano				**UE 14**	**9.834**	**T5**	**0,85**	**1,00**	**8.359**	**8.359**	**0,85**	0,85	0,00
Urbano				**UE 18**	**17.256**	**T5**	**0,85**	**1,00**	**14.668**	**14.668**	**0,85**	0,85	0,00

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T5	99.650

SUP. TOTAL DE MANZANAS 117.235

Aprovechamiento Total	99.650
Superficie Area de Reparto	138.426
Sup. E.L. y E.P. Actual	21.191

AREA DE REPARTO 18.2

AREA REPARTO 18.2	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid.	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprovechamiento U.E-Act.Aisl.	Aprov. Medio U.E.-Act.Aisl.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación Porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano				UE 15	15.312	T2	0,85	1,00	13.015	13.015	0,85	0,87	-1,89
Urbano				UE 16	11.187	T2	0,85	1,00	9.509	9.509	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 21	13.200	T2	0,85	1,00	11.220	11.220	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 23	30.769	T2	0,85	1,00	26.154	26.154	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 24	28.945	T2	0,85	1,00	24.603	24.603	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 25	19.333	T2	0,85	1,00	16.433	16.433	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 26	4.441	T2	0,85	1,00	3.775	3.775	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 27	9.367	T2	0,85	1,00	7.962	7.962	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 28	15.826	T2	0,85	1,00	13.452	13.452	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 29	29.085	T2	1,25	1,00	36.356	36.356	1,25	0,87	43,68
Urbano				UE 31	30.112	T10	0,85	0,90	25.595	23.036	0,77	0,87	-12,07
Urbano				UE 32	28.683	T10	0,85	0,90	24.381	21.942	0,77	0,87	-12,07
Urbano				UE 33	15.270	T10	0,85	0,90	12.980	11.682	0,77	0,87	-12,07
Urbano				UE 34	47.729	T2	0,85	1,00	40.570	40.570	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 35	17.323	T2	0,85	1,00	14.725	14.725	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 37	6.686	T2	0,85	1,00	5.683	5.683	0,85	0,87	-2,30
Urbano				UE 38	2.515	T2	0,85	1,00	2.138	2.138	0,85	0,87	-2,30

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T2	225.594
T8	15.317
T10	62.955

SUP. TOTAL DE MANZANAS 325.783

Aprovechamiento Total	282.254
Superficie Area de Reparto	386.873
Sup. E.L. y E.P. Actual	61.090

AREA DE REPARTO 18.2 EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS

AREA REPARTO 18.2	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipolog.	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprovechamiento U.E-Act.Aisl.	Aprov. Medio U.E.-Act.Aisl.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	5		M34		9.573	T8	1,60	0,00	15.317	0	0,00		

AREA DE REPARTO 19.1

AREA REPARTO 19.1	Ambito Referencia	Nº Barrio	Nº Manzana	Unidades Ejecuc. Actuac. Aisladas	Superficie	Tipo. Ed.	Tipolog.	Edificabilid. Resultante	Coef. Pond.	Sup. Cons.	Aprovechamiento U.E.-Act. Aisl.	Aprov. Medio U.E.-Act. Aisl.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	3		M97		24.582	EP-IM	T8	0,70	1,00	17.207	17.207	0,70	0,67	4,70
Urbano	3		M98		68.829	EP-IM	T8	0,70	1,00	48.180	48.180	0,70	0,67	4,48
Urbano	4	8	M134		2.344	EP-IM	T8	0,70	1,00	1.641	1.641	0,70	0,67	4,48
Urbano	4	8	M137		5.433	EP-E	T8	0,75	0,00	4.075	0	0,00	0,67	-100,00
Urbano	4	8	M161		19.755	EP-IM	T8	0,70	1,00	13.829	13.829	0,70	0,67	4,48

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T8	84.932

SUP. TOTAL DE MANZANAS 120.943

Aprovechamiento Total	80.857
Superficie Area de Reparto	125.214
Sup. E.L. y E.P. Actual	4.271

AREA DE REPARTO 19.2

AREA REPARTO 19.2	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc Actuac. Aisladas	Superficie	Tipo Ed.	Tipolog.	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprovechamiento U.E-Act.Aisl.	Aprov. Medio U.E -Act.Aisl.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	5	17	**M5**		4.629	IN	T10	1,00	1,10	4.629	5.092	1,10	0,74	48,28
Urbano	5	17	**M6**		6.117	IN	T10	1,00	1,10	6.117	6.729	1,10	0,74	48,65
Urbano	5	17	**M44**		52.868	EP-IM	T8	0,70	1,00	37.008	37.008	0,70	0,74	-5,41
Urbano	5	17	**M45**		129.521	EP-IM	T8	0,70	1,00	90.665	90.665	0,70	0,74	-5,41
Urbano	5	17	**M46**		6.832	EP-IM	T8	0,70	1,00	4.782	4.782	0,70	0,74	-5,41
Urbano	9		**M86**		3.006	ES-Gap	T11	0,50	1,50	1.503	2.255	0,75	0,74	1,35
Urbano	9		**M92**		71.932	EP-IM	T8	0,70	1,00	50.352	50.352	0,70	0,74	-5,41
Urbano	9		**M95**	A. 47	5.597	E. L.				0	0	0,00	0,74	-100,00
Urbano	9		**M97**		1.360	ES-SE	T12	1,30	1,55	1.768	2.740	2,02	0,74	172,30
Urbano	9		**M98**		3.179	IN	T9	1,60	1,05	5.086	5.341	1,68	0,74	127,03
Urbano	9		**M100**		25.100	IN	T9	1,60	1,05	40.160	42.168	1,68	0,74	127,03
Urbano	9		**M101**		1.158	IN	T9	1,60	1,05	1.853	1.945	1,68	0,74	127,03
Urbano	9		**M102**		1.593	IN	T9	1,60	1,05	2.549	2.676	1,68	0,74	127,03
Urbano	9		**M103**		1.225	IN	T9	1,60	1,05	1.960	2.058	1,68	0,74	127,03
Urbano	9		**M105**		84.954	EP-D	T8	0,75	1,00	63.716	63.716	0,75	0,74	1,35
Urbano	9		**M105-B**		15.686	EP-IM	T8	0,70	1,00	10.980	10 980	0,70	0,74	-5,41
Urbano	9		**M107**		1 683	ES-SE	T12	1,30	1,55	2.188	3 391	2,02	0,74	172,30
Urbano	9		**M108**		956	ES-SE	T12	1,30	1,55	1.243	1.926	2,02	0,74	172,30
Urbano	8		**M6**		43.411	EP-IM	T8	0,70	1,00	30.388	30.388	0,70	0,74	-5,41
Urbano	8		**M7**		68.610	EP-IM	T8	0,70	1,00	48.027	48.027	0,70	0,74	-5,41
Urbano	8		**M8**		36.496	EP-IM	T8	0,70	1,00	25.547	25.547	0,70	0,74	-5,41
Urbano	8		**M9**		34.011	EP-IM	T8	0,70	1,00	23.808	23.808	0,70	0,74	-5,41
Urbano	8		**M24**		18.581	EP-IM	T8	0,70	1,00	13.007	13.007	0,70	0,74	-5,41
Urbano	10		**M2**		2.091	ES-Gap	T12	0,50	1,55	1.046	1.621	0,78	0,74	4,73
Urbano	10		**M4**		1.654	ES-C	T12	1,30	1,55	2.150	3.333	2,02	0,74	172,30
Urbano	10		**M5**		238	ES-SE	T11	1,00	1,50	238	357	1,50	0,74	102,70
Urbano	10		**M244**	A. 34	26.431	Viario y E.L.				0	0	0,00	0,74	-100,00
Urbano	10		**M278**		1.592	IN	T9	1,60	1,05	2.547	2 675	1,68	0,74	127,03

SUP. TOTAL CONSTRUIDA POR TIPOLOGIAS	
T9	51.608
T10	10.746
T8	568.023
T11	1.741
T12	8.394

SUP. TOTAL DE MANZANAS 650.511

Aprovechamiento Total	482.585
Superficie Area de Reparto	886.110
Sup. E.L. y E.P. Actual	235.599

AREA DE REPARTO 19.2 EQUIPAMIENTOS PRIMARIOS

AREA REPARTO 19.2	Ambito Referencia	Nº Barrio	NºManzana	Unidades Ejecuc Actuac. Aisladas	Superficie	Tipo Ed.	Tipolog.	Edificabilid. Resultante	Coef.Pond.	Sup. Constr.	Aprovechamiento U.E-Act.Aisl.	Aprov. Medio U.E.-Act.Aisl.	Aprovech. Tipo Area de Reparto	Desviación porcentual respecto Aprov. Tipo
Urbano	5		**M34**		9.573	EP-E	T8	1,60	0,00	15.317	0	0,00		
Urbano	8		**M93**		12.692	EP-E	T8	1,60	0,00	20.307	0	0,00		
Urbano	8		**M95**		8.508	EP-E	T8	1,60	0,00	13.613	0	0,00		
Urbano	8		**M110**		4.978	EP-SC	T8	1,40	0,00	6.969	0	0,00		
Urbano	8		**M111**		4.909	EP-SC	T8	1,40	0,00	6.873	0	0,00		
Urbano	8		**M112**		8.982	EP-SC	T8	1,40	0,00	12.575	0	0,00		
Urbano	9		**M90**		1.007	EP-SC	T8	2,25	0,00	2.266	0	0,00		
Urbano	9		**M92-B**		418	EP-E	T8	1,50	0,00	627	0	0,00		
Urbano	9		**M93**		4.359	EP-SE	T8	2,25	0,00	9.808	0	0,00		
Urbano	9		**M94**		3.757	EP-SE	T8	2,25	0,00	8.453	0	0,00		
Urbano	9		**M99**		3.128	EP-I	T8	1,50	0,00	4.692	0	0,00		
Urbano	9		**M106**		16.645	EP-I	T8	1,50	0,00	24.968	0	0,00		
Urbano	9		**M109**		3.830	EP-If	T8	1,00	0,00	3.830	0	0,00		
Urbano	10		**M1**		4.017	EP-I	T8	2,25	0,00	9.038	0	0,00		

ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE

1.- Introducción y fuentes de información

Se trata aquí de describir y discutir la captación, conducción, calidad, deficiencias, etc que afecten al abastecimiento de agua potable de la Ciudad de Melilla, teniendo en cuenta las demandas actual y futura hasta el horizonte del plan (Año 2.000). Así pues, se presentará en primer lugar la información disponible y sus fuentes, se valorará ésta y se terminarán extrayendo las conclusiones que ayuden a mejorar en lo posible el abastecimiento en general, tomando como referencia los puntos siguientes:

1) Descripción general de la captación, depuración, capacidad de almacenaje y demás características que permitan un grado de conocimiento suficiente de la situación actual y su adecuación a demandas futuras.

2) Descripción general de la conducción y distribución También se señalarán las posibles deficiencias de la red de distribución y almacenaje para justificar mas adelante propuestas concretas de mejora.

3) Valoración de los apartados 1 y 2 en base a los estándares de consumo y comentarios a los mismos.

Las fuentes de información y bibliografía consultadas han sido las siguientes:

* " P.G.O.U." vigente, promovido por el Excmo. Ayuntamiento de Melilla.
* " Aspectos sanitarios del estudio de las aguas" M. Espigares, J.A. Pérez. Universidad de Granada .

* "NTE - IFA" Ministerio de la Vivienda.

2.- Descripción general del abastecimiento

2.1. Captaciones.

El abastecimiento de agua potable de Melilla se lleva a cabo principalmente de captaciones subterráneas y, en mucho menor grado de aguas continentales superficiales en suelo marroquí. Las aguas son recogidas según su procedencia, así las subterráneas se extraen mediante pozos de elevación y se conducen a depósitos reguladores desde donde se distribuyen a la ciudad, mientras las aguas superficiales se conducen forzadamente hasta los mismos depósitos con idéntico fin.

También las calidades del agua varían según su procedencia, si bien previa su distribución y en todo caso se las trata de forma que se convierten en aptas para el consumo humano.
A continuación se enumeran y describen las distintas captaciones según su procedencia:

AGUAS CONTINENTALES SUPERFICIALES

1) Manantiales de Trara.

Tienen un caudal de 11 litros/seg, aunque durante el estiaje se reducen a 5 l/s. Están situados en territorio marroquí desde donde se transporta el agua por conducción forzada a lo largo de 15 Kms hasta los depósitos reguladores de Trara y, desde ahí y por gravedad, se distribuye a las fuentes públicas. La dureza del agua es de 13º F (grados hidrotimétricos franceses).

2) Manatial de Yazinen.

Tiene un caudal de estiaje de 5 l/s. Se encuentra también situado en territorio marroquí y el agua se transporta por conducción forzada durante 4 Kms hasta un depósito regulador situado en las proximidades del aeropuerto pero al otro lado de la frontera.
La calidad del agua es buena y se mezcla con las aguas subterráneas de los pozos que aportan agua para su

consumo y distribución en la ciudad. Hay que hacer notar que su caudal es escaso y no constituye una aportación de importancia.

Éstas dos aportaciones de aguas continentales superficiales fueron la base principal del abastecimiento de Melilla hasta 1.950 en que pasaron a un segundo plano al explotarse las aguas continentales subterráneas propias de la ciudad con aportación de caudales mayores. Su suministro se mantiene, sin embargo, debido a la calidad de sus aguas.
Son también las dos únicas aportaciones situadas fuera del territorio melillense, estando todas las demás aportaciones dentro del suelo de Melilla.

AGUAS SUBTERRÁNEAS

1) Pozo de Ataque Seco

Tiene un caudal de 16 litros/seg. Está situado al Norte del barrio del mismo nombre. La captación se realiza mediante una electrobomba centrífuga de superficie que eleva el agua hasta un depósito instalado a unos 350 m mas al Norte mediante conducción de fibrocemento. La dureza de las aguas es de 88 º F.

2) Pozo del Aeropuerto

Tiene un caudal de 60 l/s. Está situado en las proximidades del Aeropuerto y con unas instalaciones subterráneas protegidas. Está duplicado y la captación se realiza mediante electrobombas verticales sumergidas que elevan mediante conducción de acero el agua hasta la impulsión general (conducción que recoge las aguas de los diversos pozos y las transporta hasta los depósitos de Cabrerizas), a la que se conecta directamente a través de otra conducción de fibrocemento.
Las características físicas y mecánicas del agua son:

- Nivel dinámico 62.47 m
- Nivel estático 50.00 m
- Dureza 29.40 º F

3) Pozo de los Altos del Real.

Aporta un caudal de 30 l/s. Está situado en las proximidades del Matadero Municipal al Sur del barrio del Real con instalaciones subterráneas protegidas. También está duplicado y la captación es similar, procediéndose de igual forma para su conexión con la impulsión general. La cota de aspiración es de 20.27 m s.n.m (sobre el nivel del mar), y la potencia del grupo sumergido es de 90 C.V.
Las características físicas y mecánicas del agua son:

- Nivel dinámico 49.18 m
- Nivel estático 49.60 m
- Dureza 45.00 º F

4) Pozo de la Maestranza.

Aporta un caudal de 30 l/s. Está situado al Norte del Barrio del Real, en las inmediaciones de la Maestranza, con instalaciones subterráneas protegidas. Al igual que los anteriores está duplicado y el agua se capta mediante electrobombas verticales sumergidas; el agua se eleva en una conducción de acero conectada a la impulsión general a través de tubería de fibrocemento. La cota de aspiración es de 18.34 m s.n.m. y la potencia del grupo sumergido es de 90 C.V.

Las características físicas y mecánicas del agua son:

- Nivel dinámico 43.50 m
- Nivel estático 25.25 m
- Dureza 68.50 º F

5) Pozo de Sidi Guariach I.
Aporta un caudal de 20 l/s. Está situado junto a la frontera al Norte del cementerio del mismo nombre, con sus instalaciones subterráneas y protegidas.

