

**TEMA 34.-** Ejecución y modificación del contrato de obras: comprobación del replanteo, acta y modificaciones acordadas en la misma. Ocupación de los terrenos. Programa de trabajo. Mediación y Presupuesto. Precios. Certificaciones. Abonos a cuenta de materiales, equipos e instalaciones. Documentación de las modificaciones o de las obras complementarias. Expedientes de revisión de precios.

**TEMA 35.-** Formas de finalización del contrato de obras.. Aviso de terminación. Acta de recepción. Recepciones parciales. Medición general y certificación final. Obligaciones del contratista durante el plazo de garantía. Ocupación o puesta en servicio de las obras sin recepción formal. Liquidación en el contrato de obras. Desistimiento y suspensión de las obras. Penalizaciones. Resolución del contrato de obras no finalizadas.

**TEMA 36.-** Revisión de Precios en los Contratos del Sector Público. Procedencia y límites. Sistema de revisión de precios. Fórmulas. Coeficiente de revisión. Revisión en casos de demora en la ejecución. Pago del importe de la revisión. Disposiciones sobre revisión de precios. (RD 1098/2001, RDL 3/2011 y sus modificaciones).

**TEMA 37.-** El certificado final de la obra y otra documentación exigible. La dirección de la obra. La dirección de la ejecución de la obra. Otros agentes de la edificación: obligaciones y responsabilidades según el tipo de intervención (promotor, técnicos, suministradores, organismos de control, etc.).

**TEMA 38.-** Normativa sobre Accesibilidad. Condiciones básicas de Accesibilidad y No discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados y las edificaciones. Aplicación a los entornos nuevos y existentes. Ajustes razonables. Normalización.

**TEMA 39.-** Accesibilidad en la Edificación. Ámbito de aplicación. Modificación del Código Técnico de la Edificación: DB-SUA 9 Accesibilidad. Condiciones de accesibilidad. Comparativa con la normativa local de la Ciudad de Melilla.

**TEMA 40.-** Accesibilidad en los Espacios Públicos urbanizados. Ámbito de aplicación. Normativa de aplicación. Condiciones generales más representativas. Comparativa con la normativa local de la Ciudad de Melilla.

**TEMA 41.-** Ordenanza sobre Accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas de la Ciudad Autónoma de Melilla (BOME n.º 4089 de 25 de mayo de 2004). Disposiciones sobre barreras urbanísticas y accesibilidad en espacios públicos, establecimientos e instalaciones. Comparativa con la normativa estatal.

**TEMA 42.-** Protección contra Incendios en el Código Técnico de la Edificación: DB-SI. Conceptos generales. Comportamiento ante el fuego de los materiales y elementos constructivos. Las Euroclases. Tratamientos de ignifugación en los materiales.

**TEMA 43.-** El Reglamento de Seguridad contra Incendios en los Establecimientos Industriales. Aplicación del Reglamento a locales en edificios con otros usos. Control y revisión de las instalaciones por parte de la Administración. Posibles consecuencias por su incumplimiento.

**TEMA 44.-** El Reglamento de Policía de Espectáculos y Actividades Recreativas y otras normas para lugares, recintos e instalaciones de ocio. Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas. Control, Inspecciones y consecuencias por incumplimiento.