

. Reparación de paramentos verticales interiores de los almacenes y zonas comunes de planta baja, consistentes en picado de zonas afectadas por humedad, limpieza, colocación de barrera anticapilaridad, mortero hidrófugo y pintura al silicato.

. Demolición de elementos verticales (cerramientos y particiones) de la vivienda 1G, aseo y almacén de planta 1, así como de la mayor parte de la 1ª (zona afectada por la demolición del forjado superior) incluyendo la superficie de zonas comunes del mismo nivel y viviendas superiores afectadas (incluyendo el trastero 2). Al mismo tiempo, levantado de carpinterías e instalaciones de las dependencias señaladas.

. Como consecuencia de lo anterior, reconstrucción de los elementos verticales y de las instalaciones y carpintería afectada.

. Recuperación de patios interiores 1 y 2, así como fachada interior de las construcciones de cubierta, mediante el picado de zonas disgregadas, enfoscado con mortero bastardo, y pintura al silicato. Al mismo tiempo, sustitución de la carpintería que abre a éstos y adolecen de falta de estanqueidad (especialmente en planta baja).

. Reparación puntual de fachada exterior, mediante el picado de zonas disgregadas, enfoscado con mortero bastardo, y pintura al silicato.

. Demolición de petos de patios 1 y 2, con reconstrucción de los mismos mediante fábrica de ladrillo perforado, enfoscado y pintado.

Otros:

. Levantado de bajantes en patios interiores, sustituyéndose por nuevos tramos de PVC conectados a la nueva red horizontal a ejecutar.

. Reparación de sanitarios e instalaciones de saneamiento y AFS en distintos núcleos húmedos (en desuso, con problemas de humedad a otros niveles y afectados por la demolición) afectados.

. Reparación de instalación eléctrica en zonas comunes de planta baja y primera.

. Como consecuencia de las demoliciones, reposiciones y refuerzos mencionados, la restauración de paramentos verticales (limpieza, guarnecido y

pintura ) y horizontales (reposición de solado y falso techo) dañados durante el proceso.

. Al mismo tiempo, se incluyen las actuaciones preparatorias como apeo, embalaje y transporte de mobiliario; incluyendo la protección de los suelos existentes.

Para ejecutar todas estas obras serán necesario:

- por un lado, la elaboración previa de un proyecto técnico suscrito por técnico competente (Arquitecto Superior en este caso).

- Por otro, la dirección técnica de las mismas, debiendo presentar - antes de comenzar las obras - un certificado de intervención suscrito por aquélla.

Plazos:

- El plazo normal para presentar el proyecto técnico de las obras se estima en DOS MESES, debiendo comenzar las mismas tras su supervisión favorable.

- La duración de las obras se estima en SIETE MESES".>>

Lo que le comunico para su conocimiento y efectos advirtiéndole que contra este acuerdo que agota la vía administrativa puede interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Melilla que corresponda, en el plazo de DOS MESES contados desde el día siguiente al de la notificación, de conformidad con los artículos 10.1.A) y 46.1 y concordantes de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. A tenor de la nueva redacción del Art. 52,1 de la Ley 7/85, de Bases de Régimen Local, dada por la Ley 11/99, de 21 de abril, podrá interponerse en el plazo de UN MES, a contar desde el día siguiente al de la notificación, recurso de reposición con carácter potestativo previo al contencioso administrativo, ante el Consejo de Gobierno de la Excm. Asamblea. Este se entenderá desestimado si transcurriere el plazo de UN MES desde su presentación, si que se hubiese notificado su resolución. Si opta por este Recurso