

Reglamento de Conservación, Rehabilitación, Inspección Técnica y Estado Ruinoso de las Edificaciones, otorga a a Ciudad Autónoma para iniciar Expediente de Acción Subsidiaria para ejecutar las obras, pasándole el cargo correspondiente a la propiedad del inmueble."

Lo que le traslado para su conocimiento y efectos, significándole de no estar de acuerdo con la presente Orden que no agota la vía administrativa, podrá interponerse RECURSO DE ALZADA en el plazo de UN MES a contar desde la recepción de la notificación del presente escrito.

Dicho recurso podrá presentarse ante esta Consejera o ante el Excmo. Presidente de la Ciudad Autónoma, como superior jerárquico del que dictó la Resolución recurrida, de conformidad con lo establecido en el art. 5a) del Reglamento de Organización Administrativa de la Ciudad Autónoma de Melilla (B.O.ME. Extraordinario núm. 13 de 7-5-99)), art. 18.4 del Reglamento del Gobierno y de la Administración de la Ciudad Autónoma de Melilla (B.O.ME. Extraordinario núm.3 de 15-1-96) y art. 114 y ss. de la Ley 30/1.992 de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, según la redacción dada por la Ley 4/1.999 (B.O.E. núm 12, de 14 de enero).

Si no se notificara la resolución del recurso de alzada en el plazo de TRES MESES, en caso de haberse presentado éste, se deberá entender desestimado. En este caso, podrá presentar el correspondiente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Melilla que corresponda, en el plazo de SEIS MESES, a contar desde la finalización del plazo de tres meses del que dispone la Administración para resolver el Recurso de Alzada

No obstante, podrá utilizar cualquier otro recurso, si así lo cree conveniente bajo su responsabilidad.

Melilla, a 15 de octubre de 2014.

La Secretaria Técnica.

Inmaculada Merchán Mesa.

CONSEJERÍA DE FOMENTO,  
JUVENTUD Y DEPORTES

DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA

**2393.-** Habiéndose intentado notificar a ESTHER BENARROCH TUATHY y AHRAN WHANON BENARROCH, la orden de reparaciones del inmueble sito en PASEO DAVID MELLUL, LOPEZ MORENO, con resultado infructuoso, y de conformidad con el art. 59.5 de la Ley 30/92 de 26 de noviembre, modificada por la Ley 4/1999, de Régimen Jurídico

de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, y para que sirva de notificación a efectos legales se hace público el siguiente anuncio:

El Excmo. Sr. Consejero de Fomento, Juventud y Deportes, por Orden de fecha 6 de agosto de 2014, ha dispuesto lo que sigue:

ASUNTO: TRAMITE DE AUDIENCIA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE REPARACIONES DEL INMUEBLE SITO EN PASEO DAVID MELLUL, 1/ LOPEZ MORENO.

Referencia Catastral: 5458904WE0055N0001 XZ

De conformidad con Propuesta de la Dirección General de Arquitectura, de fecha 4 de agosto de 2014, que literalmente copiada dice:

" A la vista de informe emitido por los Servicios Técnicos de la Dirección General de Arquitectura, de fecha 1 de agosto de 2014, como consecuencia de inspección efectuada al inmueble sito en PASEO DAVID MELLUL, 1 / LOPEZ MORENO, propiedad de ESTHER BENARROCH TUATHY y AHRAN WHANON BENARROCH, que copiado dice:

En relación al expediente de reparaciones de inmuebles incoado sobre el inmueble situado en PASEO DE DAVID MELLUL, 1, y según el Art. 11 del Reglamento de Conservación, Rehabilitación, Inspección Técnica y Estado Ruinoso de las Edificaciones (BOME 16 de agosto de 2013), el técnico que suscribe informa lo siguiente:

1.- Datos previos-

.El 28-07-2014 tiene entrada en esta Consejería un informe de actuación del Servicio de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamentos (SPEIS) por caída de cascotes de unos balcones.

.Con fecha 31-07-2014 se gira visita de inspección.

2.- Situación del inmueble afectado por la actuación a realizar -

.El inmueble se encuentra situado en el PASEO DE DAVID MELLUL, 1, en el Barrio Héroes de España.

.La edificación se configura como una construcción en manzana cerrada, según catastro los datos finca a la cuál pertenece la vivienda objeto son:

-Situación: Paseo de David Melul, 1.

-Superficie de suelo es de 261m2 y superficie construida es de 762m2.

-Consta de tres fachadas al exterior y una medianera, dos de exterior desembocan en el Paseo de David Melul y la otra en la calle de López Moreno.