También está duplicado. De características similares a los anteriores, la cota de aspiración es de 24.82 m s.n.m., siendo la potencia del grupo sumergido de 90 C.V.
Las características físicas y mecánicas del agua son las siguientes:

- Nivel dinámico 65.80 m
- Nivel estático 25.25 m
- Dureza 53.00 º F

6) Pozo de Sidi Guariach II.

Tiene un caudal de 20 l/s. Se encuentra situado cerca de la frontera, junto al cementerio del mismo nombre, con instalaciones subterráneas y protegidas. Está duplicado. De iguales características al anterior, su cota de aspiración es de 25.62 m s.n.m. y la potencia del grupo sumergido es de 60 C.V.

Las características físicas y mecánicas del agua son:

- Nivel dinámico 82.60 m
- Nivel estático 65.66 m
- Dureza 54.00 º F

Ambos pozos (Sidi Guariach I y II) pueden conectarse también al depósito regulador de Sidi Guariach mediante conducción existente de fibrocemento.

7) Pozo del Polígono.

Tiene un caudal de 16 l/s. Está situado en el barrio del mismo nombre, al sur del Barrio Hebreo. La captación se realiza mediante electrobomba centrífuga en superficie, elevando el agua a través de conducción de fibrocemento hasta la red general de impulsión o al depósito regulador del Polígono. La cota de aspiración es de 5m s.n.m. y la potencia de los dos grupos de que dispone es de 25 C.V.
La dureza del agua es de 54 º F.

8) Pozo de la Cañada de la Muerte.

Aporta un caudal de 16 l/s. Las características Físicas y mecánicas del agua son:

- Nivel dinámico 49.40 m
- Nivel estático 49.00 m
- Dureza 37 º F

9) Pozo del Río de Oro.

Tiene un caudal de 10 l/s. Está situado junto al puente del Tesorillo y se trata de un pozo incompleto de superficie. La captación se realiza mediante electrobomba centrífuga de superficie y el agua se emplea para riegos, siendo su dureza de 73 º F.

10) Pozo del Hornabeque.

Está situado en el foso de Hornabeque en el casco antiguo de la ciudad. Las aguas son de gran dureza (90 º F) y sólo está preparado para suministrar un caudal y presión suficientes para las áreas de extinción de incendios situadas en la Melilla Antigua.

Todas las captaciones realizadas mediante los pozos descritos tienen como origen las aguas de los acuíferos existentes en el subsuelo que presentan características distintas según que las perforaciones se sitúen al Norte o al Sur del cauce del Río de Oro.
Así las perforaciones de la Cañada de la Muerte, Reina Regente, Polígono, etc captan aguas que discurren por los poros y fisuras de las areniscas y calizas fosilíferas pliocenas, apoyándose en las margas impermeables del tramo inferior del plioceno. Estas margas tienen bastante potencia, alcanzándose en el Río de Oro la cota de 127 m de profundidad. La alimentación de todas ellas corresponde a la Cuenca de Tigorfaten y el nivel libre sigue en cierto modo la topografía del terreno para encontrar su drenaje en el Río de Oro. Las diferencias de caudal aportado por los distintos pozos obedece a la disposición de éstos materiales. Los pozos de Maestranza, Real, etc, situados al Sur del Río de Oro, captan aguas, sin embargo, que provienen

principalmente de las infiltraciones de las rocas ígneas del Gurugú.

En la zona Oeste existen otras aguas que discurren en formaciones cuaternarias y pliocenas, pero que presentan una manifiesta influencia de las del mar, comprobada por una salinidad creciente en la proximidad de la costa. Existe aún otro acuífero profundo en el Sur, bajo las margas impermeables del tramo inferior del plioceno. Son aguas con una temperatura de 37ºC y pueden provenir de infiltraciones profundas de las rocas ígneas del Gurugú.

2.2. Depuración

El sistema de depuración o potabilizacion de las aguas para el abastecimiento a la ciudad se realiza a través de las instalaciones de cloración de que disponen todos los pozos; ahora bien, la instalación de una planta desalinizadora al Norte de la ciudad entre los barrios de Cabrerizas Bajas y Horcas Doradas posibilita la mejora de éstas aguas inyectando a la red general una cierta cantidad de agua que recoge de dos pozos previamente y es tratada por ésta planta hasta reducir el grado de dureza de las aguas al máximo. El sistema de desalinización es el de ósmosis inversa.

Las aguas de abastecimiento, según se observa, son de una gran dureza, oscilando ésta entre los 41 y 94 grados hidrotimétricos franceses, teniendo un contenido en sales del orden de 2.000 p.p.m. con elevado contenido en sulfatos y cloruros.

La planta desalinizadora rebaja la dureza de las aguas hasta cerca de 400 p.p.m. así como el contenido de sulfatos y cloruros mejorando su pH hasta conseguir un nivel de éstas cifras dentro de los límites de tolerancia exigidos por las reglamentaciones vigentes y especificaciones de la OMS.

La planta desalinizadora por las características de su instalación, ha de recibir el agua para su tratamiento carente de cloro y para ello se realiza el siguiente proceso:

Las aguas que abastecen a la planta son las procedentes de los pozos de Reina Regente y Polígono a los que se les suprimió, en éste sentido, la instalación de cloración enviando el agua directamente a través de sus respectivas impulsiones hasta una arqueta próxima al depósito del Polígono; de ésta arqueta pasa el agua a la planta desalinizadora por medio de un trasvase sin previa cloración. Esta arqueta a su vez se conecta a un clorómetro potabilizando las aguas que después introduce en el depósito.Es decir, el agua procedente de estos dos pozos se reparte por un lado a la planta y por otro al depósito de Cabrerizas Bajas y de Colón para, mediante respectivas impulsiones, poderse trasvasar el agua directamente a la impulsión general.

El agua de abastecimiento se ve mejorada también por las inyecciones que representan las aguas excedentes de los depósitos de Trara, procedentes del manantial del mismo nombre; y de igual forma sucede con las procedentes del manantial de Yazinen. Ambas acometidas a la red general, por ser de una menor dureza mejoran algo la calidad del agua de abastecimiento, si bien los caudales aportados son pequeños.

2.3. Depósitos

El agua captada en los pozos es trasvasada directamente a la red de impulsión que la conduce hasta los depósitos generales de Cabrerizas, aunque en algunos casos es llevada a otros depósitos existentes desde donde se distribuye a determinados sectores de la ciudad. Los depósitos que existen en la ciudad son los siguientes (ver plano Red General de Abastecimiento):

Depósitos de Cabrerizas Bajas.

Situados al Norte de la ciudad entre los barrios de Cabrerizas Bajas y Horcas Doradas. Son cuatro depósitos enterrados con una capacidad de almacenaje de 5.000 m3 cada uno, lo que supone un total de 20.000 m3. La cota de cámara de agua mas alta es de 79.00 m s.n.m. y de 74 m el nivel de solera. En realidad se trata de cuatro depósitos reguladores que recogen toda el agua procedente de la impulsión general repartiendo después por gravedad prácticamente a toda la ciudad a través de la red general de distribución.

Depósito del Polígono

Está situado al Norte del Barrio de Colón y tiene una capacidad de 725 m3. La cota de cámara de agua mas alta es de 79.40 m s.n.m. y de 75.80 m la de solera.
Éste depósito recibe las aguas de loa pozos de Reina Regente y Polígono y puede distribuir el agua al barrio de Cabrerizas y Colón exclusivamente o bien trasvasar parte a la red de distribución general.

Depósito de Ataque Seco

Está situado al Norte del barrio del mismo nombre y tiene une capacidad de 725 m3.
Recibe las aguas del pozo de Ataque Seco y distribuye a éste barrio y al de Medina Sidonia.

Depósitos de Sidi Guariach

Está situados cerca de la frontera al Oeste de la ciudad. Son dos y tiene cada uno de ellos una capacidad de 500 m3, lo que da un total de 1.000 m3. La cota de cámara del agua mas alta es de 71.50 m y la de solera de 68.90 m s.n.m. . Toman el agua de los pozos de Sidi Guariach I y II y la distribuyen al Barrio de la Victoria.

Depósitos de Trara

Situados al Norte del barrio de Colón, tienen una capacidad total de 800 m3 repartidos en dos depósitos de 400 m3 cada uno. Toman el agua procedente del manantial de Trara a través de una arqueta distribuidora que la reparte a ambos.Entre sí están comunicados por la tubería
colectora de descarga a la red, existiendo un aliviadero que permite mantener una altura permanente de la lámina de agua de 3.2 m respecto la solera del depósito. El fin de este aliviadero es trasvasar el excedente de agua al depósito del Polígono. Estos depósitos abastecen principalmente a fuentes públicas.
A continuación se enumeran otros depósitos de los que no se dispone información sobre características principales:

Depósito elevado de Rostrogordo.

Tiene una capacidad de 65 m3, cota mas alta de agua de 142.75 m y de solera de 139.55 m s.n.m. . Se abastece por una impulsión de los depósitos de Cabrerizas Bajas.

Depósito de Río de Oro

Está situado junto al pozo del mismo nombre de donde toma el agua y abastece, a través de una red independiente a la Centra Eléctrica de la explanada de San Lorenzo.

Depósitos del Puerto

Situados en el dique NE junto al faro del puerto. Tienen una capacidad total de 900 m3 repartidos en dos depósitos de 450 m3 cada uno. Se abastecen de la red general que extiende una arteria principal hasta ellos. El suministro es exclusivo a buques.

Depósito elevado del Real
(Sin datos)

2.4. Producción total.

Considerando el caudal aportado por los distintos pozos y manantiales descritos anteriormente, la producción total diaria se eleva a 314 l/s lo que supone unos 27.130 m3/día. Ahora bien, teniendo en cuenta que las aportaciones del manantial de Trara se utilizan preferentemente para el abastecimiento de fuentes públicas así como como las de los pozos de Río de Oro y Hornabeque, uno para riegos y central eléctrica y el otro para extinción de incendios, el caudal total se reduce a 283 l/s, lo que

supone unos 24.451 m3/día. Por pérdidas cifradas en un 10% quedan unos 22.000 m3/día aproximadamente para el abastecimiento a la población. Para una población estimada por el propio Ayuntamiento de unos 75.000 habitantes supone una dotación media de unos 293 l/hab día que se puede considerar como suficiente.

2.5 Análisis de la situación actual del abastecimiento

Según se desprende de los datos tratados hasta ahora, no sería solo la calidad del agua el principal problema en el abastecimiento a la ciudad, sino que habría que empezar a preocuparse también por la cantidad. Sin embargo y al no disponer de información actualizada sería aventurado hacer hipótesis alarmistas, ya que una dotación como la expuesta (293 l.día/hab) entraría dentro de los límites considerados como aceptables por diversas fuentes aunque habría que tener en cuenta las pérdidas por distribución (1-2% acumulativo) y el conocimiento de la población real de la ciudad. En cambio si merece tenerse en cuenta que cuando de aguas subterráneas se trata, la contaminación o agotamiento por sobreexplotación produce daños irreparables, lo que nos lleva a que la prevención aplicable a los recursos hídricos es la única opción posible. Ademas, parece que las únicas posibilidades de nuevas captaciones se reducen a las aguas subálveas del Río de Oro por lo que los recursos actuales deberán ser explotados de la forma mas racional, con el gasto estricto adecuado a las necesidades reales de cada momento.

3.- Descripción general de la red de distribución.

3.1. Elementos constitutivos

Se puede dividir en cuatro grupos bien definidos:
Impulsión - distribución general.
Impulsiones individualizadas.
Mallas y ramales principales .
Mallas y ramales secundarios.

Éstos cuatro elementos relacionados jerárquicamente entre sí canalizan toda el agua para el consumo de la población distribuyéndola de forma gradual a todos los sectores de la ciudad. En realidad todo el entramado de la red está conectado entre sí y en un determinado momento o puede, una zona abastecida por una red "independiente" de la general (Ataque Seco por ejemplo) pasar a ser abastecida por la red de distribución general mediante la mecánica adecuada.

La función de los elementos constitutivos de la red general de abastecimiento es según sigue:

a) Impulsión - distribución general.

Se trata de dos arterias principales que recorren la ciudad de Norte a Sur, una recogiendo el agua captada en los distintos pozos hasta llevarla a los depósitos generales y otra distribuyéndola mediante similar recorrido al resto de ramales principales.

La arteria de impulsión general recoge las aguas, en función de las necesidades, de los pozos de Altos del Real, Aeropuerto, Maestranza, Antigua carretera del Aeropuerto, Sidi Guariach I y II, Reina Regente, Polígono y Cañada de la Muerte. Éstas aguas son transportadas hasta los depósitos generales de Cabrerizas Bajas y desde allí se introducen en la arteria principal de distribución que por gravedad distribuye a la ciudad. Simultáneamente se introducen desde la desalinizadora las aguas depuradas de los pozos del Polígono y Reina Regente que rebajan la dureza de las aguas del resto de los pozos. Con éste mismo fin se introducen las aguas del manantial de Yazinen a la red de distribución general a la altura del barrio de la Victoria.

b) Impulsiones individualizadas.

Se trata de conducciones principales que transportan el agua de los pozos a la impulsión general o a depósitos para, desde éstos, redistribuir a sectores concretos o a ambos. Se consideran constitutivas de la red general de impulsión. Impulsiones de éste tipo son:

- Del pozo "Aeropuerto" a la impulsión general

- Del pozo "Antigua carretera del Aeropuerto" a la impulsión general.

- De los pozos de "Sidi Guariach" a la impulsión general o a los depósitos del mismo nombre.

- Del pozo "Reina Regente" a la Desalinizadora y al depósito del

Polígono o a la impulsión general.

- Del pozo del "Polígono" a la Desalinizadora y al depósito del Polígono.

- De los depósitos generales al depósito de Rostrogordo.
- Del pozo "Ataque Seco" al depósito de Ataque Seco.

- Del pozo "Cañada de la Muerte" a la impulsión general.

c) Mallas y ramales principales.

De la red de distribución general parten otras arterias principales que van formando anillos, mallas cerradas o derivaciones simples. Su función es la de distribuir a la ciudad por grandes sectores. Este conjunto de mallas y ramales definen, junto a las arterias de impulsión y distribución general el esquema principal de la red de abastecimiento a partir del cual se desarrolla mediante las mallas y ramales secundarios.

d) Mallas y ramales secundarios.

Es el conjunto formado por las condiciones que llevan el agua desde las redes principales hasta los puntos concretos de abastecimiento. Constituyen el último escalón de la red y desde ellos se hacen las acometidas. Existen tres sectores cuyo abastecimiento se lleva a cabo de forma independiente, y son:

- Barrios de Ataque Seco y Medina Sidonia.
- Barrios de Cabrerizas Bajas y Colón.
- Barrio de la Victoria.

El primero se abastece por medio del pozo de Ataque Seco que envía el agua al depósito del mismo nombre y desde éste se distribuye por un ramal independiente que termina en un anillo que rodea a la ciudad antigua. En caso de avería o inutilización de las instalaciones de Ataque Seco puede conectarse a la red general.

Los barrios de Cabrerizas Bajas y Colón se abastecen del depósito del Polígono a través de un anillo que encierra al barrio de Colón. También está conectado a

la red general y puede utilizarse para aportar caudal a ésta.

El barrio de la Victoria se abastece a través de los depósitos de Sidi Guariach mediante una red independiente pero también conectada a la general. Ésto es así porque dada su altura respecto al resto de la ciudad, el agua procedente de los depósitos generales no llega con la suficiente presión a los pisos mas altos en las horas punta de consumo.

