

Ocupabilidad máxima	80% todas plantas	60% todas plantas	100% todas plantas
Edificabilidad máxima	3'80 m2/m2	3'80 m2/m2	3'50 m2/m2
Aparcamiento	(*)	(*)	(*)

**(\*) OBSERVACIONES:**

En las calles Ramiro de Maeztu y Alcalde de Móstoles, en parcelas menores de 300 m2, si la planta baja se destina a local comercial no se considerará aparcamiento obligatorio.

**BARRIO: ATAQUE SECO.**

Zona		Fachada Lobera	Cándido
Calificación Tipo	Residencial. Mixta (T5)	Residencial Mixta (T5)	
Nº Máximo de plantas	2	3	
Altura máxima total	7'50 m.	10'00 m.	
Edificación s/altura	Castilletes N-408	Castilletes N-408	
Sótanos y semisótanos	No	Sí	
Parcela mínima	35 m2	35 m2	
Ocupabilidad máxima	100% todas las plantas	100% todas las plantas	
Edificabilidad máxima	2'35 m2/m2	3'50 m2/m2	
Aparcamiento	(*)	(*)	

**(\*) OBSERVACIONES:**

No obligatorio en parcela iguales o menores de 300 m2.

**BARRIO : GENERAL LARREA.**

Calificación tipo	Residencial Plurifam.(T2)	Residencial Mixta (T5)
Nº Máximo de plantas	3	3
Altura máxima total	11'50 m.	11'50 m.
Edificación s/altura	Castilletes N-408	Castilletes N-408
Sótanos y semisótanos	Sí	Sí
Parcela mínima	100 m2	50 m2
Ocupabilidad máxima	100% todas las plantas	100% todas las plantas
Edificabilidad máxima	3'50 m2/m2	3'50 m2/m2
Aparcamiento	(*)	(*)

(\*) Observaciones: aparcamiento obligatorio en parcela iguales o mayores de 300 m2.

**BARRIO: MEDINA SIDONIA.**

Conforme Plan Especial de los Cuatro Recintos Fortificados.

**BARRIO: DEL PRÍNCIPE.**

Zona	Junto al Río de Oro	Entre La Salle y Automovilismo
Calificación Tipo	Residencial Plurifamiliar (T2)	Residencial Mixta (T5)
Nº Máximo de plantas	4	3
Altura máxima total	14'50 m.	11'50 m.
Edificación s/altura	Castilletes N-408	Castilletes N-408
Sótanos/ semisótanos	Sí	Sí
Parcela mínima	100 m2	50 m2
Ocupabilidad máxima	100% todas las plantas	100% todas las plantas
Edificabilidad máxima	4'60 m2/m2	3'50 m2/m2
Aparcamiento	(*)	(*)