

Tema 7.-Servidumbres legales.-Su concepto y regulación en el Código Civil.-Servidumbres de regulación administrativa.

Tema 8.-Los contratos administrativos.-Concepto, clases y elementos de los mismos.

Tema 9.-Procedimientos y formas de adjudicación de los contratos administrativos.

Tema 10.-El contrato de obras.

Tema 11.-Los contratos administrativos nominados.-El contrato de servicios.- El contrato de consultoría y asistencia.

Tema 12.- Modificación y suspensión de los contratos administrativos.-La revisión de precios.-Invalidez.-Extinción.-Cesión y subcontratación.

Tema 13.-El cumplimiento de los contratos administrativos.-Responsabilidad del contratista y de la Administración.

Tema 14.-La expropiación forzosa.-Legislación vigente.-Sujetos y objetos de la expropiación.-Procedimiento general.-Peculiaridades del procedimiento de urgencia.

GRUPO II

Tema 15.-La Ley del Suelo y Valoraciones 6/1998.-Síntesis de su contenido.

Tema 16.-Incidencias específicas y problemática actual de la aplicación de la Ley del Suelo 6/1998 en la Ciudad Autónoma de Melilla.

Tema 17.-Las figuras de planeamiento urbanístico.-Clases de planes de ordenación.-Jerarquía de los planes.

Tema 18.-La clasificación y calificación del suelo en municipios con planeamiento general.-Especial referencia al Plan General de Ordenación de Melilla.

Tema 19.-Intervenciones y medidas de protección en el suelo no urbanizable.

Tema 20.-Planes parciales.-Concepto.-Determinaciones y contenido.-Tramitación.

Tema 21.-Planes especiales.-Concepto.-Clases.-Determinaciones y contenido.-Tramitación.

Tema 22.-Estudios de detalle.-Concepto.-Determinaciones y contenido.-Tramitación.

Tema 23.-Modificaciones de los planes.-Supuestos de formulación.- Contenido.-Tramitación.

Tema 24.-La gestión urbanística.- Síntesis de los sistemas de actuación.

Tema 25.-El Sistema de Compensación.

Tema 26.-El Sistema de Cooperación.

Tema 27.-El Sistema de Expropiación.

Tema 28.-Intervención en la edificación y uso del suelo.-Licencias Urbanísticas.

Tema 29.-Actos sujetos a licencia.-Licencias de obra mayor y menor.-Tramitación.

Tema 30.-Deber de conservación.-Ordenes de ejecución.-La acción sustitutoria.-Procedimiento.

Tema 31.-Concepto y clases de ruina.-Tramitación.

Tema 32.-Las infracciones urbanísticas.-Definición, tipificación y prescripción.-

Tema 33.-Infracciones urbanísticas:Personas responsables.-Sanciones.-Procedimiento sancionador.

Tema 34.-El Patrimonio Histórico Español en la legislación vigente.-Organismos competentes.

Tema 35.-Declaración de bienes de interés cultural.-Medidas de protección de bienes inmuebles.

Tema 36.-La protección del patrimonio histórico-artístico en el Plan General de Ordenación de Melilla.

Tema 37.-El Plan General de Ordenación de Melilla: conceptos fundamentales.

Tema 38.-El Plan General de Ordenación de Melilla: tratamiento de los barrios.

Tema 39.-El Plan General de Ordenación de Melilla: tipologías edificatorias.-Cambio de tipologías.

Tema 40.-El Plan General de Ordenación de Melilla: las Unidades de Ejecución en suelo urbano.

Tema 41.-El Plan general de Ordenación de Melilla: las normas de edificación.

Tema 42.-El Plan General de Ordenación de Melilla: incidencia de la Ley del Suelo 6/1998.

Tema 43.-Normas de diseño de viviendas de protección oficial.