3.2. Análisis del estado actual de la red de distribución.

La red de abastecimiento cubre en la actualidad al menos al 90% de la población, quedando la práctica totalidad de los barrios con suministro regular. Por otro lado no se tiene conocimiento acerca de las pérdidas por distribución, estado de conservación de la red, diferencias de presión en distintos puntos de la ciudad,etc como para poder valorar adecuadamente este epígrafe sin cometer errores significativos.

4.- Análisis de la demanda actual. Estándares de consumo.

Teniendo en cuenta los datos del apartado 2.4 resulta una producción total de unos 22.000 m3/dia; sin embargo, haciendo una aproximación a la realidad tanto de producción como de población encontramos que la primera, incluyendo el pozo de la antigua carretera del Aeropuerto (con un caudal de unos 40 l/s)

alcanzaría valores de unos 21.110 m3/dia incluidas las pérdidas de la red. Si tomamos como adecuada a la realidad una población de 75.000 habitantes nos resulta una dotación media de unos 281.5 l.hab/día. Según la Dirección General de Obras Hidráulicas en ciudades de 50.000 a 250.000 habitantes la dotación óptima estaría en los 300 l.hab/día en el primer año de la red incluido pérdidas y prescribiendo unas pérdidas acumulativas del 2% anual a partir de la puesta en servicio de la red. Según el texto "Instalaciones Urbanas" del Profesor Rubio Requena, la dotación para una ciudad como Melilla estaría entre los 225 y 275 l.hab/día, aunque ésta última estimación parece estar ya superada incluso en el caso de ciudades poco industrializadas como el que nos ocupa, siendo mas realista la dotación de la Dirección General de Obras Hidráulicas. Así pues, en ausencia de una información mas exacta solo cabe apuntar que la dotación de la ciudad aun no siendo abundante si es suficiente.

RED DE SANEAMIENTO

1.- Introducción y fuentes de información

Se tratará en este apartado del saneamiento de la ciudad de Melilla.Toda comunidad genera residuos, tanto líquidos como sólidos. La porción líquida (agua residual) está constituida, esencialmente, por el agua de suministro, después de haber sido impurificada por los diversos usos a que ha sido sometida. Desde el punto de vista de su origen, las aguas residuales pueden definirse como una combinación de los desechos líquidos procedentes de viviendas, instituciones y establecimientos comerciales e industriales, junto con las aguas subterráneas, superficiales y de lluvia que puedan agregarse a las anteriores. El objetivo del presente es el conocimiento mas detallado posible del sistema de evacuación de la ciudad, apuntar las mejoras que se crean viables y establecer los criterios de actuación respecto a las modificaciones que el plan introduzca en la ciudad en su conjunto, sea de forma inmediata o en un futuro próximo.Para ello se seguirá el siguiente esquema metodológico:

1) Descripción general del saneamiento, sistema de evacuación empleado,producción media diaria y anual de aguas residuales y factores que condicionan el trazado de las redes o sistemas empleados, en su caso.

2) Descripción general de la red de saneamiento, capacidad, características físicas, trazado, etc tanto en los colectores principales como en los secundarios y su estado de conservación, así como la localización de las áreas deficitarias o sin dotación de ésta infraestructura.

3) Descripción y características del sistema o sistemas de depuración empleados.

4) Análisis de la situación actual.

Se ha contado para ello con la siguiente información y textos de consulta:

*"P.G.O.U." vigente, promovido por el Excmo. Ayuntamiento de Melilla.

*"Aspectos sanitarios del estudio de las aguas" M. Espigares, J.A. Pérez. Universidad de Granada.

*"Ingeniería sanitaria. Redes de alcantarillado y bombeo de aguas residuales" Metcalf - Eddy. Editorial Labor Barcelona.

* "NTE - ISD" Instalaciones de Salubridad-Depuración y vertido.

* "NTE - ISA" Instalaciones de salubridad-Alcantarillado.

2.- Descripción general del saneamiento

La evacuación de las aguas residuales en el término municipal de Melilla se realiza fundamentalmente a través de la red general de saneamiento con vertido al mar y en algunos puntos mediante filtración al terreno más o menos próximo al que se producen.

La orografía del territorio de Melilla se caracteriza por unas grandes pendientes al Norte y al Oeste del municipio que van declinando hacia el enclave mismo del asentamiento urbano, formando una macro-cuenca en la que acaban vertiendo los numerosos barrancos existentes el agua de lluvia no canalizada por los ríos y arroyos existentes.

El sistema de evacuación de Melilla es el conocido

como "unitario", lo que quiere decir que a través de la misma red se evacuan tanto las aguas residuales urbanas como las pluviales. Para un sistema como éste y según los autores, el aporte total de aguas a una red de saneamiento unitaria puede estar entre el 80 y 130% del total del agua de suministro. En el caso de Melilla se puede estimar que alrededor del 90% del agua producida va a parar al sistema de evacuación unitario. Teniendo en cuenta que el volumen de agua suministrado se evaluó en 21.110 m3 y en ausencia de mediciones exactas, se puede estimar el volumen anual de aguas residuales en unos 19.000 m3 diarios medios. Hay que ser cauteloso, sin embargo, con el manejo de ésta magnitud ya que hay que tener en cuenta las variaciones en los caudales de agua residual y que pueden ser de tres tipos, a saber:

- Variaciones horarias. Las que se producen en función de unas pautas diarias; así por ejemplo los mayores consumos se dan alrededor de las horas de las comidas y los mínimos entre éstas y durante la noche.

- Variaciones estacionales. Las que dependen del turismo y actividades industriales y comerciales estacionales.

- Variaciones de origen industrial.

En el texto de Metcalf y Eddy existen curvas para la determinación de factores punta tanto para aguas residuales como para infiltraciones en alcantarillas viejas y nuevas.

3.- Descripción general de la red de saneamiento.

Ver Plano de Red de Saneamiento. Esquema Municipal.

3.1 Sistema de evacuación. Puntos de vertido y colectores principales.

Como se señaló antes la red de evacuación de Melilla responde al esquema de un sistema Unitario que recoge las aguas pluviales y fecales y las canaliza hasta los puntos de vertido. La mayor parte del caudal recogido se vierte al mar previa depuración en la estación situada al Sur de la ciudad, junto a la frontera. Otros puntos de vertido al mar se sitúan al Norte de la ciudad entre el paraje conocido como "Los Cortados" y la pequeña ensenada de "Los Galápagos". También se vierte en distintos puntos del cauce del Río de Oro y de algunos barrancos. Podemos dividir la red de saneamiento entre los colectores servidos por la estación de bombeo del Río de Oro y los que vierten directamente a la depuradora. Entre los primeros podemos distinguir cuatro que denominaremos A, B, C, y D. Éstos cuatro colectores principales recogen las aguas de la parte de Melilla al Norte del Río de Oro y por gravedad llegan hasta la desembocadura del mismo, desde donde se bombea hasta la depuradora de la Hípica. Por otra parte, los otros dos colectores principales (E y sus afluentes y F) vierten sus aguas por gravedad hasta la depuradora. Existen distintos aliviaderos de pluviales que desvían al mar el excedente de aguas residuales en caso de lluvias fuertes.

3.2. Red de aliviaderos de pluviales

Aunque el sistema de evacuación de la ciudad, tal como se ha descrito, transporta tanto aguas fecales como pluviales existen, no obstante, redes de recogida de pluviales que vierten directamente al mar o al cauce del Río de Oro.Éstas redes contribuyen a descongestionar el caudal de la red general y son las que siguen:

- Recogida de pluviales de los barrancos de Cabrerizas

y Horcas Coloradas. Se hace por dos fosas situadas en los arroyos de María Cristina y Cabrerizas que llevan el agua hasta " Los Cortados " por un emisario de 1.2 x 1.6 m.

- Recogida de pluviales de los barrios del Polígono y Héroes de España. Se trata de un aliviadero que trasvasa éstas aguas a un colector ovoide de 3 x 4 m, visitable que vierte al mar al Norte de Ataque Seco.

- Recogida de pluviales del barrio de Medina Sidonia.Se trata de otro aliviadero del colector que vierte al mar en la ensenada de "Los Galápagos".

- Recogida de pluviales del barranco de Cabrerizas. Recoge las aguas que discurran por el mismo y las vierte al cauce del Río de Oro.

- Aliviadero de pluviales de Ibáñez Marín. Se trata de un colector de 0.8 m que recoge las aguas del barrio del Príncipe y las vierte al Río de Oro.

- Aliviadero de Plaza de España, que vierte directamente por la explanada de San Lorenzo.

- Aliviaderos con vertido en el río Farhana de las aguas canalizadas por los colectores iniciales que confluyen en el principal del Río de Oro.

- Aliviadero de 600 mm que evacúa los barrios de Calvo Sotelo y Faldas de Camellos.
al Río de Oro.

- Aliviadero de los barrios de General Pintos y Fernández Cuevas al Río de Oro.

- Aliviadero de la estación de bombeo al Río de Oro.

- Aliviaderos de los colectores principales del barrio del Real en su entronque con el Paseo Marítimo al mar.

- Aliviadero al mar de la planta depuradora.

3.3. Colectores secundarios.

A los colectores principales antes mencionados acometen una amplia red de colectores secundarios que van recogiendo las aguas residuales de los distintos barrios y emplazamientos singulares (cuarteles). A éstos colectores fundamentalmente acometen las redes de saneamiento de cada unidad urbana.

3.4. Estado de conservación de la red.

La red de saneamiento, según los datos de que se dispone, es aprovechable sólo en un 30 ó 40 % presentando los siguientes defectos:

- Falta de sección para una red unitaria.

- Escasa pendiente en zonas de planimetría horizontal o de costa próximas al mar.

- Excesiva pendiente en las laderas de algunos barrios como María Cristina, Carmen, Camellos y Calvo Sotelo, careciendo de pozos de descenso que disminuyan la velocidad de las aguas.

- Tramos muy erosionados.

- Frecuentes roturas por corrimientos o sobrecargas excesivas.

- Tramos muy superficiales.

- Obstrucciones y atoramientos por decantación, resaltos, etc.

- Colectores trazados bajo el nivel del mar sin previsión de estanqueidad.

Es en los colectores principales donde la red presenta un mejor estado de conservación, si bien el colector del Paseo Marítimo tiene una sección inferior que la de los que vierten en él. También se encuentran en buen estado los colectores de pluviales y los aliviaderos.

4.- Depuración y vertido.

La depuración se realiza por medio del sistema de "aireación prolongada mediante turbinas". El proceso de depuración sigue el esquema normalizado de separación de los residuos mas gruesos a través de una cámara de desbaste con limpieza mecánica; el agua procedente de este primer tratamiento pasa al decantado de arenas y posteriormente al tanque de aireación prolongada mediante turbinas. En éste las turbinas agitan el agua mediante el giro de sus paletas produciendo la aireación y manteniendo los lodos en movimiento. De esta forma se mantiene una población bacteriana de tipo aerobio que metaboliza las sustancias orgánicas presentes, reduciéndolas a compuestos mas simples e inofensivos o incorporándolas a una masa celular; así se favorece la coagulación o floculación de las materias en suspensión para su decantación posterior. A continuación se decantan los lodos para redirigirlos al tanque de aireación o a los lechos de secado y el agua depurada pasa a la cámara de esterilización, donde es tratada químicamente para su total esterilización ya que se vierte en una zona próxima a playas.

5.- Análisis de la situación actual.

Si bien se tiene conocimiento de que se esta llevando a cabo el Plan de Saneamiento Integral de Melilla no se sabe en que punto se encuentra en este momento, aunque este Plan mejora varios de los aspectos comentados anteriormente, como el que se depurarán todas las aguas, tanto fecales como pluviales, vertiendo directamente al mar únicamente las pluviales de crecida dentro de los niveles de dilución legalmente establecidos.(ver plano Red de Saneamiento).

ABASTECIMIENTO DE ENERGIA ELECTRICA.

1.- Red de Alta Tensión. Esquema general municipal.

1.1. Procedencia del abastecimiento. Capacidad.

El abastecimiento de energía eléctrica en la ciudad de Melilla se realiza a través de las instalaciones de la empresa pública ENDESA. Según los datos disponibles, éstas se componen de una central térmica y otra Diésel, aun en la actualidad la capacidad de entrega de energía por parte de las mismas.debe ser mayor. La potencia total instalada en el período 1.960 - 1.978 ha seguido una evolución alternante aunque ello no se haya correspondido con una producción igualmente alternante, sino que ésta ha mantenido unos niveles de evolución creciente sólo modificados en algunos años de éste período según se ve en el siguiente cuadro:

AÑO	POTENCIA TOTAL (KW)	POBLACION DE HECHO	PRODUCCION Mwh
1.960	11.800	79.056	23.535
1.961	15.000	79.112	24.192
1.962	15.100	78.788	25.481
1.963	15.100	78.956	20.000
1.964	15.100	80.758	15.212
1.965	15.100	71.791	16.783
1.966	15.000	74.880	18.774
1.967	17.500	76.723	42.415
1.968	17.540	77.817	26.500
1.969	9.900	78.509	23.457
1.970	12.100	64.942	24.516
1.971	10.570	64.519	25.376
1.972	10.570	63.644	26.725
1.973	11.725	63.328	27.413
1.974	11.725	62.112	30.491
1.975	11.525	59.016	29.009
1.976	12.460	61.743	31.727
1.977	12.460	62.752	--

Como se adelantaba en el apartado anterior, el cuadro refleja una producción creciente alternando con ciertos períodos en que ésta decrece para ascender de nuevo. Pueden localizarse dos períodos en que la producción baja ostensiblemente: los años 63 y 64 en los que de un total de 25.481 Mwh producidos en 1.962 se pasó a 15.212 Mwh en 1.964 y los años 68 y 69 en que de un total de 42.415 Mwh en 1.967 se pasó a 23.457 Mwh en 1.969 con descensos relativos del 40.3 % y del 44.7 % respectivamente.

1.2. Distribución y transformación

El suministro de energía eléctrica de Alta Tensión en el territorio de Melilla se realiza a través de canalizaciones aéreas y subterráneas que configuran una red mallada con subestaciones o centros de transformación para Baja Tensión repartidos en distintos puntos de la ciudad. Estas líneas transportan la energía eléctrica a una tensión de 5 Kv, estimándose la longitud de las líneas aéreas en unos 5.000 m, mientras que las subterráneas alcanzan los 42.700 m. En lo que respecta al tendido en Baja Tensión, las líneas aéreas suponen unos 54.000 m y las subterráneas 9.600 m.

Según los datos contenidos en la "Información

Urbanística Básica - Infraestructura" de 1.982 se tiene, además la siguiente información:

Acometidas en alumbrado e instalaciones industriales 20.581 uds.

Puntos de luz en alumbrado público 297 uds

Subestaciones de transformación:

.- Propiedad de ENDESA 37
.- Propiedad particular 24

Puestos de seccionamiento en Alta Tensión 3
Contadores instalados 19.490 ud

Observemos ahora el siguiente cuadro:

AÑO	CONSUMO Mwh	ALUMBRADO Mwh	INDUSTRIA Mwh
1.960	6.206	4.106	2.100
1.961	6.902		
1.962	7.287	4.822	2.474
1.963	8.615	5.454	3.161
1.964	10.291	6.147	4.143
1.965	11.913	7.512	4.400
1.966	13.306	8.643	4.662
1.967	14.095	9.681	4.414
1.968	14.797	10.308	4.488
1.969	17.249	11.707	5.541
1.970	18.125	12.297	5.846
1.971	18.570	12.925	5.649
1.972	19.347	13.395	5.952
1.973	23.996	17.133	6.873
1.974	24.825	17.478	7.347
1.975	24.035	15.922	8.113
1.976	25.678	17.179	8.479
1.977	--	--	--
1.978	29.529	19.083	10.446
1.979	32.026	20.721	11.305
1.980	33.675	21.310	12.365
1.981	35.156	22.844	12.312

A la vista de los datos de éste último cuadro no parece muy aventurado pensar que , si bien es lógico el aumento en el consumo de energía eléctrica debido a una mejora en el nivel de vida, éste parece excesivo dado el descenso de población; salvo si población de hecho y población real no coinciden. Hay que hacer notar también que dentro del concepto ALUMBRADO están incluidos los consumos domésticos y el alumbrado público.

