



## CIUDAD AUTÓNOMA DE MELILLA

### CONSEJERÍA DE FOMENTO

#### Dirección General de la Vivienda y Urbanismo

**350.- ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 15 DE ABRIL DE 2016, RELATIVO A APROBACIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTE DE TRANSFORMACIÓN DE USOS DE UNA PARCELA SITA EN AVENIDA DE LA DUQUESA VICTORIA, N.º 12.**

El Consejo de Gobierno de la Ciudad Autónoma de Melilla, en sesión ejecutiva ordinaria celebrada el día 15 de abril de 2016, adoptó el acuerdo que literalmente copiado dice:

**“PUNTO SEXTO.- TRANSFORMACIÓN DE USOS PARCELA SITA EN AVDA. DUQUESA DE LA VICTORIA N.º 12.- ACG166.20150415.-** El Consejo de Gobierno acuerda aprobar propuesta del Excmo. Sr. Consejero de Fomento, que literalmente dice:

**“ASUNTO: APROBACIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTE DE TRANSFORMACIÓN DE USOS DE UNA PARCELA SITA EN AVENIDA DE LA DUQUESA VICTORIA N.º 12.**

Visto expediente tramitado, vengo en proponer al Excmo. Sr. Consejero de Fomento, se remita expediente al CONSEJO DE GOBIERNO para la adopción del siguiente acuerdo:

**PRIMERO.-** La aprobación definitiva de expediente de Transformación de Usos de una parcela sita en AVENIDA DE LA DUQUESA VICTORIA NÚM. 12.

**SEGUNDO.-** La publicación del presente acuerdo y de la nueva calificación tipológica de la **parcela, sita en AVENIDA DE LA DUQUESA VICTORIA N.º 12, (con referencia catastral núm. 5254907WE0055S0001XY** en el Boletín Oficial de la Ciudad de conformidad con lo dispuesto en el Art. 124 del TRLS, en concordancia con el Art. 70.2 de la LBRL.

5254907WE0055S0001XY T2 a T11	Actual	Propuesta
<b>Clasificación del suelo</b>	Urbano	Urbano
<b>Área de Reparto</b>	6	6
<b>Barrio</b>	8B: Gómez Jordana	8B: Gómez Jordana
<b>Calificación tipo</b>	Residencial Plurifamiliar (T2)	Equipamiento Secundario con alineación a fachada. (T11)
<b>N.º Máximo de plantas:</b>	4	4
<b>Altura máxima total en m.:</b>	14,50 m	14,50 m
<b>Edificación s/ altura</b>	Áticos	Áticos
<b>Sótanos y Semisótanos</b>	Sí	Sí
<b>Parcela Mínima</b>	150 m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>
<b>Ocupabilidad máxima</b>	100 % todas las plantas	100 % todas las plantas