

**Resultando.-** Que con fecha 10/9/90, se persona la Sra. Soto Soler en el expediente, manifestando que se ha operado de una cornea en Sevilla, y que se encuentra en situación de I.L.T., esperando le sea trasplantada otra, que mensualmente remitirá los partes de baja de la citada incapacidad.

**Resultando.-** Que tanto de la reiterada serie de visitas efectuadas a la vivienda por personal de esta Dirección Especial, encontrándose siempre vacía, así como de la información recavada por diversas fuentes, se deduce que la expedientada no reside en esta ciudad, sino en Sevilla, donde manifestó en su comparecencia fue operada y sigue el proceso de I.L.T.

**Resultando.-** Que con fecha 17 de Octubre del presente se procede a la incoación del expediente sancionador que nos ocupa, dándose traslado del mismo a la expedientada, informando el funcionario notificador, que la misma se encontraba vacía.

**Resultando.-** Que consecuencia del anterior resultando, se procede con fecha 22 de Noviembre de 1990, a la publicación del Pliego de Cargos contra D<sup>a</sup> Juana Soto Soler, en el B.O. del Excmo. Ayuntamiento de la Ciudad, sin que hasta la presente se haya recibido alegación alguna al mismo, en esta Dependencia.

**Considerando.-** Que en virtud de lo dispuesto en el Decreto 2029/76 de 12 de Noviembre, que aprueba el texto refundido de la legislación de Viviendas de Protección Oficial, el vigente Reglamento de 24 de Junio de 1968, y disposiciones legales complementarias, a la vivienda objeto de este expediente le es de aplicación, el régimen legal de uso, conservación, aprovechamiento y sancionador de dichas normas reguladoras.

**Considerando.-** Que no justifica la no ocupación de la vivienda de la que es adjudataria, su estancia en la ciudad de Sevilla en proceso de I.L.T., pues bien puede ser seguida esta en Melilla, independientemente de los desplazamientos que a consultas y revisiones médicas periódicas, debe realizar a la península.

**Considerando.-** Que los declarados probados constituyen causa especial de desahucio administrativo tipificados en el artículo 138, causa 6, del Reglamento de Viviendas de Protección Oficial, al

no destinar, la Sra. Soto Soler, la vivienda de la que es adjudataria, a domicilio habitual y permanente.

**Considerando.-** Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 30 del repetido texto refundido de la legislación de Viviendas de Protección Oficial y 141 del Reglamento de 24 de Julio de 1968, el Director Especial del M.O.P.U., previa la tramitación del correspondiente expediente administrativo, podrá acordar el desahucio y en su caso, el lanzamiento de los arrendatarios o beneficiarios de las viviendas, locales comerciales o servicios complementarios de su propiedad, cuando concurran cualesquiera de las causas tipificadas en el artículo 30 de la Ley, y 138 de su Reglamento.

**Considerando.-** Que en virtud de lo dispuesto en el Decreto 1929/76, de 2 de Abril, y resolución de 7 de julio de 1978 de la Dirección General de la Vivienda y Arquitectura, sobre delegación de funciones en las Direcciones Provinciales, es competencia de la Dirección Especial para la resolución del expediente.

**Considerando.-** Que en la tramitación de este expediente, se han cumplido cuantos plazos y requisitos señala la orden de 19 de Enero de 1978, que establece el procedimiento de urgencia para estos expedientes, en relación con los artículos 58 de la vigente Ley de Procedimiento Administrativo y 138, y siguientes, del Reglamento de Viviendas de Protección Oficial.

Vistos los procedimientos legales citados, la Ley de Procedimiento Administrativo y demás normas concordantes y de general aplicación.

Se Propone, dejar sin efecto Resolviéndola, la adjudicación efectuada a D<sup>a</sup> Juana Soto Soler, de la vivienda sita en esta ciudad, Grupo Averroes, C/. Méjico s/n, 1<sup>o</sup> B, bajo B, requiriendo a la expedientada para que la desaloje en un plazo inmediato, y significándole que contra esta Propuesta de Resolución, puede el interesado presentar las alegaciones que estime pertinentes en un plazo de Ocho Días Hábiles, a contar desde la notificación de la misma, considerando en caso contrario, decaído en su derecho.

(46) El Instructor, Firmado: Manuel González Monclús.