2.- Alumbrado público. Características y consumo.

2.1. Cuantificación de los déficits.

En términos generales y siempre según la última información disponible, las zonas o barrios que presentan mayores déficits de iluminación son los siguientes: Distrito 1, Secciones 1 y 2; Distrito 3, Sección 2; Distrito 4, Secciones 2 y 3; Distrito 5, Secciones 2, 3, 4 y 6 ; Distrito 8, Sección 3.

3.- Conclusiones.

La distribución de energía eléctrica a los distintos puntos de consumo ha evolucionado en el sentido de reducir las pérdidas en la misma, lo que pone de manifiesto una mejora del servicio, de la red y de sus componentes con el consiguiente ahorro de energía. El consumo de energía eléctrica sigue una tendencia de crecimiento, por lo que los valores de producción habrán de evolucionar en el mismo sentido.

El consumo de alumbrado público se ha reducido no sólo en valores relativos sino también en absolutos, lo que hay que atribuir a la evolución en los materiales que constituyen las luminarias, ya que permiten un ahorro mucho mayor de energía. Sin embargo aún es mejorable el alumbrado público en los distrito y secciones señalados en el apartado anterior, y que se corresponden con parte o la totalidad de los barrios Reina Regente, Musulmán, Cristóbal Colón, Cabrerizas, Batería Jota, Medina Sidonia, Ataque Seco, María Cristina, Hebreo, Carmen, Explanada de Alfonso XIII y Camellos.

LAS INFRAESTRUCTURAS.

El resumen de las características fundamentales que se refieren a las Infraestructuras básicas podría ser el que sigue:

RESPECTO AL ABASTECIMIENTO DEL AGUA

1.- Recursos hidrológicos.

Los recursos con que cuenta actualmente la ciudad de Melilla proceden fundamentalmente de los acuíferos existentes en el territorio y son los siguientes:

Acuífero de las calizas del plioceno.

Situación: Al Norte del Río de Oro.
Potencia media: 50 m.
Nº de captaciones actuales: 4.
Total de agua captada: 99 l/s.
Calidad de las aguas: por encima de los límites de tolerancia en cuanto a CI- y sólidos disueltos, superados en la distribución.
Problemas de sobreexplotación: No significativos con las actuales captaciones.

Acuífero de las rocas volcánicas.

Situación: Al Sur del Río de Oro.
Potencia media: Desconocida.
Nº de captaciones actuales: 6.
Total de agua captada: 184 l/s.
Calidad de las aguas: Dentro de los límites en cuanto a CI- y sólidos disueltos superados en la distribución, excepto en dos sondeos.
Problemas de sobreexplotación: Graves de continuar con las captaciones actuales sin la debida regulación.

Acuífero aluvial del Río de Oro.

Formado por los depósitos aluviales de la cuenca del Río de Oro, no ha sido utilizado para abastecimiento público debido a su contaminación. Podría considerarse su explotación mediante la depuración necesaria.

A efectos de racionalizar la explotación de los acuíferos existentes en Melilla se hace necesario un conocimiento mas detallado de sus características hidrogeológicas e hidrodinámicas como base para llevar a cabo una gestión de los recursos hidrológicos que garantice el abastecimiento a medio y largo plazo.

2.- Fuentes de abastecimiento.

Constituidas por sondeos que afectan a los acuíferos mencionados. Actualmente en funcionamiento y para abastecimiento de agua potable a la ciudad existen 10 pozos con un caudal total de 283 l/s, estando la mayor parte de ellos dotados de sistemas duplicados para caso de averías.

3.- Dotación actual y prevista.

Tomando como base que el total de las captaciones asciende a 283 l/s y que la población de hecho de 1.991 era de 63.591 habitantes, obtenemos una dotación media de 384 l/hab.día. Sin embargo en éste conteo no figura la población real que el propio Ayuntamiento estima en unos 75.000 habitantes que serán, además el techo de población para el año 2.000; así pues, tomando esta hipótesis como buena obtendríamos una dotación media por habitante y día

de 293 l. Las recomendaciones oficiales al caso van desde los desfasados 125 l/hab.día de la O.M.S., hasta los mas reales 300 l/hab.día de la Dirección General de Obras Hidráulicas. La legislación vigente marca la dotación mínima en 100 l/hab.día (R.D. 1423/1.982 de 18 de Junio).La evolución actual de consumos de agua en general marca una línea claramente ascendente sobre todo en ciudades industrializadas; así por ejemplo de los 330 l/hab día que se consumían en Madrid en 1.979 se ha pasado a los mas de 500 l/hab día en la actualidad.

4.- Red de distribución y almacenaje.

Los principales problemas que plantea la distribución de agua potable a la oblación pueden resumirse en los siguientes:

-Desigual presión en distintos puntos de la ciudad, lo que origina un exceso de gasto en los puntos de mayor presión.

-Insuficiente número de depósitos de almacenaje y reguladores de presión que permitan una racionalización de consumo y una adecuada distribución, permitiendo ampliar el margen de agua de reserva en casos extremos.

-Pérdidas por distribución que deben reducirse al mínimo favoreciendo el ahorro de caudal.

-Rectificación de diámetros en las conducciones de aquellas áreas en que hayan quedado insuficientes.

RESPECTO A LA RED DE SANEAMIENTO

1.- Producción de aguas de derecho y sistemas de evacuación.

La producción de aguas residuales en Melilla que se evacúan por medio de la red de saneamiento se puede estimar en unos 6.935.000 m3 anuales según se vió en la Memoria Informativa. De este volumen, aproximadamente el 75% corresponderían a aguas fecales y el 25% restante a aguas pluviales y a las posibles infiltraciones. Existe, no obstante, un caudal de aguas fecales no contabilizado en éstas cifras y que se compone de las aguas de los barrios sin dotación de saneamiento (posiblemente ya subsanado por el Plan Integral de Saneamiento de la ciudad) y por aquellos que se filtran al terreno por medio de fosas sépticas. Según el mencionado Plan, todas las aguas que conduce la red se depuran en la estación al efecto junto a la frontera marroquí excepto, claro está, las aguas de crecida desviadas por los aliviaderos al mar sin depurar.

2.- Estado de conservación de la red.

De haberse completado el Plan de Saneamiento Integral de Melilla, los problemas de conservación de la red estarían considerablemente reducidos respecto a los que presentaba cuando se redactó el anterior Plan y que afectaban gravemente a una buena parte de la ciudad.

RESPECTO DEL SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA

1.-Producción, distribución y consumo.

La tendencia experimentada en los últimos cuatro años de los que se posee datos es de un ligero aumento en la producción aparejado al incremento de la población para ese período (1978-1981) pasando de 35.640 Mwh a 39.829 Mwh.

La demanda punta de energía también experimenta un

ligero aumento que hace aconsejable mantener la producción de energía en la cuantía suficiente para absorber éstos aumentos de corriente y evitar así los cortes de fluído. También las pérdidas por distribución han evolucionado a la baja con el consiguiente ahorro de energía.

2.- Alumbrado público.

El consumo de alumbrado público ha seguido una línea descendente debido a la implantación de puntos de luz mas potentes y económicos que los existentes, además de los sistemas de ahorro aplicables al alumbrado público (regulación eléctrica de la corriente aplicada a los puntos de luz, etc.).

PROPUESTA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA

1.- Propuesta general.

La propuesta de la red de abastecimiento de agua potable se basará fundamentalmente en la red existente, proponiendo las mejoras que afecten a ésta y las ampliaciones en virtud de las unidades de ejecución previstas. Estas se tomaran como una referencia orientativa, ya que dependerán de las actuaciones que se lleven a cabo y de las previsiones municipales.

2.- Propuesta sobre la red de abastecimiento.

Aunque, según se vió en la Memoria Informativa, la dotación de Melilla se puede considerar como suficiente, resultaría deficitario para abastecer aquellas zonas en las que el presente Plan permite actuar, sobre todo para las zonas al Sur y al Oeste del Río de Oro, si bien ya se han proyectado y ejecutado obras en la zona del nuevo polígono industrial. Sin embargo, no sería lógico recomendar actuaciones concretas en éste sentido, sino que habrá de ser la iniciativa de actuación quien indique dónde exactamente y en qué magnitud se cuantificarán las obras. Por otro lado sí es recomendable inentar cerrar el mayor número posible de mallas en la red, impidiendo el corte de agua en caso de avería o rotura de alguna de las arterias principales; por ésto se recomiendan trazados orientativos en aquellas zonas donde se espera una mayor densidad de vivienda (Ver Plano Red de Abastecimiento).

3.- Propuesta de Almacenaje de agua.

A la vista de las actuaciones previstas, y comenzando de Sur a Norte, se proponen las siguientes ampliaciones:

Depósito del Real (Depósito de la antigua carretera del Aeropuerto): No se disponen de datos sobre su capacidad, sin embargo, es conveniente ampliarlo en previsión de las futuras demandas del nuevo Polígono Industrial y de las unidades de ejecución que, al Sur del Río de Oro, se llevasen a cabo. En caso de no ser posible su ampliación en su actual emplazamiento, se podría pensar en situarlo en los alrededores del Aeropuerto, buscando una cota adecuada. Este depósito se podría abastecer, según los casos de los pozos del Aeropuerto, Altos del Real o Antigua carretera del Aeropuerto. En el plano se propone el depósito en los alrededores del Aeropuerto.

Depósito de Sidi Guariach: Por su emplazamiento y cota es al mas adecuado a ampliar para abastecer la zona al Oeste del Río de Oro, por otra parte la que mas unidades de ejecución y sectores podría albergar de todo el término municipal. Se podría abastecer de los mismos pozos que en la actualidad (Sidi Guariach I y II).

Depósito de Ataque Seco: Dada la escasez de infraestructuras en la zona se propone trasladar el emplazamiento del actual depósito a la explanada de Ataque Seco que, por hallarse a mayor altura sería mas adecuado para abastecer el mismo.

Depósitos principales de Cabrerizas: Se propone tanto la ampliación de los depósitos en general como de la distribución y vigilancia de la calidad de las aguas a la salida de la distribución general.

Estimando el total de agua almacenada de Melilla en

menos de 24.000 m3, nos encontramos dentro de unos valores precarios de almacenaje, toda vez que la Dirección General de Obras Hidráulicas recomienda que éste sea de al menos del mismo valor que el del día de mayor consumo; si damos por bueno que éste es de alrededor de 1,3 veces el consumo medio diario diario (22.000 m3), resulta que la capacidad de agua almacenada en la ciudad debería ser de 28.600 m3.Se propone el estudio de la ampliación y mejora de los depósitos relacionados, en los volúmenes que se estime necesarios para paliar el déficit antes descrito.Por otra parte,estos depósitos muy bien podrían formar la red principal que regulase el abastecimiento de agua a la ciudad. Por supuesto, también se recomienda mantener los depósitos existentes y vigilar muy especialmente el mantenimiento de las instalaciones; tanto en el aspecto de salubridad como de las pérdidas de agua.

PROPUESTA DE SANEAMIENTO

1.-Propuesta de red de saneamiento.

Se tiene conocimiento de que el Plan de Saneamiento Integral de la Ciudad de Melilla, elaborado por la Confederación Hidrográfica del Sur, se está llevando a cabo, si bien no se conoce con exactitud el alcance de su actuación, por lo que más que una propuesta concreta de actuación, se propone que al igual que para el abastecimiento, se tenga en cuenta en que zona o zonas se va a actuar principalmente (Sur y Oeste del Río de Oro) y de que colectores principales serían tributarios de forma que no quedaran insuficientes nada mas ser instalados. En éste sentido se propone la ampliación del colector sur del Real, un nuevo colector en la ladera del Aeropuerto que recoga las aguas de la zona y evitar así mas infiltraciones que pudieran llegar a afectar algún acuífero de la zona. Dada la importancia de las posibles actuaciones en el Barrio Batería Jota, se propone asimismo ampliar un ramal próximo (Ver Plano Red de Saneamiento). Se propone también que, salvo las aguas pluviales de crecida desviadas por los aliviaderos al efecto, todas las demás sean depuradas en las instalaciones próximas a la Hípica, aspecto que, al parecer, recoge el mencionado Plan de Saneamiento Integral.

PROPUESTA DE SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA

1.- Propuesta de Red Electrica.

De forma distinta al P.G.O.U. vigente, el suelo urbano que recoge el presente si es significativo a la hora de ser tenido en cuenta, ya que geográficamente queda alejado de prácticamente todos los sistemas de infraestructura de la ciudad, incluído el suministro eléctrico. Esta propuesta se limitará a recomendar que todas las acciones que se lleven a cabo en las unidades de ejecución, en lo que a suministro eléctrico se refieran, lleven la canalización subterránea; se intente ubicar los centros de transformación en locales con acceso directo desde vías públicas preferentemente y que su suministro sea redundante, de forma que haya el mínimo posible de cortes de fluído por averías o mantenimientos. En el plano "Red de Distribución Eléctrica" se sombrean las zonas en las que se preveen demandas importantes en el consumo, señalando la demanda máxima, esto es, la demanda supuesta ejecutadas todas las unidades a un promedio de 3,3 Kw/vivienda sin atender al uso máximo, sino al esperado.

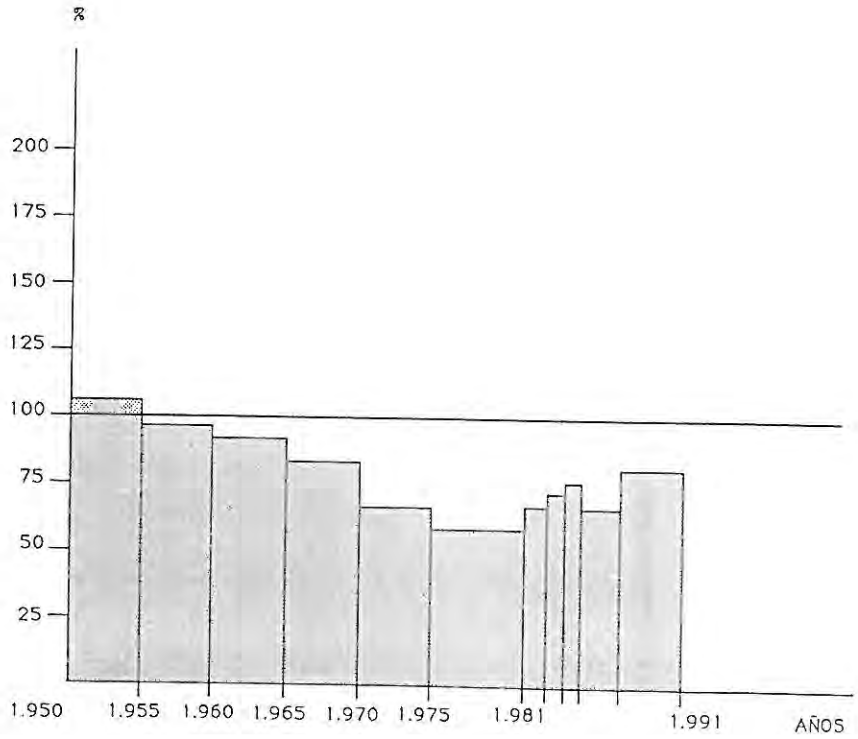
CUADROS Y GRAFICOS.

EVOLUCION DE LA POBLACION DE HECHO.

