

independientemente de las medidas previstas por la Ley ante las infracciones urbanísticas.

Sexto.- En cualquier afectación sobre los elementos de alumbrado público, deberá ponerlo en inmediato conocimiento de la Consejería de Medio Ambiente, para que determine las medidas a adoptar.

Séptimo.- Se hace advertencia de la obligatoriedad de observancia del total de condiciones de la licencia, haciendo constar que el incumplimiento de cualquiera de ellas podrá dar lugar a la paralización y precintado de las obras.

Lo que le traslado para su conocimiento y efectos, significándole que:

4. Antes del inicio de las obras deberá solicitar la licencia de ocupación de vía pública, con vallado de obras, para lo cual deberá dirigirse a la Dirección General de Obras Públicas, dependiente de esta Consejería.

5. Durante la ejecución de la obra, deberá permanecer en lugar visible, cartel de obras ajustado al modelo que se adjunta.

6. Asimismo deberá personarse por el NEGOCIADO DE RENTAS Y EXACCIONES, sito en calle Antonio Falcón, a fin de retirar la correspondiente Carta de Pago (Licencia nº 356) (liquidado a abonar: 38.753 ptas / 232,91 Euros).

Melilla, 5 de Septiembre de 2001.

La Secretaría Técnica.

Inmaculada Merchán Mesa.

CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
Y POLÍTICA TERRITORIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA  
Y URBANISMO

**2422.-** Siendo desconocido el paradero de D. ABDERRAHAMAN MOHAMED MOHAMED, propietario del inmueble sito en C/. CTRA. HUERTA CABONº 16-1º IZQUIERDA, y en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 59.4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, modificada por Ley 4/1999, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se hace público el siguiente anuncio:

El Excmo. Sr. Consejero de Obras Públicas y Política Territorial, por orden de fecha 20-08-2001, registrada al núm. 2032 del correspondiente libro de Resoluciones ha dispuesto lo que sigue:

A la vista del informe de inspección de los servicios técnicos realizado el 17-08-2001, inmueble

sito en CTRA. HUERTA CABONº 16-1º IZQUIERDA, VENGO EN DISPONER:

PRIMERO.- Se inicie de oficio expediente de reparaciones de las deficiencias observadas en el inmueble situado en calle, que consisten en:

Previa solicitud de licencia de obra (y bajo la dirección de técnico competente cuando proceda), deberá proceder a: Cambiar la impermeabilización de la azotea, que afecta a toda la vivienda.- Reparar grietas del casetón, antepecho y miradores.- Picado, enfoscado y pintado de fachada e interior.

SEGUNDO.- Se comuniquen a los interesados en este procedimiento, de conformidad con lo dispuesto en el art. 42.4, de la LRJPAC, lo siguiente:

A.- El plazo máximo establecido para la resolución del presente expediente es de TRES MESES según lo establecido en el referido artículo 42.3 de la LRJPAC., desde la fecha de la presente Orden de iniciación.

B.- Efectos que producirá el silencio administrativo: De conformidad con lo dispuesto en el art. 44 de la LRJPAC, (en su nueva redacción según Ley 4/1.999), en los procedimientos iniciados de oficio, el vencimiento del plazo máximo establecido sin que se haya dictado y notificado resolución expresa no exime a la Administración del cumplimiento de la obligación legal de resolver, produciendo los siguientes efectos:

1.- En el caso de procedimientos de los que pudiera derivarse el reconocimiento o, en su caso la constitución de derechos y otras situaciones jurídicas individualizadas, los interesados que hubieren comparecido podrán entender desestimadas sus pretensiones por silencio administrativo.

2.- En los procedimientos en que la Administración ejercite potestades sancionadoras o, en general, de intervención, susceptibles de producir efectos desfavorables o gravamen, se producirá la caducidad. En estos casos, la resolución que declare la caducidad ordenará el archivo de las actuaciones, con los efectos previstos en el artículo 92.

TERCERO.- Cumpliendo lo ordenado en el art. 84 de la citada Ley, se conceda al interesado D. ABDERRAHAMAN MOHAMED MOHAMED, un plazo de AUDIENCIA de DIEZ DIAS, durante los cuales, se pondrá de manifiesto el expediente íntegro al objeto de que pueda ser examinado, por