

USO	SUPER. SUELO (m2)	EDIF.	SUP.CONST R.(m2 t)	Coefficiente Ponderación	APROVECHAMI ENTO Lucrativo (Uas)
Residencial (1)	18.001,91	4,6606	83.900,00		
Residencial Libre			25.170,00	1	25.170,00
Residencial Vivienda Protegida 70% (3)			58.730,00	0,8	46.984,00
Equip. Secund.(Comercial)			1.500,00	1,3	1.950,00
Equip. Secund. (Social)			3.000,00	1,15	3.450,00
Equip.Primario (2)	7.185,50				
Esp. Libres (2)	23.267,58				
Viario (1)	20.607,51				
<b>TOTAL</b>	69.062,50	1,28	88.400,00		77.554,00
Indice de Edificabilidad		1,28			
Nº TOTAL DE VIVIENDAS PREVISTAS	750				
Nº DE VIVIENDAS PROTEGIDAS PREVISTAS	525				
Nº APARCAMIEN TOS	937				
APROVECHAMIENTO LUCRATIVO SUSCEPTIBLE DE APROPIACIÓN	La parcela, según Convenio con Defensa, pasará a ser de titularidad compartida, un 85% de la CAM y un 15% del Ministerio de Defensa. Por ello, no se imputan a la parcela cesiones de aprovechamiento				
APROVECHAMIENTO PÚBLICO (A)	La parcela pertenecerá en un 85% a la CAM				
DIFERENCIA DE APROVECHAMIENTO (B)	No existe				
SUMA (A + B)	Nulo				

**C) ACUARTELAMIENTO GABRIEL DE MORALES**

<b>DENOMINACIÓN: UNIDAD DE EJECUCIÓN " GABRIEL DE MORALES", U.E.-42</b>					
<b>USO CARACTERÍSTICO: RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR</b>					
<b>CONDICIONES DE APROVECHAMIENTO</b>					
USO	SUPER. SUELO (m2)	EDIF.	SUP.CONST R.(m2 t)	Coefficiente Ponderación	APROVECHAMI ENTO Lucrativo (Uas)
Residencial (1)	5.402,62	7,1900	38.844,83		
Residencial Libre			27.191,38	1	27.191,38
Residencial Vivienda Protegida 30% (3)			11.653,45	0,8	9.322,76
Equip. Secund.(Comercial)			350,00	1,3	455
Equip. Secund. (Social)			1050,00	1,15	1207,5
Equip.Primario (2)	15.000,00				