EVOLUCION DE LA POBLACION DE HECHO.						
AÑOS	POBLACION	INCREMENTO ANUAL ABSOLUTO	TASA DE CRECIMIENTO ANUAL MEDIO %	INDICE 1900=100	INDICE 1910=100	INDICE 1950=100
1900	8956					
1910	39852	3.089,60	12,65	444,97		
1920	50170	1.031,80	2,29	560,18	125,80	
1930	62614	1.244,40	2,20	699,12	157,10	
1940	77192	1.457,80	2,08	861,90	193,60	
1950	81182	399,00	0,50	906,45	203,70	
1955	83897	543,00	0,65	936,79	210,50	103,30
1960	79056	-968,20	-1,18	882,71	198,30	97,30
1965	71791	-1.453,00	-1,92	801,59	180,10	88,40
1970	64942	-1.369,80	-2,00	725,12	162,90	79,90
1975	59616	-1.065,20	-1,71	665,65	149,50	73,40
1981	58449	-233,40	-0,39	652,62	146,60	71,90
1982	59597	1.148,00	1,96	665,44	149,50	73,41
1983	60300	703,00	1,17	673,29	157,30	74,28
1984	61103	803,00	1,32	682,26	153,32	75,26
1986	55613	-5.490,00	-5,08	620,95	139,54	68,50
1991	63591	7.978,00	2,68	710,03	159,57	78,33
			Aumento Absoluto Población 1.950-1.991 = -17.591			
			T.A.C. 1.950-1.991 = -0,59			
			Aumento Absoluto Población 1.981-1.991 = 5.142			
			Densidad 1.991 = 5.157,42 Hab./Km2.			

Fuente: Censos I.N.E. y Delegación Estadística del Ayuntamiento Melilla. Elaboración propia.

EVOLUCION DE LA POBLACION DE MELILLA. 1.950-91.
(Indice 1.950 = 100). Población de Hecho.

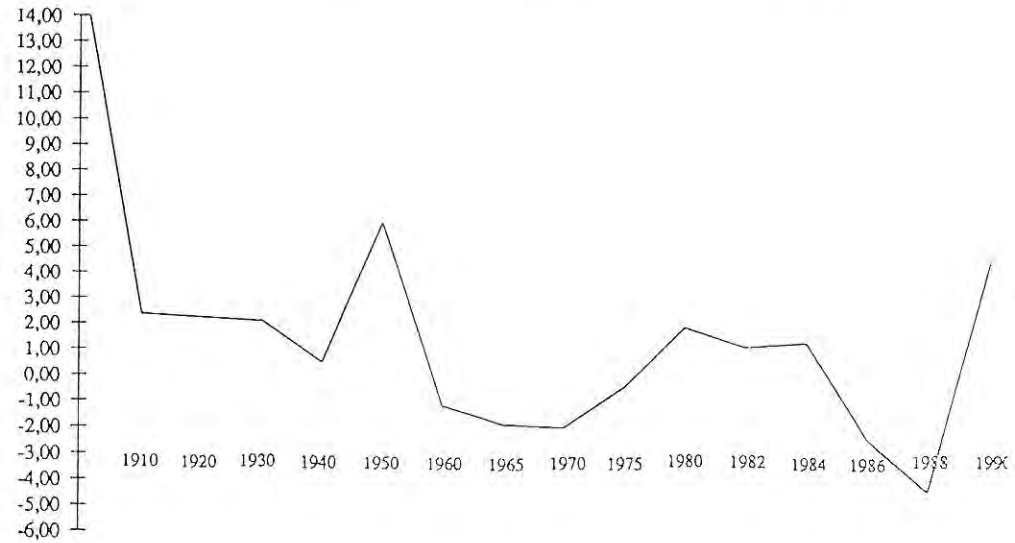


CUADRO Nº 8: CRECIMIENTO POR SECCIONES Y DISTRITOS. (1.981 = 100)

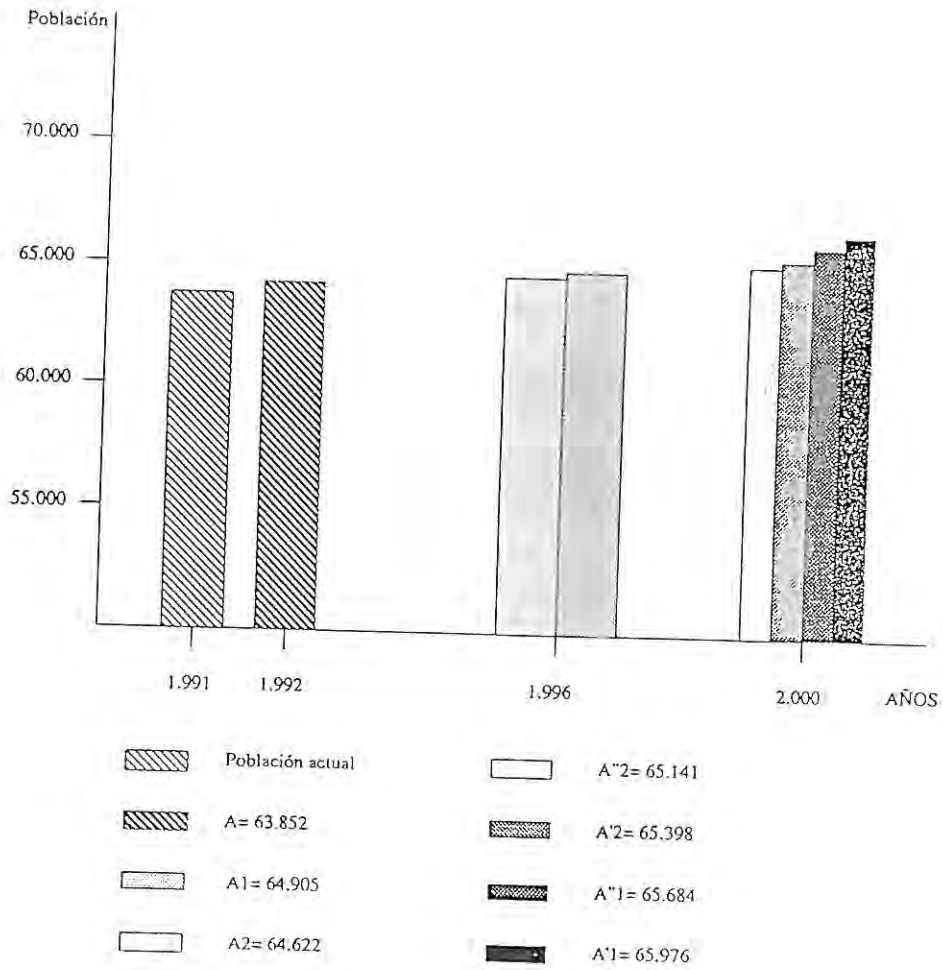
DISTRITO	SECCION	1981 = 100	1982	1983	1986	1991
1	1	100,00	107,47	106,90	94,16	89,25
	2	100,00	101,29	103,22	100,08	111,36
	Total	100,00	104,57	105,17	96,93	99,62
2	1	100,00	105,00	106,18	92,15	88,56
	2	100,00	100,69	103,76	98,56	97,55
	3	100,00	102,74	105,21	103,01	105,70
	Total	100,00	102,82	105,06	97,81	97,12
3	1	100,00	101,33	101,17	90,37	96,82
	2	100,00	102,22	102,45	97,54	99,00
	Total	100,00	101,80	101,84	94,11	97,95
4	1	100,00	104,44	106,40	92,15	103,58
	2	100,00	102,57	103,13	93,83	202,26
	3	100,00	101,36	102,30	87,11	123,09
	Total	100,00	102,57	103,63	93,05	145,66
5	1	100,00	103,68	104,65	*	98,29
	2	100,00	101,56	104,08	*	104,02
	3	100,00	100,57	101,90	*	108,16
	4	100,00	101,17	103,10	*	91,72
	5	100,00	100,81	103,25	*	86,64
	6	100,00	101,39	103,07	*	142,22
	Total	100,00	101,35	103,17	71,77	105,31
6	1	100,00	102,79	101,06	90,74	92,67
	2	100,00	101,57	103,72	110,60	97,44
	3	100,00	102,05	104,24	86,39	89,32
	Total	100,00	102,22	102,62	97,42	92,93
7	1	100,00	101,92	102,62	133,83	135,70
	2	100,00	101,57	103,72	119,32	134,67
	3	100,00	102,89	103,40	105,05	149,00
	Total	100,00	102,14	103,23	121,93	139,97
8	1	100,00	103,12	104,08	*	*
	2	100,00	101,57	104,01	*	*
	3	100,00	99,61	98,53	*	*
	4	100,00	103,24	104,63	*	*
	5	100,00	100,94	102,01	*	*
	6	100,00	103,16	104,85	*	*
	7	100,00	102,43	104,36	*	*
	8	100,00	101,49	103,44	*	*
	Total	100,00	101,27	102,28	102,35	110,10

* El Indice de crecimiento es del total del distrito debido a que no coinciden las secc

Evolución de la Tasa de Crecimiento Anual de Melilla (Población de hecho).



PROYECCIONES DE LA POBLACION DE HECHO DE MELILLA. (HORIZONTE 2.000).



DISTRIBUCION DE LA POBLACION DE MELILLA POR GRANDES GRUPOS DE EDAD.

AÑO 1.986.

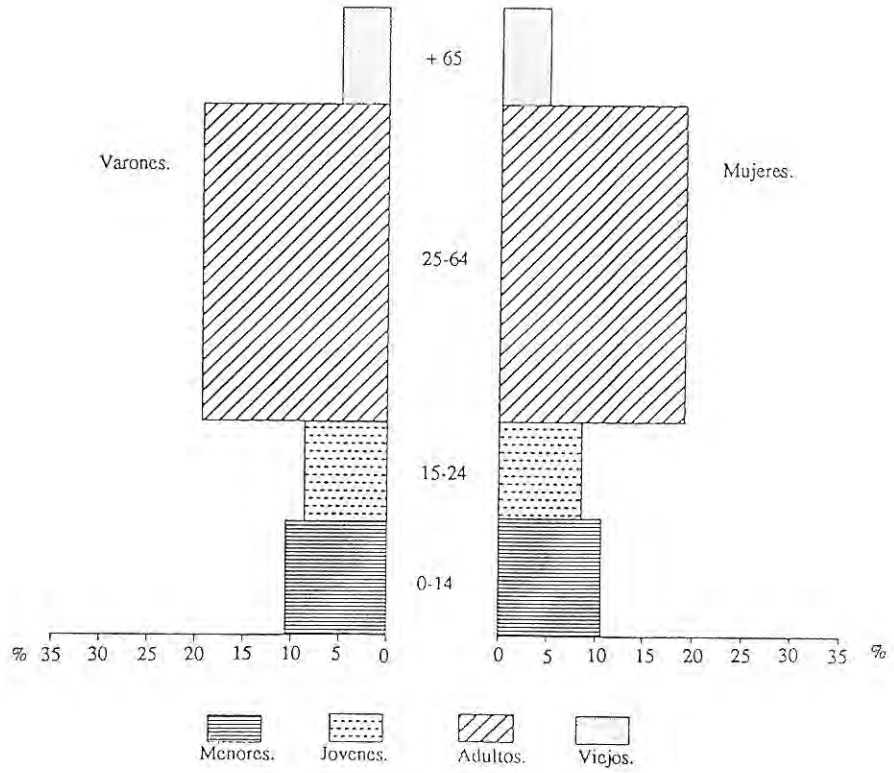
EDADES	VARONES		MUJERES		TOTALES	
	ABSOLUTAS	RELATIVAS %	ABSOLUTAS	RELATIVAS %	ABSOLUTAS	RELATIVAS %
0 - 14	7019	13,39	6529	12,46	13548	25,86
15 - 24	5144	9,81	4965	9,47	10109	19,29
25 - 64	12059	23,01	12058	23,01	24117	46,03
Más de 65	1804	3,44	2810	5,36	4614	8,80
TOTALES	26026	49,67	26362	50,32	52388	100

DISTRIBUCION DE LA POBLACION EN ESPAÑA POR GRANDES GRUPOS DE EDAD.

AÑO 1.986.

EDADES	VARONES		MUJERES		TOTALES	
	ABSOLUTAS	RELATIVAS %	ABSOLUTAS	RELATIVAS %	ABSOLUTAS	RELATIVAS %
0 -14	4432758	11,45	4197457	10,84	8630215	22,29
15 - 24	3301509	8,53	3173439	8,19	6474948	16,72
25 - 64	9218241	23,81	9916113	25,62	19134354	49,43
Más de 65	1897541	4,90	2566143	6,63	4463684	11,53
TOTALES	18850049	48,70	19853152	51,30	38703201	100

Distribución de la población de Melilla por grandes grupos de edad. Año 1.986. (Población de Derecho).

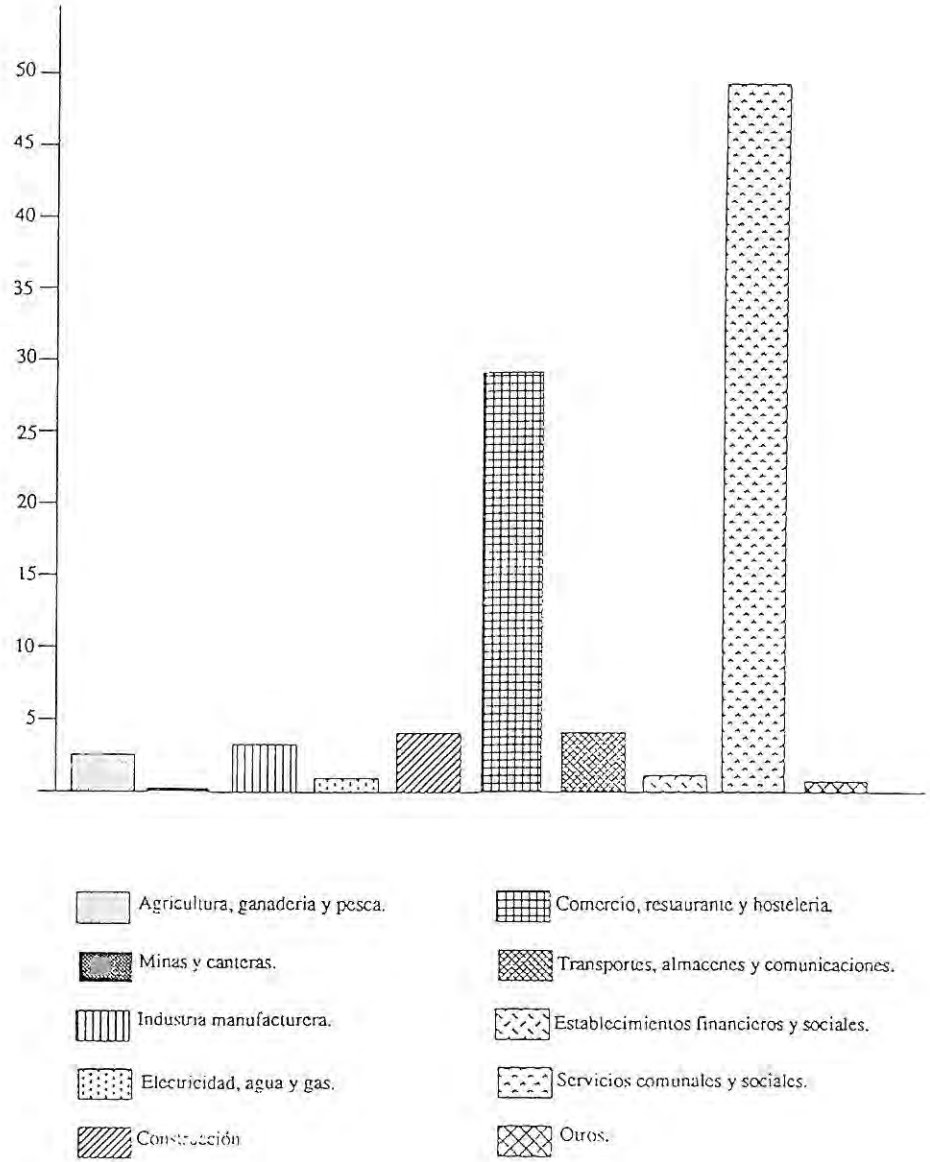


POBLACION OCUPADA DE MELILLA POR RAMAS DE ACTIVIDAD.

