

por la propiedad, no se ha presentado durante el citado plazo escrito de alegaciones ni proyecto técnico por parte de los ocupantes.

5.º- A la vista de informe de los Servicios Técnicos de la Dirección General de Arquitectura-Urbanismo se requiere a la propiedad con fechas 6 y 17 de abril, proceda a la apertura de catas en los forjados del edificio, al objeto de facilitar la inspección del inmueble.

6.º- En informe de los Servicios Técnicos de la Consejería de Obras Públicas y Política Territorial de fecha junio de 2000, se hace constar que el valor actualizado del edificio es de 3 479 000 pesetas, y el presupuesto de reparaciones de 3 537 534 pesetas, siendo el Dictamen del informe:

"Según el artículo 183, apartado b) del Real Decreto 1346/1976, de 9 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre régimen del Suelo y Ordenación Urbana, el edificio objeto del informe se encuentra en Estado de Ruina, por superar el coste de las reparaciones el 50% del valor actualizado del mismo"

El Sr. Cabo Sánchez manifiesta que se notifique a los inquilinos del inmueble la facultad que tienen de interponer recurso contencioso-administrativo, así como solicitar al juzgado la suspensión del acto.

ACUERDAN: Por unanimidad, proponer al Pleno de la Excm. Asamblea la adopción del siguiente acuerdo:

1.- Declarar el estado de ruina del inmueble sito en C/ Explorador Badia, n.º 33, de conformidad con lo dispuesto en el art. 183 b) del R. D. 1346/1976, de 9 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, y según informe de los Servicios Técnicos de la Consejería de Obras Públicas y Política Territorial, por superar el coste de las reparaciones el 50 % del valor actualizado del edificio, ya que el valor actualizado del inmueble asciende a la cantidad 3 479 000 pts. y el presupuesto de las reparaciones asciende a 3 537 534 pts.

2.- Conceder a la propiedad, previa obtención de licencia de obras y bajo la dirección de técnico competente plazo de un mes para que procedan a la total demolición del inmueble.

El solar resultante deberá disponer de un cerramiento, ejecutado bajo la supervisión de técnico competente, formado por fábrica de bloques de hormigón, reforzado con pilastras, que tendrán una distancia entre ellas de 3,00 metros, enfoscado exteriormente y pintado de la siguiente forma: color albero las pilastras y color blanco el resto de los paños.

La altura del cerramiento será de 250 centímetros. Dispondrá de una puerta de 1,60 metros libres con el fin de permitir la limpieza del interior si fuese necesaria. Asimismo el citado interior será tratado con el fin de impedir la acumulación de aguas pluviales. Las paredes medianeras que den a los solares recibirán un adecuado tratamiento para prevenir el paso de humedades a los inmuebles colindantes.

Tras la lectura del dictamen anterior, y sin que se produzcan intervenciones por parte de los Diputados asistentes, por la Presidencia se somete a votación el asunto, que fue aprobado por unanimidad.

Lo que le comunico para su conocimiento y efectos, advirtiéndole que contra este acuerdo que agota la vía administrativa puede interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado n.º 1 de lo Contencioso-administrativo de Melilla, en el plazo de DOS MESES contados desde el día siguiente al de la notificación, de conformidad con los artículos 8.2, 46, 1 y concordantes de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

A tenor de la nueva redacción del art. 52.1 de la Ley 7/85, de Bases del Régimen Local, dada por la Ley 11/99, de 21 de abril, podrá interponerse en el plazo de UN MES, a contar desde el día siguiente al de la notificación, recurso de reposición con carácter potestativo previo al contencioso administrativo, ante la Excm. Asamblea. Este se entenderá desestimado si transcurriere el plazo de UN MES desde su presentación. Si opta por este recurso no podrá acudir a la vía jurisdiccional hasta que sea resuelto expresamente o se desestime por silencio. De conformidad con lo dispuesto en art. 46.4 de la L29/98, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa el plazo para interponer el recurso contencioso-