

a) Control y gestión de los Servicios Operativos incluyendo los talleres de carpintería, mecánica, pintura, albañilería y fontanería.

b) Autorización de la adquisición de materiales para los Servicios Operativos delegando asimismo la firma de los Vales de compra.

c) Coordinador de las solicitudes de entidades vecinales y ciudadanos en general, sobre infraestructuras y equipamiento urbano competencia de la Consejería de Medio Ambiente.

d) Seguimiento y vigilancia de las prestaciones de Servicio de limpieza.

Lo que le traslado para su publicación en el BOME.

Melilla, 21 de enero de 2008.

El Secretario Técnico.

José Ramón Antequera Sánchez.

## CONSEJERÍA DE FOMENTO

### DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA

**189.-** Habiéndose intentado notificar a D. ABED DAHCHOURI SALHI, la declaración de ruina inminente del inmueble sito en CALLE CABO RUIZ RODRIGUEZ, 35, con resultado infructuoso, y de conformidad con el art. 59.4 de la Ley 30/92 de 26 de noviembre, modificada por la Ley 4/1999, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, y para que sirva de notificación a efectos legales se hace público el siguiente anuncio:

El Excmo. Sr. Presidente de la Asamblea de la Ciudad Autónoma de Melilla, por decreto de fecha 11-12- 07 registrado al núm. 2876 , del correspondiente Libro de Resoluciones, ha dispuesto lo que sigue:

Visto informe de la Dirección General de Arquitectura de la Consejería de Fomento de fecha 19-10-07, en el que se hace constar que el inmueble sito en CALLE CABO RUIZ RODRÍGUEZ, 35 se encuentra en estado de ruina inminente, cuya propiedad es de D. ABED DAHCHOURI SALHI constando en el mismo:

Visto informe de los Servicios Técnicos de la Dirección General de Arquitectura, que literalmente copiado dice:

En relación acerca del estado de la edificación situada en la calle Cabo Ruiz Rodríguez nº 35, perteneciente al Barrio de la Libertad, una vez girada visita de inspección al mismo informo que:

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se trata de una antigua edificación unifamiliar situada entre medianería a su izquierda, fondo y a su derecha, con fachada a la calle antes referida. Es de una sola planta de altura y, en la actualidad, está deshabitada, siendo utilizada ocasionalmente como almacén. La superficie del solar es de unos 43 m2.

### SISTEMA CONSTRUCTIVO

Su estructura vertical está formada por muros perimetrales e interiores de mampostería ordinaria y pilares de ladrillos, sobre la que apoya la que apoya la viguería metálica, entrevigado con tablero abovedado de ladrillo macizo, cubierta impermeabilizadas con láminas asfálticas y solería.

### ESTADO ACTUAL

Su estado general es deficiente, ya que a consecuencia de filtraciones importantes por los techos se han producido daños considerables en la vivienda. Dichos daños consisten en:

-desprendimientos que afectan al recubrimiento.

-Desprendimientos en forjado de techos

.Demolición de los tabiques divisorios de toda la vivienda

-Demolición de forjados de cocina y baño.

-Retirada de los sanitarios e instalaciones de fontanería y eléctricas

Ello se traduce en una merma muy importante de la capacidad portante de la estructura de la vivienda.

Los elementos verticales portantes, muros exteriores y pilares, así como los medianeros, están afectados por humedades, presentando disgregaciones superficiales.

Dichas humedades pueden afectar a las viviendas colindantes.

La vivienda dada su configuración y situación no posee unas condiciones higiénicas mínimas suficientes.