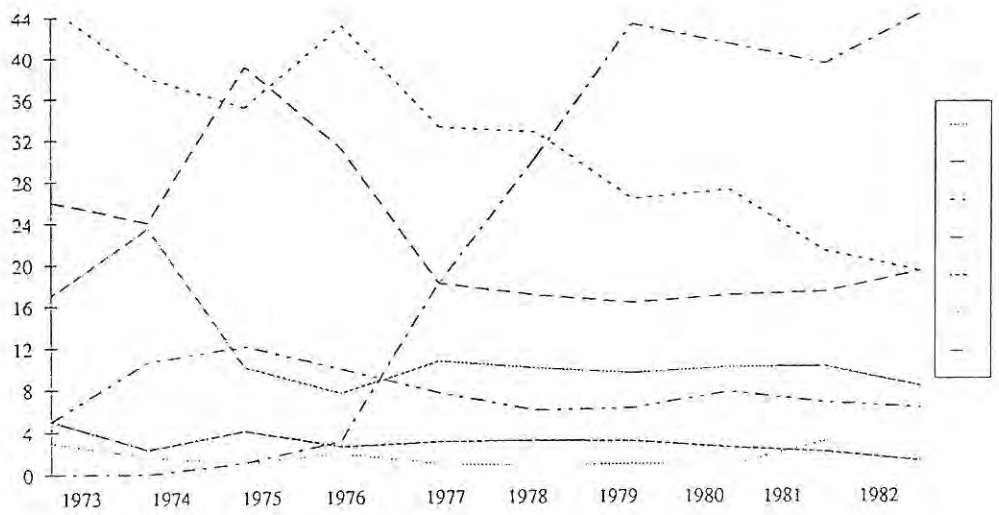
SECTOR	TOTAL	TOTAL RELATIVO %
PRIMARIO		
Agricultura, Ganadería y pesca	296	2,18
Minas y canteras	7	0,05
TOTAL	303	2,23
SECUNDARIO		
Industria manufacturera	429	3,16
Electricidad, agua y gas	123	0,90
Construcción	865	6,36
TOTAL	1417	10,42
TERCIARIO		
Comercio, restaurantes y hostelería	4122	30,32
Transportes, almacenes y comunicaciones	752	5,53
Establecimientos financieros y seguros	146	1,07
Servicios comunales y sociales	6747	49,64
TOTAL	11767	86,56
OTROS	106	0,78
TOTALES	13593	100,00

Delegación I.N.E. Melilla (sobre un muestreo del 30 %). Elaboración propia

GRAFICO DE LA POBLACION OCUPADA DE MELILLA POR RAMAS DE ACTIVIDAD.



PARTICIPACION DE LAS RAMAS DE ACTIVIDAD EN EL DESEMPLEO TOTAL ANUAL. MELILLA (1.973 - 1.982)



1 —— Explotacion minas y canteras
2 —— Industria
3 —— Construccion
4 -.-- Comercio, restaurante y hosteleria
5 - - - Transportes, almacenes y comunicaciones
6 - - - Servicios
7 - x - Sin empleo anterior

(*) No se han considerado ni las actividades de Agricultura, etc. ni electricidad, Agua y Gas por su escasa repercusion

DISTRIBUCION DE LA POBLACION NO CENSADA POR SECCIONES.

DISTRITOS	SECCIONES	MARRUECOS		INDIA		FRANCIA		RESTO NACIONES	
		ABS.	RELAT.	ABS.	RELAT.	ABS.	RELAT.	ABS.	RELAT.
I	1	95	0,82	-	-	-	-	-	-
	2	257	2,21	6	7,23	2	11,11	5	12,19
II	1	109	0,94	50	60,24	6	33,33	2	4,88
	2	74	0,63	-	-	1	5,55	-	-
	3	180	1,55	-	-	-	-	-	-
III	1	127	1,09	2	2,41	1	-	2	4,88
	2	248	2,14	16	19,28	-	-	2	4,88
IV	1	307	2,64	-	-	-	-	-	-
	2	738	6,36	-	-	-	5,55	-	-
	3	1215	10,48	-	-	-	-	-	-
V	1	477	4,11	-	-	1	22,22	-	-
	2	1093	9,42	-	-	-	-	5	12,19
	3	1067	9,19	-	-	4	-	16	39,02
	4	1737	14,95	-	-	-	-	1	2,44
	5	406	3,50	-	-	-	-	-	-
	6	719	6,19	-	-	-	-	-	-
VI	1	51	0,44	3	3,61	-	-	4	9,75
	2	114	0,98	-	-	-	-	1	2,44
	3	250	2,15	-	-	-	-	1	2,44
VII	1	166	1,43	-	-	-	-	-	-
	2	119	1,03	-	-	-	-	1	2,44
	3	383	3,30	-	-	-	-	-	-
VIII	1	243	2,09	3	3,61	-	-	1	2,44
	2	261	2,25	-	-	-	-	-	-
	3	47	0,40	-	-	-	-	-	-
	4	282	2,43	-	-	-	-	-	-
	5	-	-	-	-	-	-	-	-
	6	516	4,44	3	3,61	-	-	-	-
	7	137	1,18	-	-	3	16,66	-	-
	8	189	1,63	-	-	-	-	-	-
TOTALES		11607	-	83	-	18	-	41	-

DENSIDAD DE POBLACION POR DISTRITOS AÑO 1.991.

DISTRITOS	SUPERF. HAS.	P. HECHO 91	DENSIDAD HAB/HAS	POB. HECHO + NO CENSADA	DENSIDAD
1	52,083	2636	50,611	3001	57,619
2	36,211	5468	151,003	5890	162,657
3	7,483	2447	327,007	2845	380,195
4	34,092	6855	201,073	9115	267,364
5	87,601	13485	153,936	19011	217,018
6	54,013	3751	69,446	4175	77,296
7	54,971	6317	114,915	6986	127,085
8	232,923	22632	97,165	24316	104,395
TOTAL	559,377	63591	-	75339	-

MELILLA. DISTRIBUCION DE FAMILIAS POR SECCIONES.

DISTRITO	SECCION	Nº FAMILIAS	RELATIVAS %
1	1	436	2,52
1	2	383	2,21
2	1	666	3,85
2	2	594	3,44
2	3	637	3,68
3	1	461	2,66
3	2	434	3,01
4	1	435	2,51
4	2	775	4,48
4	3	548	3,17
5	1	537	3,10
5	2	442	2,55
5	3	542	3,13
5	4	484	2,80
5	5	481	2,78
5	6	466	2,69
6	1	409	2,36
6	2	560	3,24
6	3	423	2,44
7	1	594	3,44
7	2	582	3,37
7	3	509	2,94
8	1	604	3,49
8	2	323	1,87
8	3	351	2,03
8	4	548	3,17
8	5	709	4,10
8	6	381	2,20
8	7	667	3,86
8	8	502	2,90
8	9	288	1,66
8	10	473	2,73
8	11	660	3,82
8	12	363	2,10
TOTAL		17.267	100,00

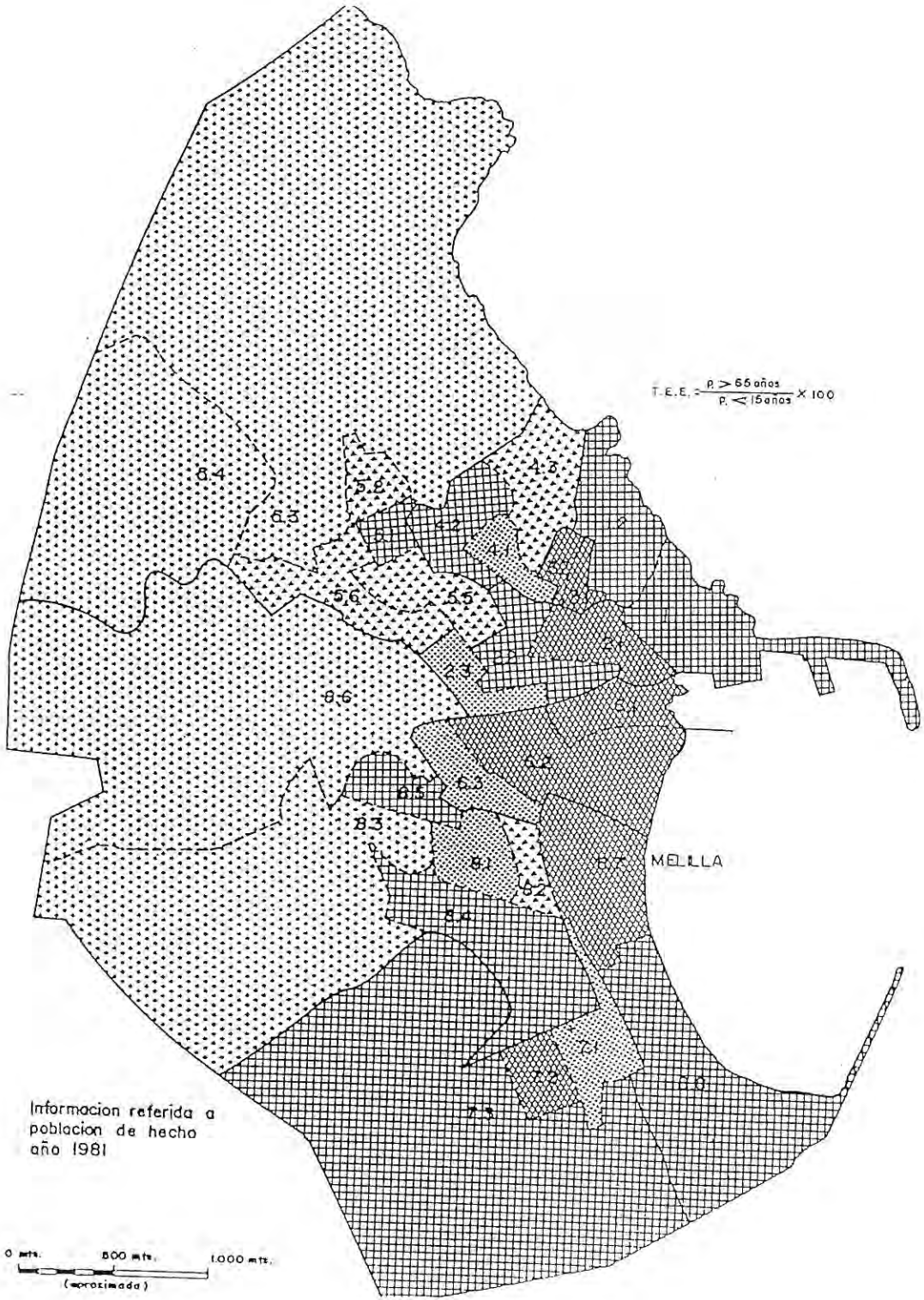


TASA DE REEMPLAZO DE LA POBLACION

- < 0,90
- 0,91 - 0,95
- 0,96 - 1
- 1,01 - 1,05
- 1,06 - 1,10
- 1,11 - 1,20
- + 1,21

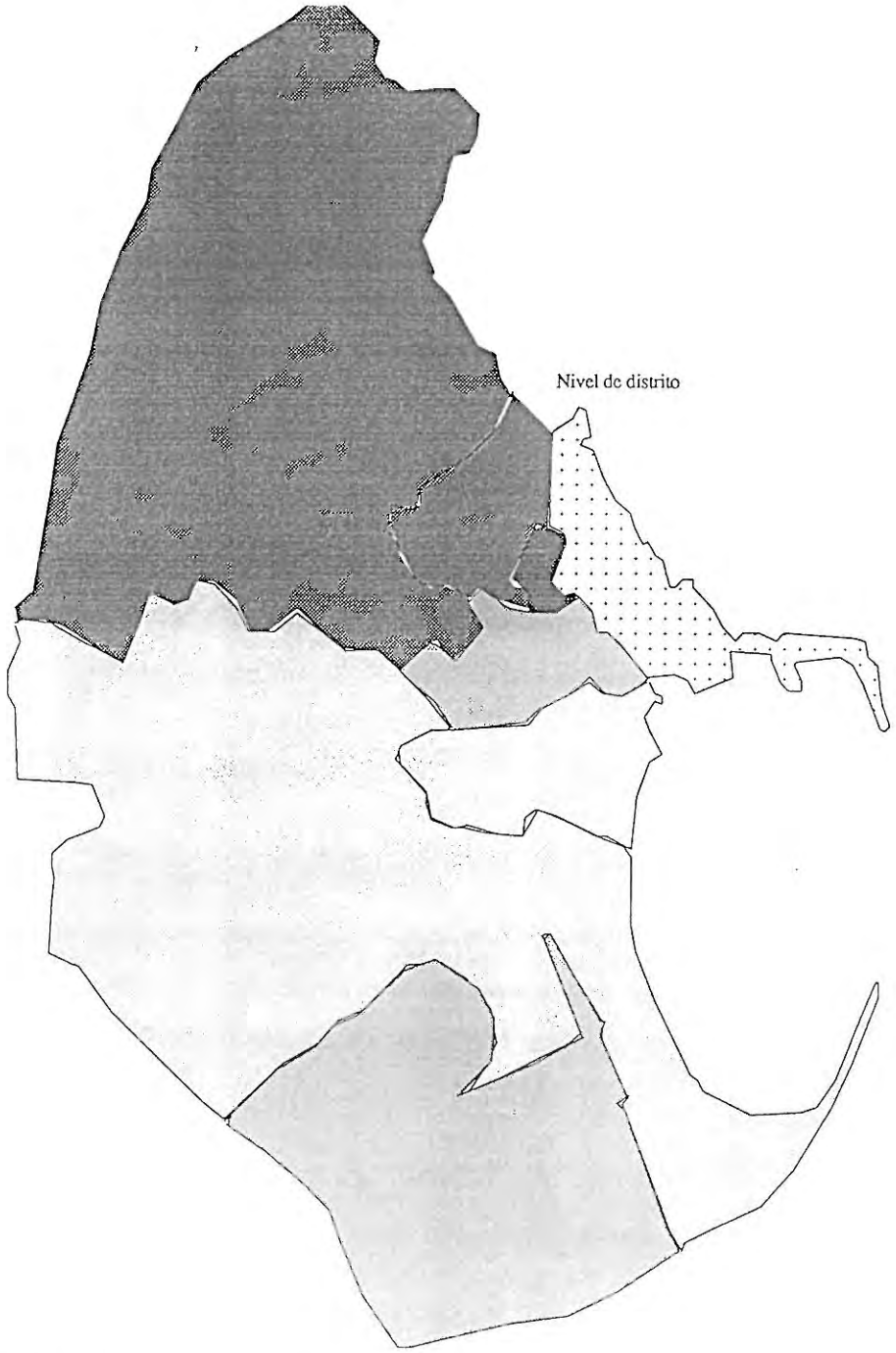
Indice expresado en tantos por uno

Información referida a la población de hecho. 1 981



tasa envejecimiento especifica

- < 10 %
- 11 - 20 %
- 21 - 30 %
- 31 - 40 %
- > 41



DENSIDAD DE HABITANTE POR HECTAREA.

= + 276 Hab/Has.

201 - 275 Hab/Has.

126 - 200 Hab/Has.

76 - 125 Hab/Has.

< 75 Hab/Has.

Población Real (Población de hecho + Población extranjera). 1.991

SUPERFICIE DE SUELO DEDICADA A EQUIPAMIENTOS.

