

CIUDAD AUTÓNOMA DE MELILLA

CONSEJERIA DE FOMENTO

Dirección General de la Vivienda y Urbanismo

1128. ACUERDO DEL PLENO DE LA EXCMA. ASAMBLEA DE LA C.A.M., EN SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2017, RELATIVO A APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN U.E.-34 "CUARTEL DE VALENZUELA".

El pleno de la Excma. Asamblea de la Ciudad Autónoma de Melilla, en sesión extraordinaria celebrada el día 20 de noviembre de 2017, adoptó el acuerdo que literalmente copiado dice:

“PUNTO QUINTO. - APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACION DEL PLAN ESPECIAL DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN U.E.-34 “CUARTEL DE VALENZUELA.- Se da lectura a dictamen de la Comisión de Medio Ambiente y Fomento de fecha 9 de los corrientes, proponiendo al pleno la aprobación definitiva de la modificación del Plan Especial de la Unidad de Ejecución U.E.-34 “Cuartel de Valenzuela”.

Intervienen en este punto los Sres. Mohatar Maanan (CpM), y el Consejero de Fomento, Sr. González García recogidas en el anexo de intervenciones al acta.

Sometida a votación la propuesta de la comisión se aprueba por catorce votos a favor (1 C's, 1GM y 12 PP), 5 en contra (CpM) y 3 abstenciones (PSOE).

CUADRO DE SUPERFICIES EDIFICABLES. EDIFICABILIDADES. APROVECHAMIENTOS MODIFICACIÓN PLAN ESPECIAL UE.34 “CUARTEL DE VALENZUELA” PROPUESTO

USOS		SUPERFICIE DE SUELO (m ²)	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)	EDIFICABILIDAD TOTAL (m ²)	COEF. DE USO	APROB. (u.a.)
INDUSTRIAL T9.2 (PE-2006)	ASNUMEL	2.885,73	2,00	5.771,46	1,00	5.771
COMERCIAL CESIÓN CAM. (PE-2006)	CESIÓN CAM.	1.423,00	1,00	1.423,00	1,50	2.135
COMERCIAL TRANSF. (CESIÓN CAM T9.2 DEL PE-2006)	CESIÓN CAM.	2.183,00	2,00	4.366,00	1,50	6.549
EQUIP. SECUNDARIO T11 COMERCIAL PE-2006 Y TRANSFORMADO T9.1 A T11 PROPUESTO	TRES FORCAS	30.124,02	1,090825	32.860,03	1,50	49.290