

Lo que se publica para su conocimiento, y de acuerdo con el artículo 93.2 de la Ordenanza Fiscal General de la Ciudad Autónoma de Melilla (BOME extraordinario número 12 de 29 de diciembre de 2001), contra la exposición pública de los padrones, y de las liquidaciones de los mismos incorporadas, se podrá interponer recurso de reposición, previo al contencioso-administrativo, en el plazo de un mes a contar desde la fecha de finalización del periodo de exposición pública del padrón.

Melilla, 27 de Marzo de 2002.

La Secretario Técnica. P.O.

**CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Y POLÍTICA TERRITORIAL
DIRECCIÓN GENERAL
DE ARQUITECTURA Y URBANISMO**

797.- Habiéndose intentado notificar la orden de reparaciones a D. José Martínez Pérez, ocupante del inmueble sito en la calle Padre Lerchundi n.º 5, con resultado infructuoso, y de conformidad con el art. 59.4 de la Ley 30/92 de 26 de noviembre, modificada por la Ley 4/1999, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, se hace público el siguiente anuncio:

El Excmo. Sr. Consejero de Obras Públicas y Política Territorial, por Orden de fecha 19-02-2002, registrado al num. 307 del correspondiente Libro de Resoluciones, ha dispuesto lo que sigue:

A la vista de nueva inspección realizada en el inmueble sito en esta Ciudad, Calle Padre Lerchundi n.º 5, propiedad de D. José Martínez Pérez, pudiéndose comprobar que las deficiencias observadas en el inmueble son:

En Cubierta:

- Picado, enfoscado y pintura de las zonas de antepecho en mal estado.

- Picado, enfoscado y pintado de los paramentos verticales exteriores del casetón que se encuentran en mal estado a la altura de los frentes de forjado.

En Patio interior:

- Picado, enfoscado y pintado de las zonas de frentes de forjado que se encuentran en mal estado.

En la vivienda de planta segunda:

- Se observan humedades provenientes de unos locales húmedos situados en el piso superior, si bien y según manifestaciones de la propiedad estos locales húmedos fueron reparados hace aproximadamente 1 mes, pudiera ser que las posibles filtra-

ciones fuesen corregidas en ese momento, razón por la cual se debe esperar aproximadamente 2 meses para observar si se siguen produciendo o no, momento en el cual y se ordenará la corrección de las mismas o en su caso la reparación que proceda.

En la vivienda de planta primera:

- En esta vivienda situada en la planta primera, se observan filtraciones que seguramente proceden del piso superior, justo por debajo de un local húmedo situado en la vivienda superior, probablemente por deficiencias en la red de abastecimiento de aguas a dicho local o de la red de desagües, filtraciones que son necesarias ejecutar.

VENGO EN DISPONER:

PRIMERO.- Ordenar a D. José Martínez Pérez, propietario del inmueble la ejecución de las siguientes obras en el inmueble de su propiedad sito en C/. Padre Lerchundi n.º 5, consistentes en:

- Picado, enfoscado y pintado de las zonas en mal estado de antepechos de cubierta, paramentos exteriores del castillete de cubierta y del patio interior:

- Reparación de las filtraciones procedentes del piso segundo al primero.

- En cuanto a las filtraciones procedentes del tercer al segundo piso, y como antes se indica, se deberá proceder a observar si se siguen produciendo o no, para en su caso ordenar las obras que se estimen necesarias.

SEGUNDO.- Conceder un plazo de tres meses para la total ejecución de las obras, advirtiéndole que transcurrido dicho plazo se le impondrán las multas coercitivas que se estimen oportunas.

TERCERO.- En el supuesto de que las obras detalladas anteriormente sean ejecutadas en el plazo de tres meses, se procederá a la total condonación de las multas coercitivas impuestos con anterioridad.

Lo que le traslado para su conocimiento, advirtiéndole que contra esta ORDEN, que no agota la vía administrativa, podrá interponerse RECURSO DE ALZADA en el plazo de UN MES a contar desde la recepción de la presente notificación.

Dicho recurso podrá presentarse ante esta Consejería o ante el Excmo. Presidente de la Ciudad Autónoma, como superior jerárquico del que dictó la Resolución recurrida, de conformidad con lo establecido en el Art. 5a) del Reglamento de Organización Administrativa de la Ciudad Autónoma de Melilla (B.O.M.E. núm. 13 extraordinario de 7/5/99),