SUPERFICIES EN M2

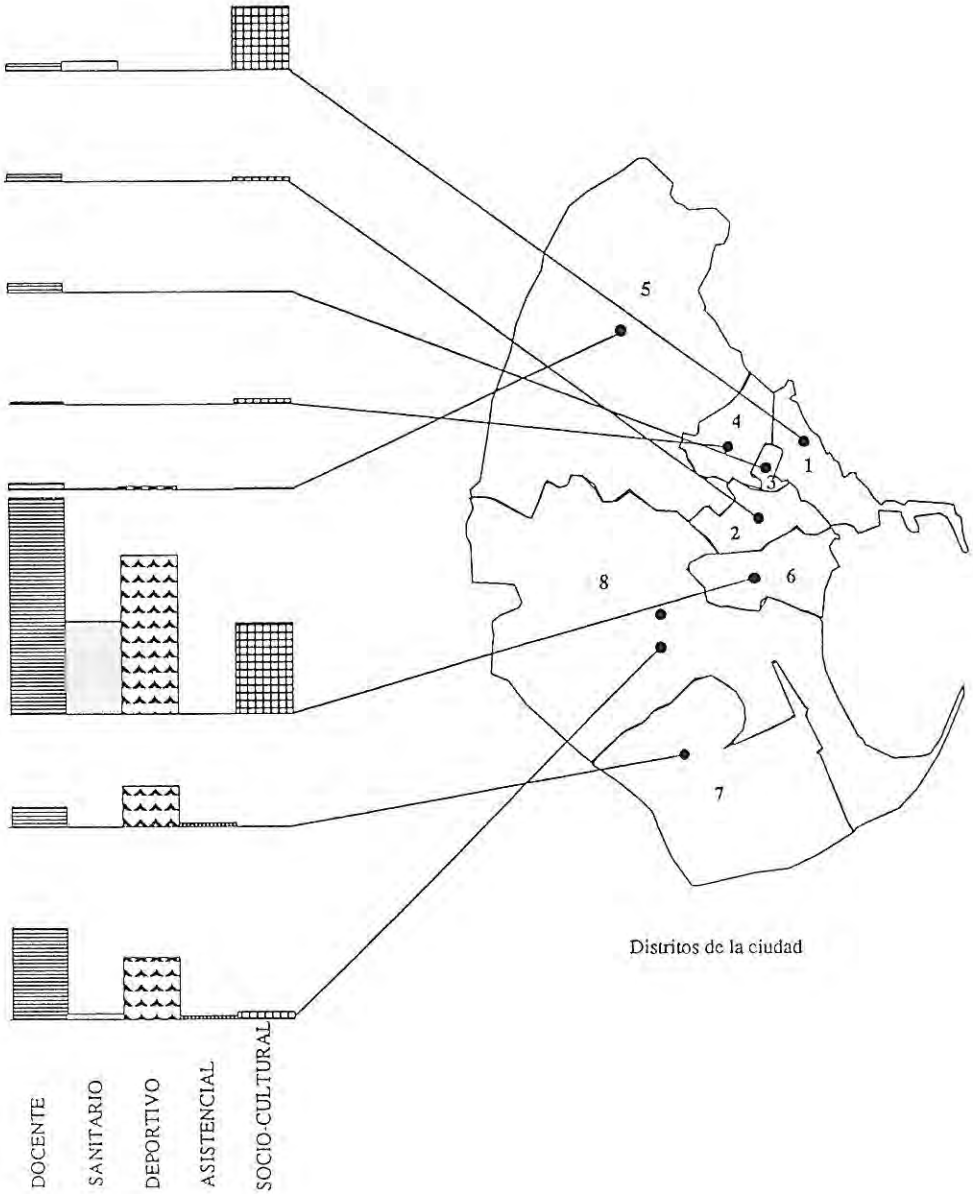
DISTRITO	1	2	3	4	5	6	7	8	TOTALES
EQUIP.									
Docente	633	7185	4646	112	8796	34191	2987	76105	135655
Sanitario	1280	-	-	-	276	13703	-	1312	16571
Deportivo	-	-	-	-	866	24379	7240	55416	87901
Asistencial	-	-	-	-	-	-	519	1031	1550
Socio-cultura	6191	-555	-	-	289	12936	-	6164	26135
Otros	4162	8502	-	1560	3401	4808	812	1876	25121
TOTALES	8104	16242	4646	1672	13628	90017	11558	141904	291933

Estandar real suelo/habitante por distrito.

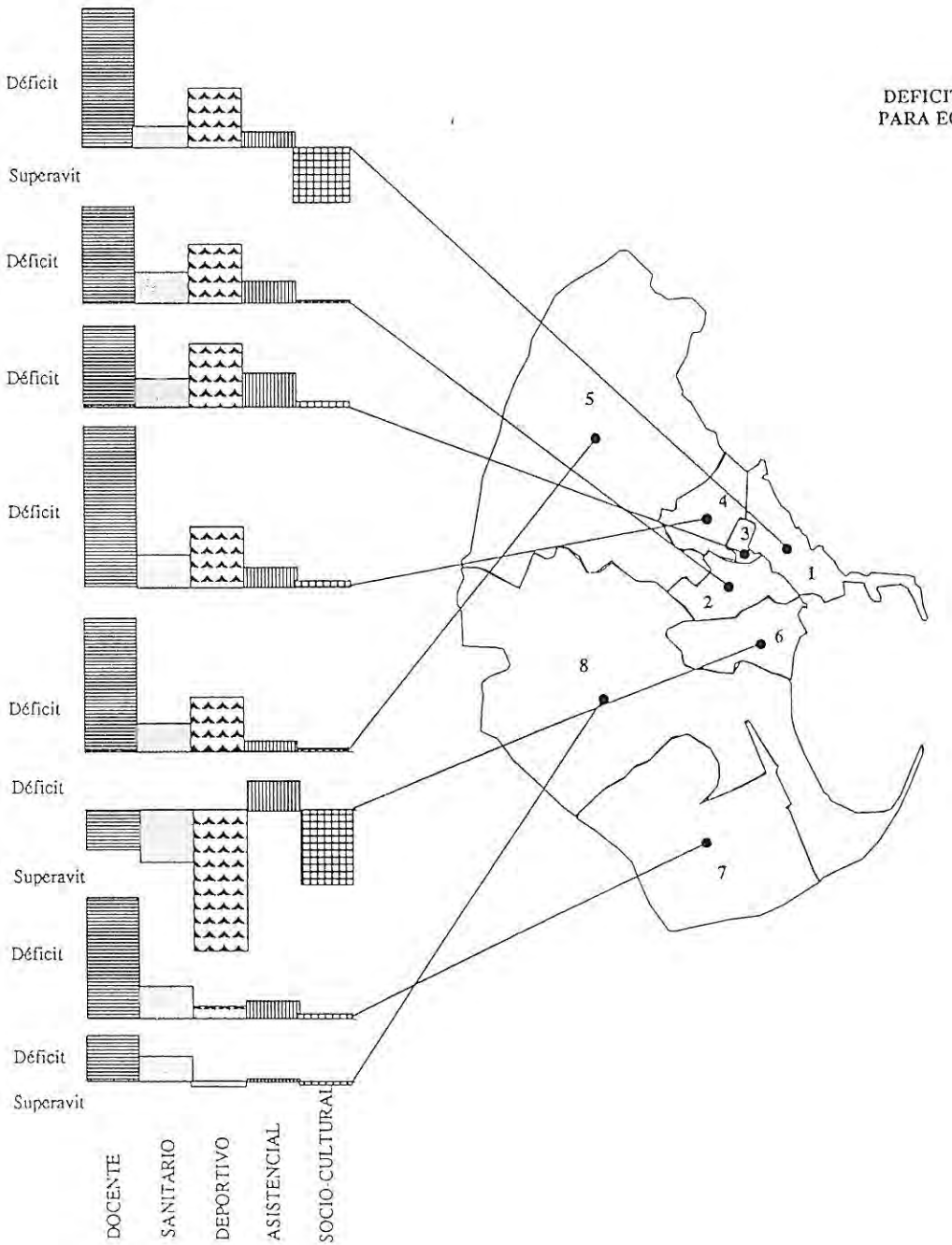
DISTRITO									
EQUIP.	1	2	3	4	5	6	7	8	TOTALES.
Docente	0,227	1,181	1,869	0,023	0,665	7,996	0,626	3,422	2,211
Sanitario	0,46	-	-	-	0,02	3,204	-	0,056	0,272
Deportivo	-	-	-	-	0,065	5,701	1,518	2,43	1,443
Asistencial	-	-	-	-	-	-	0,108	0,046	0,025
Socio-cultura	2,227	0,091	-	-	0,059	3,025	-	0,277	0,429
Otros	1,497	1,397	-	0,317	0,257	1,124	0,17	0,084	0,605
TOTALES	1,411	2,669	1,769	0,34	1,066	21,05	2,423	6,318	4,985

TIPOS DE EQUIPAMIENTO

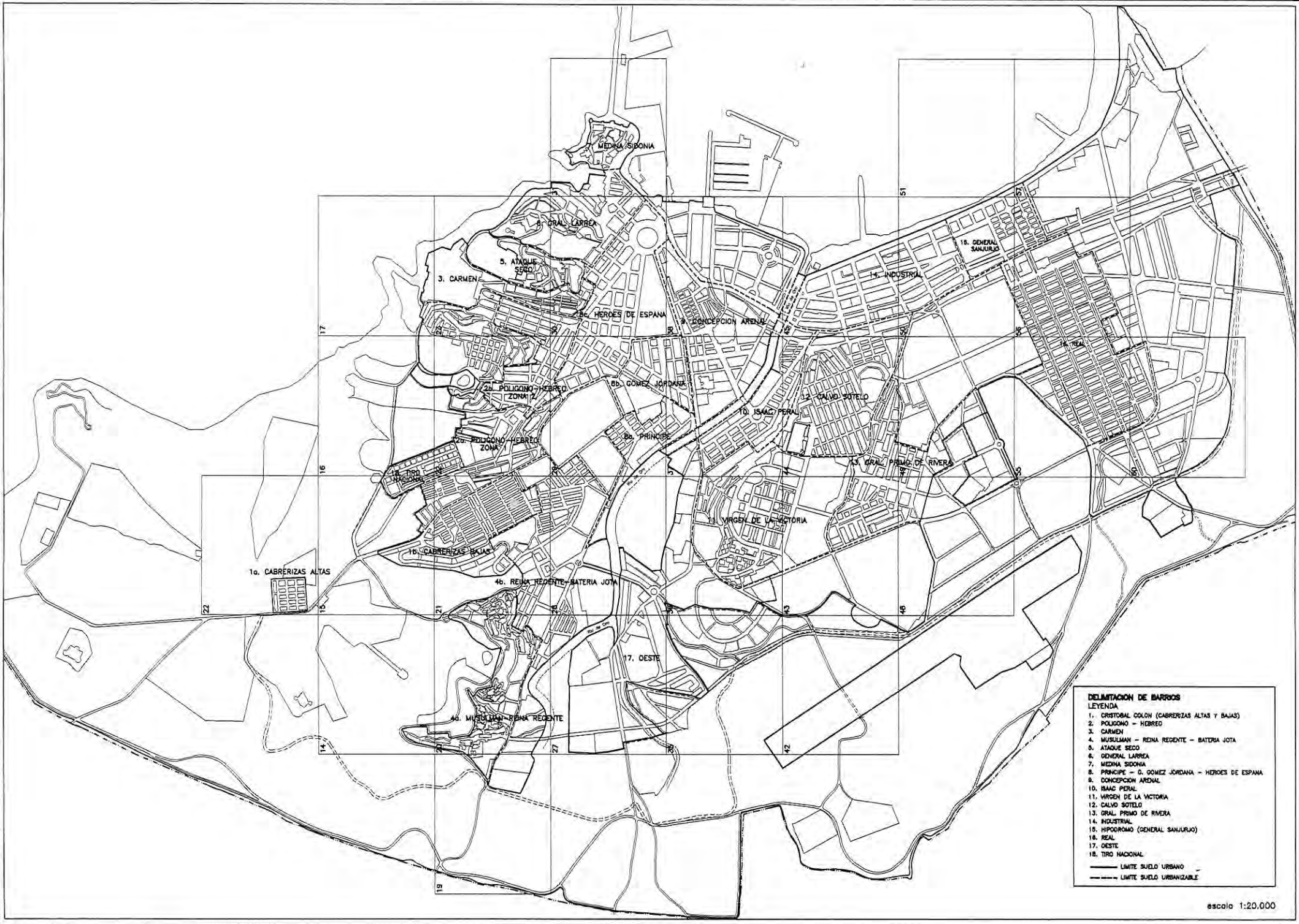
DISMINUCION ESTANDAR REAL DE SUELO POR HABITANTE
SEGUN TIPO DE EQUIPAMIENTO.



TIPOS DE EQUIPAMIENTO



DEFICIT Y SUPERAVIT SEGUN ESTANDAR OPTIMO DE SUELO PARA EQUIPAMIENTO POR DISTRITO


7. MEDINA SIDONIA
6. GRAL. LARREA
5. ATAQUE SECO
3. CARMEN
8c. HEROES DE ESPAÑA
9. CONCEPCION ARENAL
14. INDUSTRIAL
16. GENERAL SANJURJO
14. REAL
8b. GOMEZ JORDANA
2b. POLIGONO - HEBREO ZONA 2
10. ISAAC PERAL
12. CALVO SOTELO
8a. PRINCIPE
2a. POLIGONO - HEBREO ZONA 1
13. GRAL. PRIMO DE RIVERA
18. TIRO NACIONAL
11. VIRGEN DE LA VICTORIA
16. CABRERIZAS BAJAS
1a. CABRERIZAS ALTAS
4b. REINA REGENTE - BATERIA JOTA
17. OESTE
4a. MUSULMAN - REINA REGENTE
DELIMITACION DE BARRIOS
LEYENDA
1. CRISTOBAL COLON (CABRERIZAS ALTAS Y BAJAS)
2. POLIGONO - HEBREO
3. CARMEN
4. MUSULMAN - REINA REGENTE - BATERIA JOTA
5. ATAQUE SECO
6. GENERAL LARREA
7. MEDINA SIDONIA
8. PRINCIPE - G. GOMEZ JORDANA - HEROES DE ESPAÑA
9. CONCEPCION ARENAL
10. ISAAC PERAL
11. VIRGEN DE LA VICTORIA
12. CALVO SOTELO
13. GRAL. PRIMO DE RIVERA
14. INDUSTRIAL
15. HIPODROMO (GENERAL SANJURJO)
16. REAL
17. OESTE
18. TIRO NACIONAL
LIMITE SUELO URBANO
LIMITE SUELO URBANIZABLE
escala 1:20.000

