

construida aproximada e importe mínimo de licitación.

La subasta se registrará por el pliego de cláusulas administrativas generales que estará a disposición de los posibles licitadores en EMVISMESA, C/. Avenida Minas del Rif nº 3, en horario de nueve a catorce horas.

La representación de proposiciones se realizará en EMVISMESA, en días laborables, en horario de nueve a catorce horas, hasta el mismo día del mes siguiente a la publicación de este anuncio en el Boletín de la Ciudad de Melilla.

La subasta se celebrará en la Sede de EMVISMESA, el día 17 de febrero de 2011, a las 11 horas.

La Mesa estará constituida por los miembros del Consejo de Administración de EMVISMESA.

La compra-venta estará sujeta a una cláusula de retracto convencional, durante cinco años, a ejercitar por la Administración Pública conforme a lo establecido en la cláusula 10ª del pliego.

El importe de este anuncio será satisfecho proporcionalmente por los adjudicatarios.

Melilla, 22 de diciembre de 2.010.- El Secretario de Consejo de Administración de EMVISMESA, D. Eugenio del Cid Jiménez.

ANEXO I

RELACIÓN DE LOCALES

.PROMOCIÓN: 132 VVDAS. MONTE MARÍA CRISTINA

ELEMENTO NÚMERO SESENTA Y DOS: LOCAL Comercial situado en la planta Baja del Bloque A y PORTAL 4 y señalado con la letra B, con acceso por la calle Río Darro nº 11. Está sin distribuir. Linda: Frente, con la calle Río Darro; derecha entrando con el Local C del portal CUATRO; izquierda, con el rellano del portal CUATRO y fondo, con cuarto de contadores eléctricos y patio de luces.

SUPERFICIE CONSTRUIDA: SETENTA METROS CUADRADOS (70,00 m²).

SUPERFICIE ÚTIL: SESENTA Y TRES METROS CON SETENTA DECÍMETROS CUADRADOS (63,70 m²).

CUOTA: SETENTA Y CINCO CENTÉSIMAS POR CIENTO (0,75%).

REFERENCIA CATASTRAL NÚMERO: 5063601 WE0056S0008OU

Finca: 33.332 Tomo: 619 Libro: 618 Folio: 184 Inscripción: 1.ª

PRECIO DE SALIDA: 63.522,62 €.

ELEMENTO NÚMERO SESENTA Y TRES: LOCAL Comercial situado en la planta Baja del Bloque A y PORTAL 4 y señalado con la letra C, con acceso por la calle Río Darro nº 11. Está sin distribuir. Linda: Frente, con la calle Río Darro; derecha entrando con fachada norte que da a la calle de la Isla de Isabel II; izquierda, con el Local B del portal CUATRO, patio de luces y vivienda BAJO B del mismo portal y fondo, con la fachada del edificio que da a la calle Isla del Rey.

SUPERFICIE CONSTRUIDA: DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS (240,00 m²).

SUPERFICIE ÚTIL: DOSCIENTOS VEINTIUN METROS CUADRADOS (221,00 m²).

CUOTA: DOS ENTEROS CON SESENTA Y UNA CENTÉSIMAS POR CIENTO (2,61%).

REFERENCIA CATASTRAL NÚMERO: 5063601 WE0056S0009PI.

Finca: 33.333 Tomo: 619 Libro: 618 Folio: 187 Inscripción: 1.ª

PRECIO DE SALIDA: 211.842,08 €

PROMOCIÓN: PATIO MONTES III

LOCAL Comercial situado en la planta Baja del Bloque 8 del Patio Montes 3ª Fase con acceso por la calle Acera del Negrete nº 23 y señalado con el nº 1. Está sin distribuir. Linda: Frente, con la calle de Acera del Negrete; derecha entrando en el rellano del portal y hueco de escaleras y vivienda Bajo C del Bloque siete y nº 25 de la calle; izquierda con escalera de acceso a la calle Tejar de Pedro Díaz y fondo con vuelo de la calle Tejar de Pedro Díaz.

SUPERFICIE CONSTRUIDA: DOSCIENTOS TREINTA METROS CON NOVENTA Y TRES DECÍMETROS CUADRADOS (230,93 m²).

SUPERFICIE UTIL: DOSCIENTOS DIECIOCHO METROS CON VEINTE DECÍMETROS CUADRADOS (218,20 m²).