

administrativo se contará desde el día siguiente a aquél en que se notifique la resolución expresa del recurso potestativo de reposición o en que éste deba entenderse presuntamente desestimado. No obstante, podrá utilizar cualquier otro recurso, si así lo cree conveniente, bajo su responsabilidad.

Melilla, 10 de Octubre de 2000.

El Secretario General.

José Antonio Jiménez Villoslada.

CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Y POLÍTICA TERRITORIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE
ARQUITECTURA Y URBANISMO

2840.- Siendo desconocido el domicilio de D. Amar Mimon Hadj, inquilino del inmueble sito en C/. Explorador Badía n.º 33, 2.º izda, y en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 59.4 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, modificada por Ley 4/1999, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se hace público el siguiente anuncio:

La Excm. Asamblea de la Ciudad de Melilla, en sesión celebrada el día once de septiembre del año dos mil, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

"Punto Noveno.- Expediente de declaración de ruina de inmueble sito en C/. Explorador Badía n.º 33 - Se da cuenta de expediente tramitado al efecto, en el que figura dictamen de la Comisión de Obras Públicas y Urbanismo, de 28 de junio de 2000, que dice:

"Reunida la Comisión Permanente de referencia, en la fecha de mención para tratar el asunto indicado.

ASISTEN: D. Enrique Cabo Sánchez, D. Yamal Mohamed Mohamed, D.ª Dunia Abdelaziz Uariachi, D. Ernesto Rodríguez Muñoz, D. Javier de Pro Bueno (sustituye a D. Rafael Hernández Soler), D.ª Inés Urdiales Moreno (sustituye a D. Juan J. Imbroda Ortiz), D. Fernando Moreno Jurado, D. Francisco Javier González García, D. Leonardo García Jiménez y D.ª Inmaculada Merchán Mesa.

DELIBERAN: A la vista de los documentos obrantes en el expediente y de informe de la Secretaria Técnica en el que se da cuenta:

1.º- D. Abderrahman Yahya Mohatar, en nombre y representación de la mercantil Epi-Melilla (según se acredita en escritura pública de constitución n.º 1029, de fecha 11-05-99) propietario del inmueble, según consta en escritura de compraventa núm. 2349, de 28-09-99, solicita con fecha 10-01-2000 declaración de ruina del inmueble sito en C/. Explorador Badía n.º 33.

2.º- Con fecha 12-01-2000 se le requiere que presente la documentación necesaria, según lo dispuesto en el T.R. de la Ley del Suelo.

3.º- Con fecha 19-01-2000, por Orden del Consejero de Obras Públicas y Política Territorial, se ordena la iniciación del expediente y se concede plazo de diez días a los moradores del inmueble para personarse en el mismo y formular alegaciones.

4.º- Por diligencia de la Secretaria Técnica de la Consejería de Obras Públicas y Política Territorial de fecha 23-02-2000, se hace constar que, transcurrido el plazo para presentar alegaciones contra la declaración de ruina solicitada por la propiedad, no se ha presentado durante el citado plazo escrito de alegaciones ni proyecto técnico por parte de los ocupantes.

5.º- A la vista de informe de los Servicios Técnicos de la Dirección General de Arquitectura-Urbanismo se requiere a la propiedad con fechas 6 y 17 de abril, proceda a la apertura de catas en los forjados del edificio, al objeto de facilitar la inspección del inmueble.

6.º- En informe de los Servicios Técnicos de la Consejería de Obras Públicas y Política Territorial de fecha junio de 2000, se hace constar que el valor actualizado del edificio es de 3.479.000 pesetas, y el presupuesto de reparaciones de 3.537.534 pesetas, siendo el Dictamen del informe:

"Según el artículo 183, apartado b) del Real Decreto 1346/1976, de 9 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre régimen del Suelo y Ordenación Urbana, el edificio objeto del informe se encuentra en Estado de Ruina, por superar el coste de las reparaciones el 50 % del valor actualizado del mismo.

El Sr. Cabo Sánchez manifiesta que se notifique a los inquilinos del inmueble la facultad que tienen de interponer recurso contencioso-administrativo, así como solicitar al juzgado la suspensión del acto.