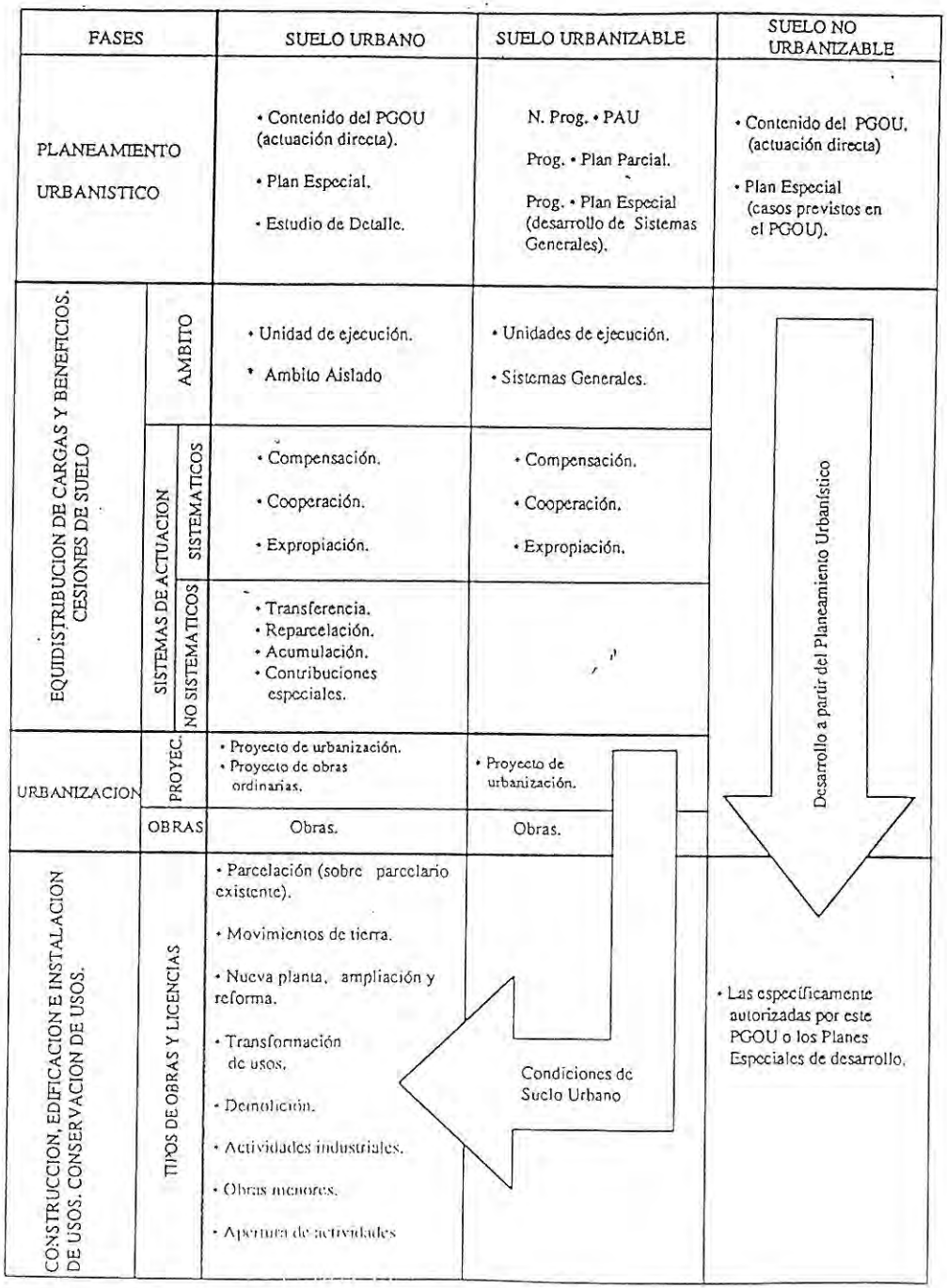
SUSPERFICIE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE POR AREAS DE REPARTO

SUELO URBANO	SUPERFICIE (m2)
AR-1	136.102
AR-2	368.940
AR-3	432.052
AR-4	140.618
AR-5	202.017
AR-6	341.230
AR-7	202.746
AR-8	163.102
AR-9	311.650
AR-10	194.479
AR-11	368.359
AR-12	211.931
AR-13	102.182
AR-14	366.644
AR-15	191.904
AR-16	305.260
AR-17.1	160.691
AR-17.2	244.274
AR-18.1	138.426
AR-18.2	419.591
AR-19.1	125.214
AR-19.2	886.110
TOTAL	**6.013.522**

SUELO URBANIZABLE	
AR-20	330.556
AR-21	221.344
TOTAL	**551.900**

ESQUEMA 1. FASES DEL PROCESO DEL DESARROLLO URBANO

(Modalidades posibles en cada fase)



CUADRO DE CALIFICACIONES GLOBALES, PORMENORIZADAS Y DETALLADAS

Calificaciones globales		Calificaciones pormenorizadas		Calificaciones detalladas
• Residencial	R1 R2 R3	•Residencial Unifamiliar. •Residencial Plurifamiliar.	T1 T2 T3 T4 T5 T6 T7	•Vivienda Unifamiliar exclusiva. •Vivienda Unifamiliar no exclusiva. •Vivienda Unifamiliar rural. •Vivienda Plurifamiliar exclusiva. •Vivienda Plurifamiliar no exclusiva. •Vivienda Colectiva menor de 25 hab. •Vivienda Colectiva mayor de 26 hab.
• Industria	I	•Taller. •Industria.	T9 T10	PequeñoTaller. •Mediano Taller. •Pequeña Industria. •Mediana Industria. •Gran Industria. •Industria molesta, insalubre, nociva, y peligrosa. •Industria agropecuaria. •Pequeño almacén. •Mediano almacén. •Gran almacén.
• Equipamiento secundario	ES	•Comercial •Administrativo •Hotelero • •Recreativo •Garaje y aparcamiento	T11 T12	•Local comercial menor de 150 m2. •Local comercial de entre 150 y 300 m2. Local comercial mayor de 300 m2. •Centro comercial singular. •Despacho profesional. •Local de oficinas menor o igual a 300 m2. •Local de oficinas mayor de 300 m2. •Centro Administrativo singular. •Establecimiento hotelero menor de 10hab. •Establecimiento hotelero entre 10 y 25 hab. •Establecimiento hotelero entre 26 y 50 hab. •Establecimiento hotelero de más de 51 hab. •Instalación al aire libre (campings). •Local de recreo 300 m2. •Local de recreo sin limitación. •Instalación singular al aire libre. •Instalación singular cerrada. •Garaje en bajos y/o sotanos. •Garaje en edificación sobre rasante. .Garaje anejo.

Calificaciones globales		Calificaciones pormenorizadas		Calificaciones detalladas
•Equipamiento primario	EP	•Docente	T8	•Docente menor o igual de 500 m2.
		•Sanitario		•Docente mayor de 500 m2.
		•Deportivo		•Sanitario menor o igual de 250 m2.
		•Asistencial		•Sanitario entre 250 y 1.250 m2.
		•Socio-cultural		•Sanitario mayor de 1.250 m2.
		•Institucional		•Deportivo menor o igual de 500 m2.
		Institucional de Defensa		
		•Religioso		•Deportivo mayor de 500 m2.
		•Servicios colectivos.		•Asistencial menor o igual de 500 m2.
		•Infraestructuras		•Asistencial mayor de 500 m2.
		•Transporte y comunicaciones		•Socio-cultural menor o igual de 250 m2.
				•Socio-cultural mayor de 250 m2.
				•Institucional menor o igual de 250 m2.
				•Institucional mayor de 250 m2.
				•Institucional de Defensa.
				•Religioso menor o igual de 250 m2.
				•Religioso mayor de 250 m2.
				•Servicios colectivos menor de 500 m2
				•Servicios colectivos entre 500 y 1.000 m2.
				•Servicios colectivos mayor de 1.000 m2.
				•Infraestructuras.
				•Transportes y comunicaciones menor o igual de 500 m2.
				•Transporte y comunicaciones mayor de 500 m2.
•Viario y espacios libres	V Z	•Viario (de distintos niveles).		•No tiene desarrollo a nivel detallado.
		•Parques.		
		•Jardines.		
		•Plazas.		
		•Areas de juego.		

ESQUEMA DE COMPATIBILIDADES ENTRE CALIFICACIONES

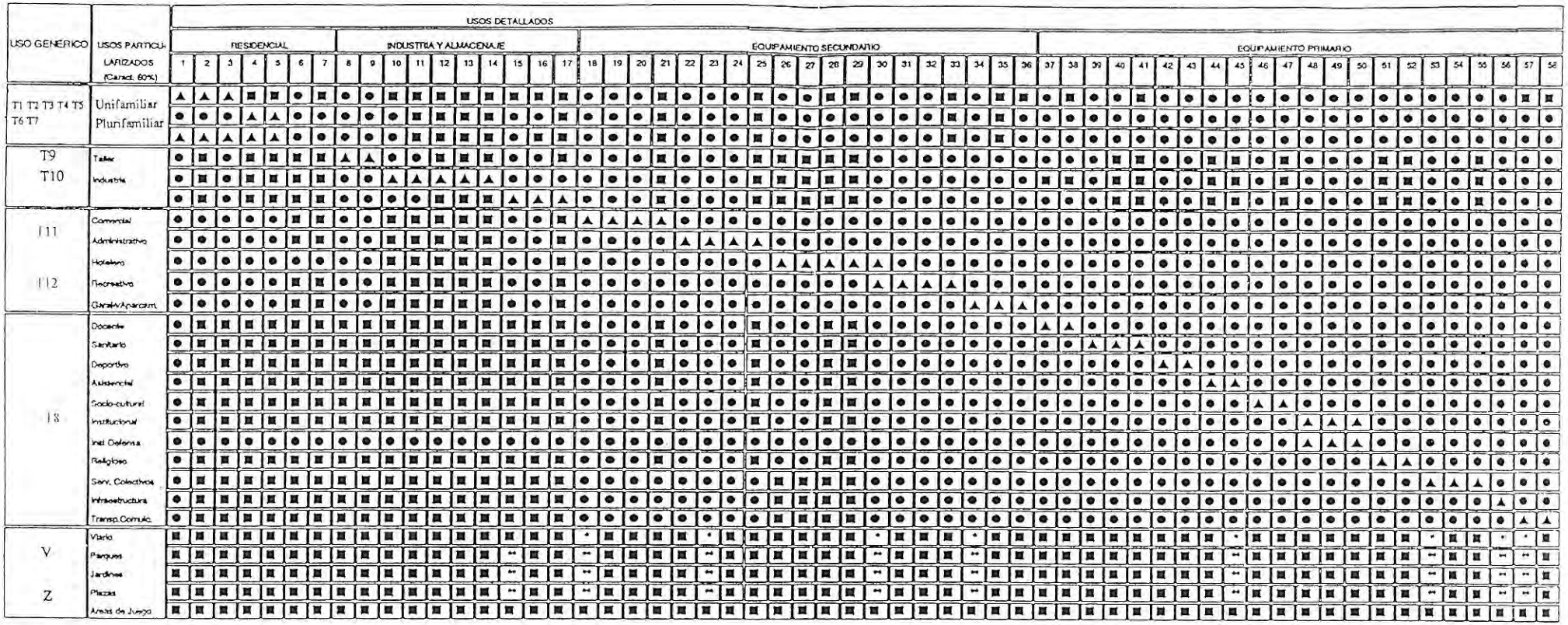
TIPOLOGIAS EDIFICATORIAS

USO GENERICO	CALIF. GLOBAL	RESIDENCIAL							INDUSTRIAL		E.SECUNDARIO		E.PRIMARIO	VIARIO Y ESPACIOS LIBRES				
		T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T9	T10	T11	T12	T8	V	P	J	PL	AJ
RESIDENCIAL	R1(60%)	✡	✡	✡	✡	●	●	●	☼	●	☼	●	☼	☼	☼	☼	☼	☼
	R2(60%)	●	●	●	●	✡	✡	✡	☼	●	☼	●	☼	☼	☼	☼	☼	☼
	R3(60%)	✡	✡	●	●	✡	✡	✡	☼	●	☼	●	☼	☼	☼	☼	☼	☼
INDUSTRIAL	I(60%)	●	☼	●	●	☼	●	●	✡	✡	☼	●	☼	☼	☼	☼	☼	☼
E.SECUNDARIO	ES(60%)	●	☼	●	●	☼	●	●	☼	●	✡	✡	☼	☼	☼	☼	☼	☼
E.PRIMARIO	EP(60%)	●	☼	●	●	☼	●	●	☼	●	☼	☼	✡	☼	☼	☼	☼	☼
VIARIO	Viario/Calles	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	✡	●	☼	☼	☼
	Parques	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	☼	✡	☼	☼	☼

LEYENDA:

- ✡ CARACTERISTICOS O PRINCIPALES
- ☼ COMPATIBLES O PERMITIDOS
- ● PROHIBIDOS

ESQUEMA DE COMPATIBILIDAD DE USOS. USOS PARTICULARIZADOS/USOS DETALLADOS



LEYENDA :

- ▲ Caracteristicos o principales
- ● Compatibles o permitidos
- ■ Prohibidos
- * Servicios necesarios en la vía pública de carácter municipal
- ** Servicios necesarios en Parques de carácter o concesión municipal. Edificabilidad máxima 1m2/100 m de suelo

Usos Detallados :

Residencial :

1 Vivienda unifamiliar exclusiva
2 Vivienda unifamiliar no exclusiva
3 Vivienda unifamiliar rural
4 Vivienda plurifamiliar exclusiva
5 Vivienda plurifamiliar no exclusiva
6 Vivienda colectiva < 25 h.
7 Vivienda colectiva > 26 h.

Industria/Almacenaje :

8 Pequeño Taller
9 Mediano Taller
10 Mediana Industria
11 Pequeña Industria
12 Gran Industria
13 Industria Molesta, Insalubre y Peligrosa
14 Industria Agropecuaria
15 Pequeño Almacén
16 Mediano Almacén
17 Gran Almacén

Equipamiento Secundario

18 Local comercial < 150
19 Local comercial 150-300
20 Local comercial > 300
21 Centro comercial de servicios
22 Despacho Profesional
23 * Local de oficinas < 300
24 Local de oficinas > 300
25 Centro Administrativo de Servicios
26 Establec. Hotelero < 10 h
27 Establec. Hotelero 10-25 h
28 Establec. Hotelero 26-50 h.
29 Establec. Hotelero > 15
30 Local de recreo < 300
31 Local de recreo sin limitación
32 Instalac. singular al aire libre
33 Instalac. singular cerrada
34 Garaje en bajos y sótanos
35 Garaje en edificios
36 Garaje anejo

Equipamiento Primario

37 Docente ≤ 500
38 Docente > 500
39 Sanitario ≤ 200
40 Sanitario 250-1.250
41 Sanitario > 1.250
42 Deportivo ≤ 500
43 Deportivo > 500
44 Asistencial ≤ 500
45 Asistencial > 500
46 Socio-Cultural ≤ 250
47 Socio-Cultural > 250
48 Institucional ≤ 250
49 Institucional > 250
50 Institucional de Defensa
51 Religioso ≤ 250
52 Religioso > 250
53 Servicios colectivos < 500
54 Servicios colectivos 500-1.000
55 Servicios colectivos > 1000
56 Infraestructuras
57 Transporte y comunicaciones ≤ 500
58 Transporte y Comunicaciones > 500

CARACTERISTICAS CUANTITATIVAS DE LA EDIFICACION

CUADRO DE EDIFICABILIDADES

M2 CONSTRUIDOS DE LAS DISTINTAS TIPOLOGIAS POR AREAS DE REPARTO

	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12
AR1					153.037					20.581		
AR2	17.354			42.566	543.770			50.115				
AR3		272.827			381.748			119.069				179
AR4					116.951			57.026				
AR5		61.720	14.123		39.974			86.439			5.875	18.908
AR6	19.924	473.828	7.320		25.621			62.559			14.072	
AR7		115.703	9.621		16.684			108.041			28.893	2.377
AR8		31.548		59.155	21.794	14.652	116.005	4.764				2.750
AR9			7.464	162.945	59.324			236.512			4.819	
A10		55.621	49.402		175.988			3.786			3.653	16.495
AR11		43.598		16.262	514.160			84.588			6.041	1.509
AR12		418.354	10.183					12.792			1.704	429
AR13		76.180		86.675	50.270			6.034				
AR14		63.720	39.667	21.315	514.236			67.072		1.296		3.100
AR15								4.555	261.289			9.188
AR16								45.789				
AR17.1		45.447			66.991			6.535				
AR17.2		107.194			37.615			9.523				52.263
AR.18.1					99.650							
AR18.2		253.405						15.317		62.955		
AR.19.1								84.932				
AR19.2								568.023	51.608	10.746	1.741	8.394
TOTALES	37.278	2.019.145	137.780	388.918	2.817.813	14.652	116.005	1.633.471	312.897	95.578	66.798	115.592