

depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinto: Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes -si los hubiere- al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 30 de Junio a las 11,00, sirviendo de tipo el 75% del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 31 de Julio a las 11,00 horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20% del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

#### BIENES QUE SE SACAN A SUBASTA

Finca n.º 1: Local destinado a garaje sito en la planta semisótano de la casa número 5 de la Plaza Roger de Lauria de esta ciudad. Tiene su entrada por la Calle Gravina. Tiene una superficie construida de veintisiete metros y treinta y seis decímetros cuadrados. Linda por su frente, con la calle Gravina, por la derecha entrando, con el elemento número cinco; por la izquierda, con caja de escalera y elemento número tres y por el fondo con Plaza Roger de Lauria, por donde tiene fachada.

Finca n.º 2: Vivienda tipo A, sita en la planta tercera de la casa número cinco de la Plaza Roger de Lauria de esta ciudad de Melilla, tiene su entrada a la izquierda. Consta de varias

dependencias y tiene una superficie construida de noventa y seis metros dieciséis decímetros cuadrados, incluida la parte proporcional de elementos comunes. Linda; por su frente, con caja de escaleras y Plaza Roger de Lauria; por la derecha con el elemento número trece, por la izquierda, con la casa número cuatro de la calle Villamil, y por el fondo, con la calle Gravina a la que tiene fachada.

#### TIPO DE SUBASTA:

Se señala como valor de la finca hipotecada para que sirva de tipo en la subasta 17.167.318 Ptas.

Dado en Melilla a 16 de Marzo de 2000.

El Secretario.

#### JUZGADO DE 1.ª INSTANCIA N.º 2

##### EDICTO

##### CEDULA DE NOTIFICACION

**1086.-** En el procedimiento de referencia se ha dictado la resolución del tenor literal siguiente:

Diligencia.- En Melilla, a catorce de Marzo de dos mil. La extendiendo yo el Secretario para hacer constar que con esta fecha se ha presentado escrito por la Procuradora Sra. D.ª María Luisa Muñoz Caballero. Paso a dar cuenta con propuesta de resolución. Doy fe.

Propuesta de providencia del Secretario Judicial D. Rafael Regalón López.

En Melilla, a catorce de Marzo de dos mil.

El anterior escrito con sus documentos, presentado por la Procuradora D.ª María Luisa Muñoz Caballero, promoviendo demanda de Divorcio, regístrese.

Se tiene por parte a dicho procurador en nombre y representación de D.ª Josefa Morente González, entendiéndose con el las sucesivas diligencias con devolución del poder presentado, que en su caso se devolverá previo testimonio en autos.

Se admite a trámite la demanda presentada, que se sustanciará por los trámites establecidos en la Disposición Adicional 5 de la Ley 30/1981 de 7 de Julio.

Emplácese al demandado D. Abderrahman Mohamed Al-Lal para que en el plazo de veinte días comparezca en autos por medio de Abogado y Procurador y conteste a la demanda, bajo apercibimiento que de no hacerlo se le declarará en rebeldía y se le tendrá por precluido el trámite de contestación.