

#### **CAPÍTULO IV.- REQUISITOS DE LOS ADJUDICATARIOS**

**ARTÍCULO 17.-**     **CONDICIONES PARA ACCEDER A UNA VIVIENDA DE PROMOCIÓN PÚBLICA.**

**ARTÍCULO 18.-**     **UNIDAD FAMILIAR.-**

**ARTÍCULO 19.-**     **PONDERACIÓN DE INGRESOS.**

#### **CAPÍTULO V.- DISTRIBUCIÓN DE LOS ADJUDICATARIOS Y BAREMO.**

**ARTÍCULO 20.-**     **CUPOS.**

**ARTÍCULO 21.-**     **TRAMOS ECONÓMICOS.**

**ARTÍCULO 22.-**     **BAREMO.**

**DISPOSICIÓN TRANSITORIA.**

**DISPOSICIÓN DEROGATORIA.**

**DISPOSICIÓN FINAL.**

#### **ORDENANZA DE ADJUDICACIÓN DE VIVIENDAS**

##### **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

El artículo 47 de la Constitución Española de 1978, dispone que todos los españoles tienen derecho a disfrutar de una vivienda digna y adecuada, encomendando a los poderes públicos la promoción de las condiciones necesarias y el establecimiento de las normas pertinentes para hacer efectivo aquel derecho.

Este precepto constitucional está encuadrado en el capítulo tercero del título I, cuyo reconocimiento, respeto y protección, dice el Art. 53.3 de nuestra norma fundamental, informará la legislación positiva, la práctica judicial y la actuación de los poderes públicos.

En virtud de lo dispuesto en el Art. 21.1.1ª de la Ley Orgánica 2/1995, de 13 de marzo, por la que se aprueba el Estatuto de Autonomía de Melilla, la Ciudad Autónoma de Melilla ejerce competencias sobre Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda, comprendiendo dichas competencias las facultades de administración, inspección y sanción, y, en los términos que establezca la legislación general del Estado, el ejercicio de la potestad normativa reglamentaria.

El traspaso a la Ciudad Autónoma de Melilla de las funciones y servicios de la Administración del Estado en materia de vivienda se ha materializado por Real Decreto 339/1996, de 23 de febrero.