

tener en cuenta en las fases de ejecución del planeamiento y de construcción (urbanización y edificación).

Tema 46.- El Plan General de Ordenación de Melilla: conceptos fundamentales. Las normas de edificación. Tratamiento de los barrios. Tipologías edificatorias. Cambio de tipologías.

Tema 47.- El Plan General de Ordenación de Melilla: las Unidades de Ejecución en suelo urbano. Análisis y referencia a la situación actual de desarrollo a tener en cuenta en la Revisión y Adaptación del PGOU.

Tema 48.- El planeamiento parcial. Metodología del diseño. El planeamiento especial. Metodología de diseño. Los estudios de detalle y los planes especiales como elementos de transformación de tipologías.

Tema 49.- La información urbanística a particulares. Elementos y procedimientos. Las normas y su interpretación. Modificación de las normas y ordenanzas.

Tema 50.- La gestión de los aprovechamientos urbanísticos. Obtención de sistemas locales y generales. Los convenios urbanísticos. La recalificación y reclasificación del suelo.

Tema 51.- El Conjunto Histórico-Artístico de Melilla: Los Recintos Fortificados. Delimitación. Análisis del estado actual. Aportación de ideas para su tratamiento y conservación.

Tema 52.- El Conjunto Histórico-Artístico de Melilla, zona del Ensanche Modernista. Delimitación. Análisis del estado actual y aportación de ideas para su tratamiento y conservación.

Tema 53.- Las nuevas urbanizaciones de la periferia de Melilla. Tendencias. Problemática general. Aportación de ideas para su tratamiento futuro: morfológicas, funcionales, etc.

Tema 54.- Los barrios marginales de Melilla. Evolución. Problemática. Aportación de ideas para su mejora e integración.

Tema 55.- Las comunicaciones de Melilla con el exterior. Puerto. Aeropuerto. Concepto general. Problemática. Aportación de posibles soluciones para su tratamiento en la revisión y adaptación del Plan General.

Tema 56.- Valoraciones administrativas.

Tema 57.- Normas de diseño de viviendas de protección oficial y vivienda libre. Aproximación a la incidencia del nuevo entorno normativo con la entrada en vigor del R.D. 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación (BOE nº 74, de 28 de marzo de 2006).

Tema 58.- Supresión de barreras arquitectónicas. Normativa vigente (normas generales y ordenanza de accesibilidad): problemática y posibles soluciones para su aplicación o mejora.

Tema 59.- Obras de urbanización. Viales para el tráfico rodado e itinerarios peatonales, mobiliario urbano y jardinería, instalaciones de saneamiento, abastecimiento de agua, electricidad (incluso con Centro de Transformación), telecomunicaciones. Desmontes y terraplenes. Consolidación de terrenos.

Tema 60.- Edificios ruinosos. Supuestos de patología e intervención técnica. Actuaciones y control por la Administración.

Tema 61.- Normas de control de calidad. Perspectiva de la normativa ante la unificación de la Comunidad Europea. Requisitos técnicos y administrativos de la edificación en La Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación y el Nuevo Código Técnico de la Edificación. El concepto de "edificación" en la LOE y los supuestos en los que es exigible "proyecto" a efectos de su aplicación.

Tema 62.- La Norma NBE-CPI-96, de Protección contra incendios y su modificación por el R.D. 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación (BOE nº 74, de 28 de marzo de 2006) y el DB-SI. Conceptos generales. Compartimentación, sectores y ocupación. Evacuación y señalización.

Tema 63.- Normativa vigente de Protección contra incendios: Clasificación de las edificaciones y construcciones por el riesgo de incendios. Diseño del edificio e instalaciones complementarias.

Tema 64.- Normativa vigente de Protección contra incendios: Elementos de compartimentación y materiales. Comportamiento ante el fuego de los elementos constructivos. Las Euroclases. Estabilidad y resistencia. Tratamientos de ignifugación en los materiales.