

El tipo de licitación y el importe de la garantía que será del 5% del tipo, para cada subasta serán los siguientes:

SUBASTA	TIPO DE LICITACIÓN	IMPORTE DE LA GARANTÍA
PRIMERA	20.479,34 €	1.023,97 €
SEGUNDA	17.407,44 €	870,37 €

– Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 de la RLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito:

- No se encuentra sujeto a carga ni gravamen.
- No tiene naturaleza litigiosa.
- Se enajena como cuerpo cierto.

Circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública de compraventa que se otorgue.

## TERCERA Y CUARTA SUBASTA

**LOTE SEIS:** Expediente CIBI: 2015 056 00054. Descripción: Finca urbana. Solar de 64,00 m<sup>2</sup> de suelo según Catastro, sito en la C/ Álvarez de Mendizábal n.º 14 en Melilla.

### – Linderos:

Derecha: Finca sita en C/ Álvarez de Mendizábal n.º 12.

Izquierda: Finca sita en C/ Álvarez de Mendizábal n.º 16.

Fondo: Finca sita en C/ General Castaños n.º 13.

### – Inscripción registral: Finca 5419 Tomo 140 Libro 140 Folio 151 1.ª Inscripción.

- Referencia catastral: 4659617WE0045N0001UJ.
- Incluida en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2008 724 56 999 0008 532.

El tipo de licitación y el importe de la garantía que será del 5% del tipo, para cada subasta serán los siguientes:

SUBASTA	TIPO DE LICITACIÓN	IMPORTE DE LA GARANTIA
TERCERA	24.920,12 €	1.246,01 €
CUARTA	21.182,10 €	1.059,11 €

– Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.