

c) Número de expediente: Arrendamiento R.Estudiantes/09.

2. Objeto del contrato: "ARRENDAMIENTO DE LA EXPLOTACIÓN DE LA RESIDENCIA DE ESTUDIANTES Y DEPORTISTAS."

a) Descripción del Objeto: Lugar de ejecución: Residencia de Estudiantes y Deportistas de Melilla.

b) Plazo de ejecución: CUATRO AÑOS.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Varios criterios de valoración.

Criterios no valorables en cifras o porcentajes

Número	Descripción del Criterio	Ponderación
1	Oferta de servicios no contemplados en el Pliego de Condiciones Técnicas	10 puntos
TOTAL		10 Puntos

Criterios valorables en cifras o porcentajes

Número	Descripción del criterio	Ponderación
2	Mejor precio ofertado	50 puntos
3	Oferta de renovación de mobiliario y enseres, cuantificada económicamente	40 Puntos
TOTAL		90 Puntos

4. Presupuesto base de licitación: 24.960,00.-, desglosado en: PRESUPUESTO: 24.000,00.-, IPSI: 960,00.-

5. Garantías: provisional la cantidad de 720,00.-; correspondiente al 3% del Presupuesto de licitación, excluido el IPSI, definitiva el 5 por 100 del importe de la adjudicación, excluido IPSI.

6. Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Negociado de Contratación.

b) Domicilio: Plaza de España s/n.

c) Localidad y código postal: Melilla, 52001.

d) Teléfono: 952699131/151

e) Telefax: 952699129

f) Plazo de obtención de documentos e información: QUINCE (15) DÍAS NATURALES, contados desde el siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOME, y hasta las TRECE HORAS DEL ULTIMO DÍA.

g) Para cualquier información se podrá acceder al Perfil del contratante, a través de la página (www.melina.es) de Licitaciones y Contrataciones.

h) Precio Pliegos: DIEZ EUROS, cantidad que deberá ser ingresada en la Caja Municipal y presentar Carta de pago en el Negociado de Contratación.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación: No exigida.